

KOMMUNSTYRELSEN 2006-04-26

Dnr	§§	Ärenden
2002.366-215 Ks	92	Svar på motion från Nils Olsson (fp) och Bengt Mattsson (fp) om översyn av gällande sjöbodspolicy
2006.166.488 Ks	93	Svar på motion från Lennart Larson (m) och Hans Schub (m) angående samverkan för fisket, havsmiljön och fiskeanknutna näringar längs Västkusten
2005.617-373 Ks	94	Svar på medborgarförslag från Linda Ek, Bullaren, om fritidsgårdarna i Tanums kommun
2006.205-239 Ks	95	Exploateringsavtal – Urban Janssons Båtvarv, Fjällbacka
2006.209-232 Ks	96	Tilläggsavtal till exploateringsavtal för Smörhagen, Hamburgsund 2:93
2006.201-212 Ks	97	Avgäldsreglering – Tomträttsavtal för fastigheten Ertseröd 1:33
2006.202-212 Ks	98	Avgäldsreglering – Tomträttsavtal för fastigheten Ertseröd 1:34
2006.203-212 Ks	99	Avgäldsreglering – Tomträttsavtal för fastigheten Ertseröd 1:35
2006.200-213 Ks	100	Köpekontrakt för markregleringar och ersättningar i samband med utbyggnad av Hedemyrs varuhus, Tanumshede
2006.069-976 Ks	101	Fyrbodals kommunalförbund – Reglemente och arvoden för revisorerna samt vissa ändringar i förbundsordningen
2006.177-963 Ks	102	Förslag till Riktlinjer mot kränkande särbehandling i Tanums kommun
2006.073-666 Ks	103	Rapport - Strategisk plan för Tanums världsarv med dess hållristningar åren 2001-2005
2006.187-130 Ks	104	Arbetsmarknadsenheten – Verksamhetsplan 2006
2006.188-956 Ks	105	Bilenheten – Verksamhetsbeskrivning 2006
2003.167-451 Ks	106	Västtrafik AB – Utredning och förslag för området vid Tanums station
2006.157-175 Ks	107	Sotningsindex 2006
2006.208-979 Ks	108	Vänortsmöte 2006 i Gustavs och Merimasku, Finland

- | | | |
|-----------------|-----|---|
| 2005.661-402 Ks | 109 | Campingpolicy för Tanums kommun |
| 2003.303-314 Ks | 110 | Förslag – Detaljplan för del av fastigheten Kärraby 5:159, Tegelstrand |
| 2006.211-341 Ks | 111 | Förslag – Upphävande av del av tomtindelning inom kv Berget, Grebbestad |
| 2005.262-314 Ks | 112 | Program – Detaljplan för delar av Ulmekärr, Gissleröd och Kuseröd |
| 2006.199-314 Ks | 113 | Program – Detaljplan för Tanumshede centrum 2, Bygdegårdsplan, del av fastigheten Tanumshede 3:11 m fl |
| 2006.163-314 Ks | 114 | Anhållan om planprovningstillstånd för fastigheten Grebbestad 2:404 (ICA-fastigheten) |
| 2006.037-314 Ks | 115 | Anhållan om planprovningstillstånd för fastigheten Kville-Berga 1:3, Hamburgö |
| 2006.244-269 Ks | 116 | Förvärv av fastigheten Hamburgsund 13:21 |
| 2005.231-745 Ks | 117 | Ansökan från Grebys Delikatesser AB om tillstånd för servering av starköl, vin och spritdrycker till allmänheten året runt på Restaurang Greby`s med tillhörande uteserveringar |
| | 118 | Anmälan av delegationsbeslut |
| | 119 | Meddelanden |

Plats och tid	Kommunhuset, Tanumshede, klockan 08.30-13.25.
Beslutande	Enligt bifogad närvaroförteckning
Övriga deltagande	Anders Eklund, chef kultur- och fritidsförvaltningen, §§ 92, 94 Rolf Lundholm, exploateringsingenjör, §§ 95-100, 116 Olle Tillquist, personalchef, § 102 Karl-Axel Wikström, kulturchef, §§ 103, 108 Hans Schub, omvärldspedagog, § 103 Anita Larsson-Modin, Vitlycke museum, § 103 Lennart Christensson, barn- och utbildningschef, §§ 104, 105 Öivind Höiberg, ekonom, §§ 104, 105 Peter Eriksson, byggnadsinspektör, § 109 Bengt Sjögren, stadsarkitekt, §§ 110-115 Peter Berborn, sekreterare

Utses att justera Siv Bergström

Underskrifter	Sekreterare	§§ 92-119
	/Peter Berborn/	
	Ordförande	
	/Clas-Åke Sörkvist/	
	Justeringsman	
	/Siv Bergström/	

BEVIS OM ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla

Sammanträdesdag 2006-04-26

Anslaget uppsatt 2006-05-03

Anslaget nedtages 2006-05-26

Protokollet förvaras på kommunkansliet, Tanumshede

UnderskriftKerstin Berius.....

