

KOMMUNSTYRELSEN 2006-05-31

Dnr	§§	Ärenden
2006.016-923 Ks	120	Delårsbokslut för perioden den 1 januari till den 30 april 2006
2006.015-923 Ks	121	Finansrapport för perioden den 1 januari till 30 april 2006
2006.019-923 Ks	122	Kompletteringsbudget 2006
2006.291-978 Ks	123	Hamn- och turistaktiebolag
2006.287-978 Ks	124	Tanums Bostäder AB – Årsredovisning och revisionsberättelse för 2005
2006.266-276 Ks	125	Årsredovisning och revisionsberättelse för Fyrbodals kommunalförbund 2005
2006.069-976 Ks	126	Fyrbodals kommunalförbund – Reglemente och arvoden för revisorerna samt vissa ändringar i förbundsordningen
2006.244-269 Ks	127	Förvärv av fastigheten Hamburgsund 13:21
2004.090.232 Ks	128	Köpekontrakt Tanum Kärraby 5:45
2002.682-314 Ks	129	Antagande – Detaljplan för del av Fåraby 1:5, Sönneberget
2006.259-232 Ks	130	Exploateringsavtal för plangenomförande rörande Tanums-Ejgde 2:4 i Kämpersvik
2006.260-232 Ks	131	Exploateringsavtal för plangenomförande rörande Vik S:1 i Kämpersvik
2006.261-236 Ks	132	Exploateringsavtal Sövalds Camping, del av Krossekärr 1:79
2006.265-470 Ks	133	Förslag till Strategisk plan för utveckling av besöksnäringen i norra Bohuslän
2002.061-955 Ks	134	Utdelning av kommunalt inrättade priser
2006.058-373 Ks	135	Svar på medborgarförslag angående hårdgöring av ishockeyrinken i Tanumshede
2006.288-923 Ks	136	Disposition av kommunstyrelsens överskott
2006.018-923 Ks	137	Budgetuppföljning för kommunstyrelsens verksamhetsområde för perioden den 1 januari till den 30 april 2006

2006.289-923 Ks	138	Direktiv och anvisningar budget 2007
2006.244-269 Ks	139	Uppdrag med anledning av förvärv av fastigheten Hamburgsund 13:21
2005.336-262 Ks	140	Försäljning av fastigheterna Fjällbacka 187:44 och 187:48, före detta Brisen
2006.045-265 Ks	141	Anhållan att få förvärva del av fastigheten Fjällbacka 163:1
2006.191-215 Ks	142	Anhållan att få förvärva del av fastigheten Fjällbacka 163:1
2003.297-314 Ks	143	Utställning – Detaljplan för Ytterby 1:156 m fl
2006.216-314 Ks	144	Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Grebbestad 2:406
2005.557-314 Ks	145	Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Flig 1:6, Fjällbacka
2005.606-314 Ks	146	Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Fjällbacka 176:124 m fl samt revidering av del av stadsplan för fastigheten Flig 1:7 m fl
2006.036-314 Ks	147	Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheterna Tanumshede 2:23 och 1:43
2006.182-314 Ks	148	Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Hamn 1:38, Slottet
2005.191-831 Ks	149	Skrivelse angående bildandet av nationalpark i Kosterhavet
2006.171-940 Ks	150	Försäkringsupphandling - Kommunförsäkring
2006.171-940 Ks	151	Försäkringsupphandling - Motorfordonsförsäkring
2006.171-940 Ks	152	Försäkringsupphandling – Kollektiv olycksfallsförsäkring
2006.171-940 Ks	153	Försäkringsupphandling - Tjänstereseförsäkring
2004.263-907 Ks	154	Förlängning av avtal avseende personuppgiftsombud
2006.284-999 Ks	155	Projektansökan Town Twinning mellan Tanums kommun och Capo di Ponte kommun i Italien
2006.217-952 Ks	156	Brottsofferjouren i Tanum – Ansökan om bidrag
2006.238-179 Ks	157	Fjällbacka Frivilliga Brandkår – Ansökan om föreningsbidrag år 2006
2006.192-621 Ks	158	Utdelning ur Sockenmagasinsfonden 2005

- 159 Anmälan av arbetsutskottets beslut
- 160 Anmälan av delegationsärenden
- 161 Meddelanden

Plats och tid Kommunhuset, Tanumshede, klockan 08.30-12.00; 12.45-14.30.

