

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §
- Användningsgräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §
- Egenskapsgräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §

ANVÄNDNINGSBESTÄMMELSER

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA₁ Lokalgata, alla trafikslag
PBL 4 kap 5 § 1 st 2 p
- TORG Busstorg avsett för enkelriktad bussgata, plantering, gång- och cykeltrafik, väderskydd samt parkering för bil, moped och cykel
PBL 4 kap 5 § 1 st 2 p

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- S Skola
PBL 4 kap 5 § 1 st 3 p

EGENSKAPSBESTÄMMELSER

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

- Byggnad får inte uppföras
PBL 4 kap 16 § 1 st 1 p
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnader
PBL 4 kap 16 § 1 st 1 p

PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

Största sammanlagda byggnadsarea för komplementbyggnader är 200 m²

Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad är 4,0 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

DETALJPLANENS GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft
PBL 4 kap 21 §

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen upprättas i enlighet med PBL SFS 2010:900 (med ändringar från 2015-01-01)

Grundkarta för Hamburgsund 13:21 m.fl. Hamburgsund C Bussangöring

Tanums kommun, Västra Götalands län
Fastighetsredovisningen aktuell 2022-07-08
Detaljredovisningen aktuell 2022-07-08
Mätclass: III
Gränser utan gränspunkt har osäkert läge
Koordinatsystem
I plan: SWEREF 99 12 00
I höjd: RH 2000
Beteckningsstandard: HMK

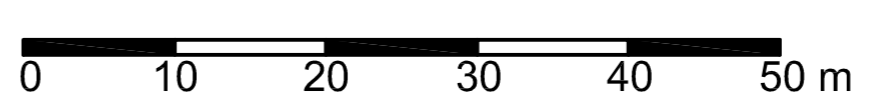
Grundkartan upprättad genom utdrag ur digital Registerkartbas, NNH data flygscanning samt geodetisk mätning

Axel Lindström, mätningssingenjör
Sign: _____

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- | | | | |
|--|----------------------------------|--|------------------|
| | Traktgräns | | Ledning el |
| | Fastighetsgräns | | Stödmur |
| | Gräns för ledningsrätt | | Barrskog |
| | Gräns för gemensamhetsanläggning | | Åker |
| | Servitutsgräns | | Vattenyta |
| | Byggnader (takkontur karterad) | | Ägostagsgräns |
| | Byggnader (fasadlinje karterad) | | Slänt |
| | Skärmtak | | Nivåkurvor |
| | Vägkanter | | Höjdpunkt |
| | Gångstig | | Belysningsstolpe |
| | Gränspunkt | | Dike |
| | Polygonpunkt | | Berg i dagen |
| | Triangelpunkt | | Flaggstäng |
| | Punkt i rutnät | | Fornlämning |
| | Traktnamn | | |
| | Reglisternummer | | |
| | Ledningsrätt | | |
| | Gemensamhetsanläggning | | |
| | Servitut | | |
| | Stenmur | | |
| | Staket | | |

SKALA 1:500 | A3



Diarienummer:
PLAN.2017.1329
Antagen av kommunfullmäktige:
-
Laga Kraft:
-

GRANSKNINGSHANDLING 2 PLANKARTA

Detaljplan för HAMBURGSUND CENTRUM, BUSSANGÖRING, SKOLA Hamburgsund 13:21 m. fl. Tanums kommun, Västra Götalands län

2022 07 14

Moa Leidzén
Planchef

Leif Fred
Planarkitekt