Ks § 92

2002.366-215 Ks

**Svar på motion från Nils Olsson (fp) och Bengt Mattsson (fp) om
översyn av gällande sjöbodspolicy**

Nils Olsson (fp) och Bengt Mattsson (fp) har den 5 juni 2002 inkommit med motion om översyn av gällande sjöbodspolicy. Motionen **bilaga**.

Motionen avslutas med att Folkpartiet Liberalerna anhåller om att Tanums kommunfullmäktige uppdrar åt kultur- och fritidsnämnden att se över nu gällande sjöbodspolicy och komma med förslag på ändringar utifrån nya gällande förutsättningar.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktige beslutade den 24 juni 2002, § 79,

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning

Kommunstyrelsen beslutade den 14 augusti 2002, § 227,

att överlämna motionen till kultur- och fritidsnämnden för i samråd med övriga berörda nämnder göra en översyn av gällande sjöbodspolicy samt avge förslag till förändringar av policyn utifrån nu gällande förutsättningar, och

att uppmana kultur- och fritidsnämnden att definiera begreppen ”sjöbod”, ”sjöbods förråd”, ”sjöbodsliknande byggnad” m fl.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att som svar på motionen meddela att kultur- och fritidsnämnden har ett uppdrag att göra en översyn av gällande sjöbodspolicy, och

att motionen därmed är besvarad.

Kf § 93

2006.166-488 Ks

Svar på motion från Lennart Larson (m) och Hans Schub (m) angående samverkan för fisket, havsmiljön och fiskeanknutna näringar längs Västkusten

Lennart Larson (m) och Hans Schub (m) har den 20 mars 2006 inkommit med motion om samverkan för fisket, havsmiljön och fiskeanknutna näringar längs med Västkusten. Motionen, **bilaga**

Tidigare beslut

Kommunfullmäktige beslutade den 20 mars 2006, § 27,

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att som svar på motionen meddela följande:

Tanums kommun deltar sedan 1996 i samarbetsprojektet ”Fiskekommunerna”, vars syfte är att på ett bättre sätt ta tillvara fiskenäringen, i likhet med motionens intentioner.

Tanums kommun deltar härutöver i projekt ”Lokal samförvaltning av yrkesfisket i norra Bohuslän”, vars syfte är att i samverkan mellan intressenter utveckla ett långsiktigt, hållbart kustnära fiske i förvaltningsområdet.

att uppdra åt kommunens representanter i de båda projekten att ta med sig motionens innehåll och intentioner i det fortsatta arbetet, och

att motionen därmed är besvarad.

Ks § 94

2005.617-373 Ks

Svar på medborgarförslag från Linda Ek, Bullaren, om fritidsgårdarna i Tanums kommun

Linda Ek, Bullaren, har den 26 oktober 2005 inkommit med medborgarförslag om fritidsgårdarna i Tanums kommun. Förslaget **bilaga**.

Linda Ek föreslår att fritidsgårdarna i Tanums kommun rustas upp och ses över vad gäller personal och inomhusmiljö. Det är önskvärt att de aktiviteter som eventuellt anordnas utvärderas, så att de i möjligaste mån stämmer överens med det ungdomarna tycker är intressant. Vidare är det en nödvändighet att anordna en replokal i anslutning till en, eller flera fritidsgårdar.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktige beslutade den 21 november 2005, § 110,

att överlämna förslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslutade den 18 januari 2006, § 27,

att överlämna ärendet till kultur- och fritidsnämnden för förslag till yttrande, och

att förslag till yttrande redovisas senast vid kommunstyrelsens sammanträde den 26 april 2006.

Handläggning

Kultur- och fritidsnämnden har den 23 mars 2006, § 17, beslutat att godkänna **bilagda** förslag till yttrande.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bilagda förslag till yttrande, och

att medborgarförslaget därmed är besvarat.

Ks § 95

2006.205-239 Ks

Exploateringsavtal - Urban Janssons Båtvarv, Fjällbacka

Ett förslag till detaljplan har upprättats för fastigheten Fjällbacka 165:58 i syfte att skapa förutsättningar för utveckling av verksamheten vid Janssons båtvarv.

Planen medger bl a uppförande av ny båthall mellan befintliga hallar och flyttning av område för gångtrafik. Avtal för byggnation av ny gångväg finns.

Exploateringsavtalet har upprättats med anledning av beslut i miljö- och byggnadsnämnden den 8 november 2005, § 362, och i tekniska nämnden den 26 januari 2006, § 10, om att spolplatta skall anläggas.

Avtalet är tecknat med utgångspunkt från miljöavdelningens yttrande när det gäller riktlinjer för renspolning av båtar i samband med upptagning.

Exploatören har undertecknat **bilagda** exploateringsavtal.

Tekniska nämnden beslutade den 30 mars 2006, § 65, föreslå kommunfullmäktige att godkänna bilagda exploateringsavtal.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna **bilagda** förslag till exploateringsavtal, och

att bemyndiga kommunstyrelsen att göra erforderliga ändringar i avtalet.