Beslutande Enligt bifogad närvaroförteckning

Övriga deltagande Joakim Ottosson, ekonom, §§ 120-122, 136-138
Marina Arnesson, ekonom, §§ 120-122, 136-138
Ulf Björkman, kanslichef, § 123
Lars Löfberg, fastighetschef, §§ 127, 139, 140, 141
Rolf Lundholm, exploateringsingenjör, §§ 127-132
Bengt Sjögren, stadsarkitekt, §§ 129, 142-147
Anders Eklund, kultur- och fritidschef, §§ 134, 135
Irené Johansson, försäkringsmäklare, §§ 150-153
Kathrine Kahlman, försäkringshandläggare, §§ 150-153
Peter Berborn, sekreterare

Utses att justera Mona Svegås

Underskrifter

Sekreterare	§§ 120-161
	/Peter Berborn/	
Ordförande	
	/Clas-Åke Sörkvist/	
Justeringsman	
	/Mona Svegås/	

BEVIS OM ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla

Sammanträdesdag 2006-05-31

Anslaget uppsatt 2006-06-02

Anslaget nedtages 2006-06-27

Protokollet förvaras på kommunkansliet, Tanumshede

UnderskriftKerstin Berius.....

Ks § 120

2006.016-923 Ks

Delårsbokslut för perioden den 1 januari till den 30 april 2006

Delårsrapport per den 30 april 2006 har upprättats, **bilaga**.

Enligt kommunens ekonomiska styrprinciper är de ekonomiska målen överordnade verksamhetsmålen, vilket innebär att tilldelat anslag utgör den yttersta restriktionen för verksamheten. Om resurserna inte räcker till den planerade/pågående verksamheten måste nämnden vidta åtgärder så att verksamheten ryms inom anvisade medel.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att uppmana till tekniska nämnden att i enlighet med kommunens ekonomiska styrprinciper vidta särskilda åtgärder avseende den del av underskottet som avser skattefinansierad verksamhet, och

att i övrigt lägga delårsbokslutet till handlingarna.

Ks § 121

2006.015-923 Ks

Finansrapport för perioden den 1 januari till den 30 april 2006

Finansrapport per den 30 april 2006 har upprättats, **bilaga**.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga finansrapporten till handlingarna. _____

Ks § 122

2006.019-923 Ks

Kompletteringsbudget 2006

Budgetberedningen har upprättat förslag till kompletteringsbudget för 2006, **bilaga**. Förslaget innebär justeringar av nämndernas ramar för bland annat interna poster, kostnader för fordonsförsäkring, samt justering av nämndernas ramar på grund av sänkt arbetsgivaravgift. Kommunstyrelsens budgetram utökas med 900 tkr avseende särskilda anslag för 2006. Förslaget till kompletteringsbudgeten innebär också en justering av investeringsbudgeten 2006.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa upprättat förslag till kompletteringsbudget för 2006,

att medge barn- och utbildningsnämnden att starta en förskoleavdelning vid Backa skola,

att kostnaderna 2006 för finansiering av förskoleavdelning vid Backa skola ska ske inom barn- och utbildningsnämndens ram, och

att årliga kostnader från och med 2007 för förskoleavdelning vid Backa skola behandlas i budget 2007.

Ks § 123

2006.291-978 Ks

Hamn- och turistaktiebolag

Kommunfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde den 24 april 2006, § 32, att anta en ny nämnds- och förvaltningsorganisation. Beslutet innebär bland annat att kultur- och fritidsnämnden avvecklas från och med den 1 januari 2007 och att kommunfullmäktige uppdrog till kommunstyrelsen att göra fördjupade studier av för att utreda förutsättningarna att bilda ett kommunalt bolag för hamn- och turistfrågor.

Beslutsunderlag har tagits fram för bildande av Tanums hamn- och turistaktiebolag. Underlaget innehåller bland annat:

- Förslag till bolagsordning
- Förslag till ägardirektiv
- Förslag till avtal mellan Tanums kommun och Tanums hamn- och turistaktiebolag
- Förteckning över anläggningar och verksamheter där drift- och utvecklingsansvaret överförs från Tanums kommun till Tanums hamn- och turistaktiebolag

De regler och riktlinjer som fattats av kommunfullmäktige avseende turordningsregler för båtplats m fl gäller fortsatt vid en bolagisering.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Siv Bergström (mvt) yrkar att ett hamnutvecklingsbolag inrättas under en försöksperiod om fem år med uppgift att att ansvara för upprustning och utbyggnad av hamnarna. Turistfrågor skall ej ingå i bolaget. Istället tillsätts en turistchef med ansvar för turistfrågorna.

