

# FÖRSLAG TILL NY ÖVERSIKTSPLAN

## ÖP 2030

### TANUMS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

#### **SÄRSKILD SAMMANSTÄLLNING**

I samband med att en översiktsplan antas ska en särskild sammanställning enligt 6 kap. 16 § miljöbalken upprättas när en översiktsplan har antagits. Den särskilda sammanställningen är en sammanfattning och analys av hur miljöbedömningsprocessen har gått till och av sammanställningen ska det framgå hur miljöaspekterna har integrerats i översiktsplanen, hur synpunkter på miljökonsekvensbeskrivningen från samråd har beaktats, skälen till valt alternativ samt hur uppföljning och övervakning ska ske. Den särskilda sammanställningen ger allmänheten insyn i processen då den redovisar gjorda överväganden och hur synpunkter har beaktats.

Sammanställningen har upprättats av miljö- och byggnadsförvaltningen. I enlighet med Boverkets rekommendationer fanns ett utkast till den särskilda sammanställningen med som beslutsunderlag inför kommunfullmäktiges beslut om antagande 2017-06-19 § 70. Sammanställningen ska göras tillgänglig för dem som har varit delaktiga i samråd och det görs i detta fall tillsammans med kungörelsen om att översiktsplanen har antagits av kommunfullmäktige.

Konsekvensbeskrivningen omfattar förutom miljökonsekvenser även sociala, hälsomässiga och ekonomiska konsekvenser, men den särskilda sammanställningen berör enbart miljöaspekterna.

#### **Integrering av miljöaspekter i översiktsplanen**

Under hela arbetet med översiktsplanen har miljöfrågorna varit en del av planeringen. Konsekvensbeskrivningen utgör en bilaga till översiktsplanen och den har funnits med som ett underlag vid samråd, utställning och antagande av översiktsplanen. Med hjälp av konsekvensbeskrivningen har de viktigaste miljöfrågorna kunnat identifieras och uppmärksammas i översiktsplanen.

Översiktsplanens rekommendationer är uppdelade på tre områden:

- Bebyggelsestrategi med rekommendationer som alltid gäller.
- Geografiska rekommendationer, som gäller beroende på var i kommunen det byggs.
- Tematiska rekommendationer, som blir aktuella i vissa fall.
  - Verksamheter
  - Besöksnäring
  - Kulturmiljöer
  - Bygga på berg
  - Stigande havsnivåer
  - Båthamnar
  - Landsbygdsutveckling i strandnära lägen
  - Vindkraft

Konsekvensbeskrivningen redogör för konsekvenserna för de olika rekommendationerna och den har legat till grund för en bedömning av planförslagets miljömässiga konsekvenser. Konsekvensbeskrivningen redovisar även uppfyllelse av mål och en samlad bedömning.

## **Hur konsekvensbeskrivningen och synpunkter från samråd har beaktats**

Konsekvensbeskrivningen har funnits tillgänglig vid samråd, utställning och antagande av planen och den har utgjort ett beslutsunderlag.

Under samråds- och utställningsskedet har endast ett fåtal yttranden berört konsekvensbeskrivningen som sådan med avseende på miljökonsekvenser. Hur synpunkter från samråd och utställning har bemötts finns mer utförligt beskrivet i samrådsredogörelsen respektive i det särskilda utlåtandet.

De bearbetningar och revideringar av konsekvensbeskrivningen som har skett under planprocessen är i stora drag:

- Konsekvensbeskrivningen har efter samråd omarbetats och förtydligats, och det har främst handlat om att göra den mer läsbar och anpassad till kommunens lokala förutsättningar som landsbygdskommun.
- Efter samråd gjordes en mer noggrann beskrivning av de nya områdena för båthamnar och vad som behöver beaktas.
- Efter samråd utgick förbifart Grebbestad ur översiktsplanen för andra alternativa lösningar på Grebbestads trafiksituation.
- En samlad bedömning av inkomna yttranden samt rådande förutsättningar ledde till att Sibirien efter utställning togs bort som ett område för båthamn.
- Två LIS-områden har efter utställning tagits bort och ett LIS-område har omarbetats, då kommunen har gjort en ny bedömning med anledning av länsstyrelsens synpunkter.
- Rekommendationen för vindkraft har ändrats efter utställning. Konsekvenser har utretts för verk upp till en totalhöjd av 200 meter och verk omkring denna totalhöjd kan prövas inom de områden som pekats ut i vindkraftsplanen. Vid åtgärder som riskerar att påtagligt skada världsarvets värden ska hänsyn tas till dessa.

## **Skäl till varför översiktsplanen antagits istället för de alternativ som varit föremål för överväganden**

I konsekvensbeskrivningen har konsekvenserna av ett genomförande av planen jämförts med ett nollalternativ. Nollalternativet ska spegla en trolig utveckling om en ny översiktsplan inte antas, vilket motsvarar att den nu gällande översiktsplanen fortsätter att gälla och därför har Översiktsplan 2002 (ÖP 2002) använts som nollalternativ. Huvudalternativet jämförs enbart mot nollalternativet, eftersom det inte finns något annat rimligt alternativ att jämföra mot.

En tydlig skillnad mellan ÖP 2002 och Översiktsplan 2030 (ÖP 2030) är att den senare är mindre restriktiv mot ny bebyggelse. Det finns fler samhällsområden utpekade och de som fanns med i ÖP 2002 har fått en större utbredning. ÖP 2030 förordar även utveckling av landsbygden och befintliga, mindre orter.

Skälet till att den nya översiktsplanen har antagits är att den utgör ett mer strategiskt, långsiktigt och flexibelt alternativ till den tidigare översiktsplanen ÖP 2002, som var femton år gammal och inte längre bedömdes aktuell som underlag. ÖP 2030 svarar bättre upp mot kommunens behov och är ett bättre underlag för framtida planering. Sammanfattningsvis bedöms Översiktsplan 2030 ta väl hand om kommunens resurser där miljövärden är en stor tillgång för invånare och besökare.

### **Uppföljning och övervakning av den betydande miljöpåverkan som genomförandet av översiktsplanen kan medföra**

Eftersom översiktsplanen anger framtida mark- och vattenanvändning på en övergripande nivå, är även konsekvensbeskrivningen av en övergripande karaktär. I den mer detaljerade planeringen genomförs alltid en behovsbedömning, som motiverar ett ställningstagande för om detaljplanen kan förväntas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte.

Framtagandet av vissa enskilda detaljplaner kan kräva att det upprättas separata miljökonsekvensbeskrivningar i enlighet med de miljöbedömningar som görs.

Uppföljning av påverkan på människa och miljö kan även följas upp i kommande tillstånds- och lovprövningar och tillhöriga miljökonsekvensbeskrivningar.

Uppföljning kan ske i samband med att kommunen tar ställning till översiktsplanens aktualitet.

Tanumshede 2018-02-12

Miljö- och byggnadsförvaltningen  
Planavdelningen

Olof Jönsson  
Planchef