Ks § 96

2006.209-232 Ks

Tilläggsavtal till exploateringsavtal för Smörhagen, Hamburgsund 2:93

Kommunfullmäktige beslutade den 20 juni 2005, § 70, bland annat att anta förslag till exploateringsavtal för Smörhagen, Hamburgsund 2:93.

Längs infarten till Smörhagenområdet kommer den framtida vägen att passera ett begränsat område mellan idrottsplan och en ladugård. Idrottsplanen utnyttjas för olika aktiviteter. Ladugården hyrs av Hamburgsunds Motorklubb fram till den 31 december 2008.

Ökad trafik genom området i takt med utbyggnad av Smörhagen betyder att olycksrisken ökar vid de tillfällen då det pågår aktiviteter på idrottsplanen och Motorklubben.

Tilläggsavtalet beskriver, utifrån rådande förhållanden, förutsättningarna för ett alternativ till den vägsträckning som exploateringsavtalet redovisar. Gatuvärdningen utvärderas sedan om vägdragning enligt **bilagda** tilläggsavtal tills vidare kan accepteras ur trafiksäkerhetssynpunkt.

För att förebygga tillbud skall ett stängsel sättas upp längs idrottsplanen i samband med utbyggnad av vägen till Smörhagen.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna **bilagda** tilläggsavtal till exploateringsavtal för Smörhagen, Hamburgsund 2:93, och

att bemyndiga kommunstyrelsen att göra erforderliga ändringar i såväl exploateringsavtal, antaget av kommunfullmäktige den 20 juni 2005, § 70, som föreliggande tilläggsavtal.

Ks § 97

2006.201-212 Ks

Avgäldsreglering - Tomträttsavtal för fastigheten Ertseröd 1:33

Fastigheten Ertseröd 1:33 är bebyggd med 22 småhus och upplåten till bostadsrättsföreningen Brf Tallbacken med tomträtt. Tomträttsavtal för fastigheten upprättades 4 februari 1987.

Enligt § 12 i tomträttsavtalet skall avgälden regleras vart tionde år i enlighet med JB kap 13, §§ 10, 11.

Avgälden för fastigheten Ertseröd 1:33 är innevarande avgäldsperiod 22 668 kronor per år.

Ett förslag till ändringsavtal med ny avgäld för perioden 2007-01-01--2016-12-31 har efter förlikning upprättats och undertecknats av tomträttsinnehavaren.

Den nya avgälden för fastigheten Ertseröd 1:33 är bestämd till 92 400 kronor per år.

Tekniska nämnden beslutade den 30 mars 2006, § 62, föreslå kommunfullmäktige att godkänna bilagda ändringsavtal.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bilagda förslag till ändringsavtal.

Ks § 98

2006.202-212 Ks

Avgäldsreglering – Tomträttsavtal för fastigheten Ertseröd 1:34

Fastigheten Ertseröd 1:34 är bebyggd med 31 småhus och upplåten till bostadsrättsföreningen Brf Berghällen med tomträtt. Tomträttsavtal för fastigheten upprättades den 4 februari 1987.

Enligt § 12 i tomträttsavtalet skall avgälden regleras vart tionde år i enlighet med JB kap 13, §§ 10, 11.

Avgälden för fastigheten Ertseröd 1:34 är innevarande avgäldsperiod 35 896 kronor per år.

Ett förslag till ändringsavtal med ny avgäld för perioden 2007-01-01-- 2016-12-31 har efter förlikning upprättats och undertecknats av tomträttsinnehavaren.

Den nya avgälden för fastigheten Ertseröd 1:34 är bestämd till 130 200 kronor per år.

Tekniska nämnden beslutade den 30 mars 2006, § 63, föreslå kommunfullmäktige att godkänna bilagda ändringsavtal.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bilagda förslag till ändringsavtal.

Ks § 99

2006.203-212 Ks

Avgäldsreglering – Tomträttsavtal för fastigheten Ertseröd 1:35

Fastigheten Ertseröd 1:35 är bebyggd med 20 småhus och upplåten till bostadsrättsföreningen Brf Björkdalen med tomträtt. Tomträttsavtal för fastigheten upprättades den 4 februari 1987.

Enligt § 12 i tomträttsavtalet skall avgälden regleras vart tionde år i enlighet med JB kap 13, §§ 10, 11.

Avgälden för fastigheten Ertseröd 1:35 är innevarande avgäldsperiod 25 395 kronor per år

Ett förslag till ändringsavtal med ny avgäld för perioden 2007-01-01--2016-12-31 har efter förlikning upprättats och undertecknats av tomträttsinnehavaren.

Den nya avgälden för fastigheten Ertseröd 1:35 är avtal bestämd till 78 750 kronor per år.

Tekniska nämnden beslutade den 30 mars 2006, § 64, föreslå kommunfullmäktige att godkänna bilagda ändringsavtal.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bilagda förslag till ändringsavtal.

Ks § 100

2006.200-213 Ks

Köpekontrakt för markregleringar och ersättningar i samband med utbyggnad av Hedemyrs varuhus, Tanumshede

Ägaren till Hedemyrs varuhus på fastigheten Tanumshede 2:70 vill genom tillbyggnad på norra sidan av befintlig byggnad utöka varuhuset.