Lennart Larson (m) yrkar att det ej bildas ett kommunalt bolag för hamn- och turistfrågor och att kommunstyrelsen får i uppdrag att vidta erforderliga åtgärder inför 2007 med anledning av detta.

Bengt Mattsson (fp), Rolf Hermansson (c) och Ronny Larsson (s) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Ordföranden ställer först fråga på beredningsförslaget kontra Siv Bergströms ändringsyrkande och förklarar att han finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

forts.

Ks § 123

2006.291-978 Ks

Ordföranden ställer därefter fråga på beredningsförslaget kontra Lennart Larsons avslagsyrkande och förklarar att han finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Votering begärs.

Följande voteringsproposition framställs och godkänns.

Den som bifaller beredningsförslaget röstar Ja.

Den som bifaller Lennart Larsons avslagsyrkande röstar Nej.

Omröstningen verkställs genom namnupprop och utfaller så att 8 ledamöter röstar Ja och 3 ledamöter röstar Nej.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att genom ändring av bolagsordningen för Tanums förvaltnings- och utvecklingsaktiebolag bilda Tanums Hamn- och Turistaktiebolag med ett aktiekapital på 5 miljoner kronor,

att anta bilagda bolagsordning för Tanums Hamn- och Turistaktiebolag, **bilaga 1**,

att anta bilagda aktieägardirektiv för Tanums Hamn- och Turistaktiebolag, **bilaga 2**,

att aktiekapitalet på fem mkr finansieras i budget 2007,

att uppdra åt kommunstyrelsen att vidta och besluta om övriga åtgärder för bolagets bildande samt besluta om eventuella erforderliga förändringar av bolagsordning och ägardirektiv,

att fastställa bilagda förvaltningsavtal **bilaga 3**,

att uppdra åt Tanums Hamn- och Turistaktiebolag att driva och utveckla kommunens hamnverksamhet enligt bilagda förvaltningsavtal, **bilaga 3**,

forts.

Ks § 123

2006.291-978 Ks

att uppdra åt kommunstyrelsen att besluta om förvaltningsområden, omfattningen, avgränsningar och innehåll,

att uppdra åt kommunstyrelsen att träffa överenskommelse med bolaget om insatser för främjandet av turist- och besöksnäringen,

att uppdra åt kommunstyrelsen att besluta om eventuella förändringar av förvaltningsavtalet och andra åtgärder i ärendet, och

att bemyndiga kommunstyrelsen att göra val av erforderliga ledamöter och suppleanter i Tanums Hamn- och Turistaktiebolag.

Reservationer

Siv Bergström (mvt) anmäler skriftlig reservation, **bilaga**.

Den moderata partigruppen anmäler gruppreservation, **bilaga**.

Ks § 124

2006.287-978 Ks

Tanums Bostäder AB – Årsredovisning och revisionsberättelse för 2005

Tanums Bostäder AB har inkommit med årsredovisning och revisionsberättelse för 2005.

Årsredovisningen behandlas vid Tanums Bostäders bolagsstämma den 4 maj 2006.

Auktoriserade revisorn meddelar i revisionsberättelsen att årsredovisningen, bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning år 2005 har granskats.

Revisionsberättelsen avslutas med att revisorn tillstyrker att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lekmannarevisorerna meddelar i revisionsberättelsen att man har granskat bolagets verksamhet under 2005.

Lekmannarevisorerna bedömer att bolagets verksamhet skötts på ett ändamåls-Enligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt, samt att bolagets interna kontroll varit tillräcklig.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga årsredovisning och revisionsberättelse 2005 för Tanums Bostäder AB till handlingarna.

Ks § 125

2006.266-976 Ks

Årsredovisning och revisionsberättelse för Fyrbodals kommunalförbund 2005

Fyrbodals Kommunalförbund har den 2 maj 2006 inkommit med årsredovisning och revisionsberättelse för Fyrbodals kommunalförbund 2005.

Kommunalförbundets direktion har den 6 april 2006 beslutat att anta bokslut och verksamhetsberättelse 2005.