Utbyggnaden förutsätter nyanläggning av p-platser och omläggning av Talldungevägen. Dessa ändringar utförs av exploatören.

Då vägomläggningen till viss del har allmän nytta tar kommunen en del av kostnaden för omläggningen. På områdets parkering säkras också allmänhetens tillgång till nya p-platser.

Exploateringsavtal har antagits av kommunfullmäktige den 24 oktober 2005, § 88.

Exploatörens förvärv av delar av fastigheterna Tanum Tanumshede 1:43 och 2:18, samt del av fastigheten Tanum Ryland 3:2 regleras i bilagda köpekontrakt, liksom villkoren för överlåtelse av marken. Köpekontraktet reglerar också överenskomna markbyten och nedsättning av köpeskillning motsvarande kommunens del i vägbygge och köp av p-platser. Den mellanskillnad som uppstår skall av exploatören erläggas som kontant ersättning till kommunen.

Tekniska nämnden beslutar den 30 mars 2006, § 61, föreslå kommunfullmäktige att godkänna bilagda köpekontrakt.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna **bilagda** förslag till köpekontrakt, och

att bemyndiga kommunstyrelsen att göra erforderliga ändringar i avtalet.

Ks § 101

2006.069-976 Ks

Fyrbodals kommunalförbund – Reglemente och arvoden för revisorerna samt vissa ändringar i förbundsordningen

Kommunalförbundet Fyrbodal har den 31 mars 2006 inkommit med förslag till reglemente och arvoden för revisorerna.

Kommunalförbundets direktion föreslår medlemskommunerna besluta

att fastställa att revisorerna i egenskap av förtroendevalda skall omfattas av kommunalförbundets riktlinjer för förtroendeuppdrag vilka följer Uddevalla kommuns arvodesreglemente, och

att fastställa förslaget till revisionsreglemente.

Som en konsekvens av en ändring i lagstiftningen krävs en stadgeändring i gällande förbundsordning avseende antalet revisorer. Förbundsorningens § 7 föreslås få följande lydelse

”Förbundets skall revideras av fem revisorer och fem revisorsersättare. Respektive fullmäktige i Munkedal, Vänersborg, Åmål, Tanum och Färgelanda utser vardera en revisor och ersättare för denne. Vänersborgs kommun skall vara sammankallande. Revisorerna och revisorsersättarna väljs för samma mandatperiod som ledamöterna och ersättarna i förbundsdirektionen. Revisorerna skall före april månads utgång avge revisionsberättelse, jämte årsredovisning, till respektive medlemskommuns kommunfullmäktige.”

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa att revisorerna i egenskap av förtroendevalda skall omfattas av kommunalförbundets riktlinjer för förtroendeuppdrag vilka följer Uddevalla kommuns arvodesreglemente, och

att fastställa förslaget till revisionsreglemente.

Ks § 102

2006.177-963 Ks

Förslag till Riktlinjer mot kränkande särbehandling i Tanums kommun

Personalkontoret har i samråd med de större arbetstagarorganisationerna utarbetat förslag till Riktlinjer mot kränkande särbehandling.

Enligt Arbetsmiljölagen har arbetsgivaren en skyldighet att systematiskt planera, leda och kontrollera verksamheten på ett sätt som har meddelats med stöd av lagen. Lagens ändamål är att förebygga ohälsa och olyckfall i arbetet samt att även i övrigt uppnå en god arbetsmiljö. En viktig fråga i sammanhanget är att förhindra kränkande särbehandling, i dagligt tal mobbing, på arbetsplatsen. I Arbetsmiljöverkets föreskrift 1993:17 angående kränkande särbehandling definieras detta som ”klandervärda eller negativt präglade handlingar som riktas mot enskilda arbetstagare på ett kränkande sätt och kan leda till att dessa ställs utanför arbetsplatsens gemenskap.” Behovet av riktlinjer och en handbok som hjälper i arbetet mot kränkande särbehandling har uppmärksammats och har nu utarbetats.

En partsammansatt arbetsgrupp har utarbetat förslag till riktlinjer och en handbok som förtydligar ansvar, rutiner, m m. Dessa skall underlätta det förebyggande arbetet för en arbetsmiljö fri från kränkande särbehandling, men även ge råd och stöd då något inträffat. I dessa fall är situationen ofta mycket svårhanterlig och känslig, både för individ och grupp. Arbetsledande chef är den som skall hantera situationen och kan behöva både hjälp och stöd. I handboken finns även hjälp och stöd för den som upplever sig kränkt.

Materialet har behandlats i KSG och av förvaltningschefgruppen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta Riktlinjer mot kränkande särbehandling i Tanums kommun med tillhörande handbok.

Ks § 103

2006.073-666 Ks

Rapport - Strategisk plan för Tanums världsarv med dess hållristningar åren 2001-2005

Representanter för kommunledningen, Bohusläns museum och Vitlycke museum utarbetade under hösten 2000 en strategisk plan för Tanums världsarv med dess hållristningar åren 2001-2005.