Kommunalförbundets revisorer meddelar i revisionsberättelse per den 27 april 2006 att kommunalförbundets verksamhet har granskats för dess första räkenskapsår 2005-04-01--2005-12-31.

Revisorerna tillstyrker att förbundets årsredovisning godkänns och att förbundsledningen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna upprättad årsredovisning för Fyrbodals kommunalförbund 2005, och

att bevilja förbundsledningen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Ks § 126

2006.069-976 Ks

Fyrbodals kommunalförbund – Reglemente och arvoden för revisorerna samt vissa ändringar i förbundsordningen

Kommunalförbundet Fyrbodal har den 31 mars 2006 inkommit med förslag till reglemente och arvoden för revisorerna.

Kommunalförbundets direktion föreslår medlemskommunerna besluta

att fastställa att revisorerna i egenskap av förtroendevalda skall omfattas av kommunalförbundets riktlinjer för förtroendeuppdrag vilka följer Uddevalla kommuns arvodesreglemente, och

att fastställa förslaget till revisionsreglemente.

Som en konsekvens av en ändring i lagstiftningen krävs en stadgeändring i gällande förbundsordning avseende antalet revisorer. Förbundsordningens § 7 föreslås få följande lydelse

”Förbundets skall revideras av fem revisorer och fem revisorsersättare. Respektive fullmäktige i Munkedal, Vänersborg, Åmål, Tanum och Färgelanda utser vardera en revisor och ersättare för denne. Vänersborgs kommun skall vara sammankallande. Revisorerna och revisorsersättarna väljs för samma mandatperiod som ledamöterna och ersättarna i förbundsdirektionen. Revisorerna skall före april månads utgång avge revisionsberättelse, jämte årsredovisning, till respektive medlemskommuns kommunfullmäktige.”

Tidigare beslut

Kommunstyrelsen beslutade den 26 april 2006, § 101, föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa att revisorerna i egenskap av förtroendevalda skall omfattas av kommunalförbundets riktlinjer för förtroendeuppdrag vilka följer Uddevalla kommuns arvodesreglemente, och

att fastställa förslaget till revisionsreglemente.

Justering av förslag till förbundsordningen

Kommunalförbundet har härefter meddelat att det krävs en justering av förbundsordningens § 7.

forts.

Ks § 126

2006.069-976 Ks

Justeringen innebär att det ej skall utses ersättare för revisorerna. Endast ordinarie revisorer skall således utses.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa att revisorerna i egenskap av förtroendevalda skall omfattas av kommunalförbundets riktlinjer för förtroendeuppdrag vilka följer Uddevalla kommuns arvodesreglemente, och

att fastställa förslaget till revisionsreglemente med de justeringar som har föreslagits av kommunalförbundet.

Ks § 127

2006.244-269 Ks

Förvärv av fastigheten Hamburgsund 13:21

Fastigheten har varit på försäljning hos Jorevikens Fastighetsbyrå med ett utgångspris på 1 600 000 kronor eller högstbudande.

Fastigheten ligger vid nerfarten till Hamburgsund centrum och färjan till Hamburgö.

Fastighetens läge är strategiskt ur flera aspekter vad avser framtida samhällsutbyggnad. Ett förvärv av fastigheten ger följande möjligheter:

- Möjlighet att bredda vägen som sommartid är hårt belastad med kö till färja och daglig trafik.
- Bra vändmöjlighet och angöringsplats för skolbussar.
- Möjlighet att utvidga skolan.

Vägverket är tillfrågat och ser positivt på fördelarna till ett kommunalt förvärv utan vidare utfästelser.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsen beslutade den 26 april 2006, § 116,

att fortsätta förhandlingarna i syfte att förvärva fastigheten Hamburgsund 13:21, och

att uppdra åt arbetsutskottet att fatta beslut i ärendet.

Kommunen har lämnat ett bud på fastigheten. Budet uppgår till 1 730 tkr. Budet har antagits av säljaren.

Kontrakt beräknas tecknas under vecka 19 2006.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag förslag den 17 maj 2006, § 15.

Kommunstyrelsens förslag i enlighet med arbetsutskottet.

Kommunfullmäktige beslutar

forts.

Ks § 127

2006.244-269 Ks

att förvärva fastigheten Hamburgsund 13:21 för 1 730 tkr i enlighet med **bilagda** köpekontrakt,

att köpet finansieras med medel ur kompletteringsbudget 2006, och

att bemyndiga kommunstyrelsen att göra erforderliga ändringar i avtalet.