Målsättningen för programperioden har enligt planen varit

- att Tanums världsarv med dess hållristningar vårdas och bevaras för framtiden,
- att världsarvets betydelse och status hos kommuninvånarna har stärkts,
- att ansvarsfrågor och verksamhetsstruktur i Tanums världsarv är tydliga,
- att Tanums kommun och Vitlycke museum har en gemensam vision och arbetsplattform för Tanums världsarv och att det används för aktiviteter som främjar social, kulturell och ekonomisk utveckling i kommunen, och
- att Tanums kommun och Vitlycke museum genom världsarvet har fler internationella kontakter, nätverk och samarbeten.

I planen föreslogs att en strategisk arbetsgrupp med två representanter för vardera Tanums kommun och Bohusläns museum skulle arbeta med planen under programperioden.

Kommunstyrelsen beslutade den 27 juni 2001, § 196, bland annat att anta den strategiska plan för Tanums världsarv med dess hållristningar åren 2001-2005 och att till representanter för Tanums kommun i arbetsgruppen som ordinarie ledamöter utse Karl-Axel Wikström och Clas-Åke Sörkvist (c) med Hans Schub och Ronny Larsson (s) som ersättare. Clas-Åke Sörkvist har herefter utträtt ur arbetsgruppen och ersatts av Lennart Larson (m).

Arbetsgruppen har den 7 april 2006 lämnat en slutrapport innehållande sammanställning och analys av det arbete som utförts av gruppen samt en beskrivning av hur förutsättningarna, exempelvis i form av organisationsförändringar, justerats under de år gruppen verkat.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att tacka arbetsgruppen för den presenterade rapporten, och

forts.

Ks § 103

2006.073-666 Ks

att den partsammansatta arbetsgruppen bör fortsätta sitt arbete,

att för Tanums kommuns del utse Lennart Larson (m) och kulturchef Karl-Axel Wikström som ordinarie ledamöter i arbetsgruppen, med Ronny Larsson (s) och omvärldspedagog Hans Schub som ersättare, och

att arbetsgruppen redovisar sitt arbete för kommunstyrelsens vid sammanträde i maj 2007.

Ks § 104

2006.187-130 Ks

Arbetsmarknadsenheten - Verksamhetsplan 2006

Arbetsmarknadsenheten med ekonomiska resurser ligger under barn- och utbildningsnämnden.

Kommunstyrelsen skall genom sitt övergripande ansvar årligen godkänna en verksamhetsplan för arbetsmarknadsåtgärderna.

Föreligger nu arbetsmarknadsenhetens förslag till verksamhetsplan för 2006.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade den 10 april 2006, § 27,

att överlämna verksamhetsplanen till kommunstyrelsen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa **bilagda** verksamhetsplan.

Ks § 105

2006.188-956 Ks

Bilenheten - Verksamhetsbeskrivning 2006

Bilenheten ligger under barn- och utbildningsnämnden genom arbetsmarknadsenheten.

Föreligger nu förslag till verksamhetsbeskrivning för 2006.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade den 10 april 2006, § 28, att överlämna verksamhetsbeskrivningen till kommunstyrelsen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa **bilagda** verksamhetsbeskrivning.

Ks § 106

2003.167-451 Ks

Västtrafik AB - Utredning och förslag för området vid Tanums station

Västtrafik AB har den 30 mars 2006 inkommit med utredning och förslag för området vid Tanums station.

Stationsbyggnaden har rivits under innevarande vinter. Området är i stort behov av uppfräschning för ett tryggt och säkert resande. Området behöver härvid få ny markbeläggning, struktureras avseende angöring av bussar, korttids och pendlingsparkering, väderskydd och belysning.

Tanums kommun har i flera skrivelser till Västtrafik påtalat förhållandena.

Västtrafik har givit Sweco i uppdrag att genomföra en enklare idéstudie av det aktuella området.

Föreligger nu ett förslag till åtgärder. Förslaget är kostnadsberäknat till cirka 950 tkr, exklusive väderskydd.

Västtrafik önskar berörda parter synpunkter på föreslagna åtgärder senast den 1 maj 2006.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna och till Västtrafik AB överlämna bilagda förslag till yttrande.

Ks § 107

2006.157-175 Ks

Sotningsindex 2006

Sveriges Kommuner och Landsting har den 21 mars 2006 inkommit med revision av sotningstaxan för avtalsåret 2006 som kompensation för ökande lönekostnader och övriga kostnadsökningar

För kommun som tillämpar sotningsindex höjs sotningstaxan med 2,14% från den 1 april 2006.

Kommunfullmäktige beslutade den 28 juni 2004, § 51, bland annat

Kommunstyrelsen har fullmäktiges bemyndigande att justera sotningstaxan med de förändringar som föranleds av ändringar av sotningsindex.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att justera sotningstaxan 2,14 procent från den 1 april 2006.

Ks § 108

2006.208-979 Ks

Vänortsmöte 2006 i Gustavs och Merimasku, Finland

Kulturchefen meddelar i skrivelse inkommen den 6 april 2006 att den nordiska vänortskedja som utgörs av kommunerna Hole-Norge, Hól mavik-Island, Gustavs-Finland, Merimasku-Finland, Årslev-Danmark och Tanum-Sverige alltsedan starten 1990 träffas vartannat år för information och diskussion.

Årets möte genomförs i Gustavs och Merimasku den 16-18 juni 2006. Den 15 respektive 19 juni blir resdagar med minibuss och båt.

Program och innehåll för mötet är ännu inte fastställt.

Kulturchefen föreslår att kommunstyrelsen utser sex representanter från Tanums kommun att delta vid mötet enligt följande.

- Två representanter för kommunstyrelsen, förslagsvis ordföranden och en tjänsteman.
- Tre politiker och tjänstemän från övriga nämnder.
- En representant för Föreningen Norden norra Bohuslän.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utse följande personer att delta vid vänortsmöte i Gustavs och Merimasku 2006

Siv Bergström, kommunstyrelsen
Gerd Melin, barn- och utbildningsnämnden
Bo Lundgren, omsorgsförvaltningen
Maj Lätto-Karlsson, omsorgsförvaltningen
Karl-Axel Wikström, kultur- och fritidsförvaltningen
Representant för Föreningen Norden

att anslå maximalt 18 tkr för deltagande i vänortsmötet, och

att anslagna medel finansieras ur konto Kommunstyrelsens oförutsedda.

Kf § 109

2005.661-402 Ks

Campingpolicy för Tanums kommun

Miljö- och byggavdelningen har tillsammans med Strömstads kommun tagit fram ett förslag till Campingpolicy.

Campingpolicyn syftar till att vara ett stöd i utvecklingen av campingplatser så att utrymme lämnas för både fast och rörlig camping samt att tillgängligheten för allmänheten till attraktiva naturområden säkerställs. Det är också av stor vikt att lika regler tillämpas för samtliga campingplatser och att dessa regler sprids till övriga kommuner, främst längst Bohuskusten.

Förslaget har varit föremål för samråd.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 8 november 2005, § 365,

att godkänna campingpolicy för Tanum Kommun samt

att översända policyn till kommunfullmäktige för antagande.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktige beslutade den 6 februari 2006, § 11,

att återremittera ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för ytterligare förankring hos berörda parter.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 28 februari 2006, § 70,

att kalla till nytt samrådsmöte med samtliga campingägare och campingsägarnas riksförbund, och

att översända policyn till kultur- och fritidsnämnden och kommunstyrelsen för inhämtande av synpunkter.

Vid kommunstyrelsens sammanträder ges information om förslag till reviderat förslag efter genomfört samrådsmöte med campingägare och campingsägarnas riksförbund.

forts.

Kf § 109

2005.661-402 Ks

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att mottaga informationen.

Ks § 110

2003.303-314 Ks

Förslag - Detaljplan för del av fastigheten Kärraby 5:159, Tegelstrand

Miljö- och byggnadsnämnden meddelar i skrivelse inkommen den 15 mars 2006 att nämnden avser upprätta en detaljplan för del av fastigheten Kärraby 5:159 i Tegelstrand.

Syftet med planen är att möjliggöra ny bebyggelse med bostäder.

Ett planförslag har utarbetats av Rådhuset Arkitekter AB.

Räddningstjänsten har yttrat sig i ärendet.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsen beslutade den 9 juni 2004, § 161,

att vara observant på exploateringens omfattning samt placering av byggnader på höga bergspartier.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att vara observant på exploateringens omfattning samt placering av byggnader på höga bergspartier, och

att i övrigt ej erinra mot planförslaget.

Ks § 111

2006.211-341 Ks

**Förslag - Upphävande av del av tomtindelning inom kv Berget,
Grebbestad**

Miljö- och byggnadsnämnden meddelar i skrivelse inkommen den 10 april 2006 att nämnden avser att upphäva del av tomtindelningen inom kv Berget, Grebbestad.

Syftet med åtgärden är att möjliggöra prövning av en fastighetsreglering där fastigheten Grebbestad 2:96 förs över till Grebbestad 7:2 och att därigenom skapa förutsättningar för byggnadsminnesförklaring av Kaptensgården i Grebbestad.

Ett förslag till upphävande har utarbetats genom lantmäterimyndigheten i Strömstad.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ej erinra mot förslaget.

Ks § 112

2005.262-314 Ks

Program - Detaljplan för delar av Ulmekärr, Gissleröd och Kuseröd

Miljö- och byggnadsnämnden meddelar i skrivelse inkommen den 15 mars 2006 att nämnden avser upprätta en detaljplan för delar av Ulmekärr, Gissleröd och Kuseröd i västra delen av Grebbestads samhälle.

Syftet med planen är att ge möjligheter för utveckling av bostäder inom området, uppdelat mellan tomter för friliggande enbostadshus och flerbostadshus.

Som ett första steg i arbetet har ett planprogram tagits fram av VästArkitekter AB.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Siv Bergström (mvt) yrkar att antalet friliggande bostadshus skall minska, i synnerhet på de höga bergspartierna.

Ronny Larsson (s), Rolf Hermansson (c), Kurt Svedberg (fp) och Lennart Larson (m) yrkar att kommunstyrelsen ej erinrar mot planprogrammet.

Ordföranden ställer fråga på framlagda yrkanden och förklarar att han finner att kommunstyrelsen bifaller Ronny Larssons med fleras yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ej erinra mot planprogrammet.

Reservation

Siv Bergström (mvt) anmäler skriftlig reservation, **bilaga**.

Ks § 113

2006.199-314 Ks

Program – Detaljplan för Tanumshede centrum 2, Bygdegårdsplan, del av fastigheten Tanumshede 3:11 m fl

Miljö- och byggnadsnämnden meddelar i skrivelse inkommen den 5 april 2006 att nämnden avser upprätta en detaljplan för del av fastigheten Tanumshede 3:11 m fl. Tanums kommun är initiativtagare till planen.

Syftet med planen är att kunna tillskapa kommunala verksamhetslokaler för de behov som finns idag och de behov som kommer att finnas inom en överskådlig framtid.

Som ett första steg i arbetet har ett planprogram tagits fram plan- och byggavdelningen, Tanums kommun.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ej erinra mot planprogrammet,

att studera vägdragningen för eventuell framtida bebyggelse väster om planområdet, och

att hänsyn skall tas till markbehov för en eventuell framtida utveckling av Tanumskolan.

Ks § 114

2006.163-314 Ks

Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Grebbestad 2:404 (ICA-fastigheten)

Havstens Fastighetsförvaltning AB har den 20 mars 2006 inkommit med anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Grebbestad 2:404.

Befintlig lokalyta skall kompletteras med ytterligare cirka 400 kvm yta.

Boendegruppens bedömning

Boendegruppen har behandlat ärendet vid sammanträde den 5 april 2006 och härvid ställt sig positiv till anhållan om planprövningstillstånd. Gruppen rekommenderar att en planändring om möjligt görs genom enkelt planförfarande.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Stadsarkitekten meddelar i yttrande inkommet den 21 april 2006 att fastigheten omfattas av en detaljplan antagen 1995.

Byggrätten på fastigheten är fullt utnyttjad. Den avsedda tillbyggnaden om cirka 400 m² måste prövas i en ny detaljplan.

Till kommunen har också inkommit en ansökan om planprövningstillstånd för att möjliggöra handel i ökad omfattning på fastigheten Grebbestad 2:406, på västra sidan av Hamnplan.

Den nyligen antagna fördjupade översiktsplanen för Grebbestad ger inte några anvisningar om ett sådant mer intensivt utnyttjande av området.

Trafikfrågor och parkeringssituation måste därför noggrant utredas i ett sammanhang för de båda projekten.

Plan- och byggavdelningen har i övrigt inget att erinra. Samråd har skett med övriga berörda avdelningar inom samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att medge planprövningstillstånd,

forts.

Ks § 114

2006.163-314 Ks

att trafik- och parkeringssituationen skall studeras särskilt,

att ställa sig bakom boendegruppens rekommendation att planändring om möjligt görs genom enkelt planförfarande,

att planprövningen bekostas av den sökande, och

att planarbetet skall påbörjas samt plan- eller exploateringsavtal tecknas med kommunen inom två år.

Ks § 115

2006.037-314 Ks

Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Kville-Berga 1:3, Hamburgö

Inger Henriksson och Christina Börjesson har den 5 januari 2006 inkommit med anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Kville-Berga 1:3.

Syftet är att upprätta en plan för att kunna utöka bebyggelsen i området.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Stadsarkitekten meddelar i yttrande inkommet den 20 mars 2006 att fastigheten nu inte omfattas av någon detaljplan. Enligt översiktsplanen ligger fastigheten utanför Hamburgsunds samhällsområde. Exploateringen har således inget stöd i översiktsplanen.

Inom hela kommunens kustzon råder stor efterfrågan på mark för bebyggelse, inte minst på Hamburgö. Mot bakgrund av detta bebyggelsetryck är det angeläget att den fördjupade översiktsplanen för Hamburgsund även omfattar hela Hamburgö.

Plan- och byggavdelningen avstyrker planprövningstillstånd tills förutsättningarna och framtida markanvändning för Hamburgö är närmare utredda i en fördjupning av översiktsplanen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå anhållan.

Ks § 116

2006.244-269 Ks

Förvärv av fastigheten Hamburgsund 13:21

Fastigheten är till försäljning hos Jorevikens Fastighetsbyrå med ett utgångspris på 1 600 000 kronor eller högstbjudande.

Fastigheten ligger vid nerfarten till Hamburgsund centrum och färja till Hamburgö. Den är omgiven av fastigheter ägda av kommunen i enlighet med **bilagda** kartsnitt.

Fastighetens läge är strategiskt ur flera aspekter vad avser framtida samhällsbyggnad. Ett förvärv av fastigheten ger följande möjligheter:

- Möjlighet att bredda vägen som sommartid är hårt belastad med kö till färja och daglig trafik.
- Bra vändmöjlighet och ankoringsplats för skolbussar.
- Möjlighet att utvidga skolan.

Vägverket är tillfrågat och ser positivt på fördelarna till ett kommunalt förvärv utan vidare utfästelser.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fortsätta förhandlingarna i syfte att förvärva fastigheten Hamburgsund 13:21, och

att uppdra åt arbetsutskottet att fatta beslut i ärendet.

Ks § 117

2005.231-745 Ks

Ansökan från Grebys Delikatesser AB om tillstånd för servering av starköl, vin och spritdrycker till allmänheten året runt på Restaurang Greby's med tillhörande uteserveringar

Greby's Delikatesser AB ansöker om tillstånd för servering av starköl, vin och spritdrycker till allmänheten året runt på Restaurang Greby's med tillhörande uteserveringar. Sökt serveringstid är klockan 11.00–02.00.

Sökanden har under 2005 innehaft flera tidsbestämda serveringstillstånd på Restaurang Greby's i väntan på att kommunstyrelsen ägde pröva frågan om permanent serveringstillstånd. Alkoholhandläggaren kom sedan den 23 november 2005 att inge tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen med förslag på beviljande av permanent serveringstillstånd, vilken tjänsteskrivelse också kommunicerades sökanden.

Dock att sökanden den 9 december 2005 hörde av sig och meddelade att en försäljning av fastigheten skett den 18 november med tillträdesdag den 30 december 2005. Sökanden uppgav vid detta tillfälle att en begäran om återkallelse av ansökan skulle inkomma, varför ansökan ej kom att prövas av kommunstyrelsen på dess decembermöte. Då inte sökanden inkommit med någon återkallelse av sin ansökan samt att Tillståndsmyndigheten hade tillgång till köpekontraktet avseende restauranglokalen där det framgår att serveringslokalen avyttrats till M & M Group AB, vilken senare i sin tur bl a ansöker om serveringstillstånd på Restaurang Grebys, kom sökanden den 23 januari 2006 skriftligen att uppmanas att inkomma med den återkallelse av ansökan som sökanden uppgivit att sökanden skulle inkomma med. Dock att ingen återkallelse av ansökan inkommit.

Det kan konstateras av 7 kap 10 § Alkohollagen att en ansökan om serveringstillstånd skall avse viss lokal eller annat avgränsat utrymme och att sökanden skall inneha besittningsrätt till sökt serveringslokal. Sökanden har nu avyttrat serveringslokalen, varför sökanden alltså ej uppfyller kravet i ovan nämnda paragraf.

Alkoholhandläggaren föreslår med hänvisning till ovanstående kommunstyrelsen besluta:

att jml 7 kap 10 § Alkohollagen (AL) avslå Grebys Delikatesser AB ansökan om tillstånd för servering av starköl, vin och spritdrycker till allmänheten året runt på Restaurang Greby's rest. nr. 1435 166 321 med tillhörande uteserveringar, då sökanden ej längre äger disponera sökt serveringslokal.

forts.

Ks § 117

2005.231-745 Ks

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att jml 7 kap 10 § Alkohollagen avslå Grebys Delikatesser AB:s ansökan om tillstånd för servering av starköl, vin och spritdrycker till allmänheten året runt på Restaurang Greby's med tillhörande uteserveringar, då sökanden ej längre äger disponera sökt serveringslokal.

Ks § 119

Meddelanden

2005.292-440 Ks
Västtrafiks Trafikförsörjningsplan 2006/2007

2005.292-440 Ks
Meddelande om att Västtrafiks busslinje 770 Strömstad – Ed läggs ned från
sommaren 2006

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara meddelandena anmälda

KOMMUNSTYRELSENS sammanträde den 26 april 2006

Namn	Närvaro	Omröstningar								
		§			§			§		
<i>Ordinarie</i>		Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs
Clas-Åke Sörkvist (c)	N									
Rolf Hermansson (c)	N									
Karl-Erik Hansson (c)	-									
Lennart Larson (m)	N									
Kristina Frigert (m)	N									
Bengt Mattsson (fp) ¹⁾	N									
Lennart Fredlund (fp)	N									
Ronny Larsson (s)	N									
Bengt Widengård (s)	N									
Mona Svegåås (s)	N									
Siv Bergström (mvt)	N									

<i>Ersättare</i>	Tjg	Ej tjg	Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs
Gun Broberg-Hansson (c)											
Rune Hermansson (c)	N										
Berndt Hansson (kd)		N									
Hans Schub (m)											
Hans Bjerklinger (m)											
Kurt Svedberg (fp) ²⁾	N	N									
Helene Arvidsson (fp)											
Alf Jonasson (s)											
Gerd Melin (s)		N									
Per Fyrvik (s)											
Håkan Elgh (mvt)											
Summa											

¹⁾ Bengt Mattsson tjg ej §§ 106, 107, 109, 112

²⁾ Kurt Svedberg tjug §§ 106, 107, 109, 112