Ks § 128

2004.090-232 Ks

Köpekontrakt Tanum Kärraby 5:45

Kommunfullmäktige antog den 8 mars 2004, § 21, ett exploateringsavtal som reglerar utbyggnad av detaljplaneområdet Kärraby 5:91 m fl.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 30 mars 2004, § 99, att anta detaljplanen för området. Detaljplanen har vunnit laga kraft den 9 mars 2006.

Enligt exploateringsavtalet skall kommunens fastighet Kärraby 5:45 regleras över till Kärraby 5:91. För genomförande av detta har ett köpekontrakt upprättats.

Tekniska nämnden beslutade den 27 april 2006, § 86, föreslå kommunfullmäktige att godkänna bilagda köpekontrakt.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bilagda köpekontrakt.

Ks § 129

2002.682-314 Ks

Antagande – Detaljplan för del av Fåraby 1:5, Sönneberget

Ett planförslag för del av Fåraby 1:5, Sönneberget, har varit utställt under hösten 2003.

Planområdet är beläget i södra delen av Havstensund.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsen beslutade den 5 november 2003, § 316,

att ej erinra mot planförslaget.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 27 januari 2004, § 10,

att godkänna utställningsutlåtandet, samt

att föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen för del av Fåraby 1:5, Sönneberget.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Siv Bergström (mvt) anmäler att hon ej deltar i beslutet.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för del av Fåraby 1:5, Sönneberget.

Ks § 130

2006.259-232 Ks

Exploateringsavtal för plangenomförande rörande Tanums-Ejgde 2:4 i Kämpersvik

En detaljplan har tagits fram för att tillskapa 30 st nya tomter på del av fastigheterna Tanums-Ejgde 2:4 och Vik S:1. Initiativtagare till planen är markägarna. För området finns ingen gällande detaljplan.

Tekniska nämnden lämnade tillstånd att ansluta planområdet till kommunens VA-nät genom beslut den 27 maj 2004, § 107.

Vid nyexploatering tas en extra avgift ut för infrastrukturella åtgärder i det gemensamma VA-nätet. Syftet med bilagda avtal är att inom del av planområdet fördela fastighetens andel av de gemensamma extra kostnaderna för infrastrukturen.

Tekniska nämnden beslutade den 27 april 2006, § 89, föreslå kommunfullmäktige

att godkänna bilagda exploateringsavtal.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Siv Bergström (mvt) yrkar att ärendet återremitteras till tekniska nämnden för ytterligare kommunikering med berörda parter.

Ordföranden ställer fråga om ärendet skall avgöras vid dagens sammanträde eller återremitteras till tekniska nämnden och förklarar att han finner att kommunstyrelsen beslutar avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bilagda exploateringsavtal.

Reservation

Siv Bergström (mvt) anmäler skriftlig reservation, **bilaga**.

Ks § 131

2006.260-232 Ks

Exploateringsavtal för plangenomförande rörande Vik S:1 i Kämpersvik

En detaljplan har tagits fram för att tillskapa 30 st nya tomter på del av fastigheterna Tanums-Ejgde 2:4 och Vik S:1. Initiativtagare till planen är markägarna. För området finns ingen gällande detaljplan.

Tekniska nämnden lämnade tillstånd att ansluta planområdet till kommunens VA-nät genom beslut den 27 maj 2004, § 107.

Vid nyexploatering tas en extra avgift ut för infrastrukturella åtgärder i det gemensamma VA-nätet. Syftet med bilagda avtal är att inom del av planområdet fördela fastighetens andel av de gemensamma extra kostnaderna för infrastrukturen.

Tekniska nämnden beslutade den 27 april 2006, § 90, föreslå kommunfullmäktige att godkänna bilagda exploateringsavtal.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Siv Bergström (mvt) yrkar att ärendet återremitteras till tekniska nämnden för ytterligare kommunikering med berörda parter.

Ordföranden ställer fråga om ärendet skall avgöras vid dagens sammanträde eller återremitteras till tekniska nämnden och förklarar att han finner att kommunstyrelsen beslutar avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bilagda exploateringsavtal.

Reservation

Siv Bergström (mvt) anmäler skriftlig reservation, **bilaga**.

Ks § 132

2006.261-236 Ks

Exploateringsavtal Sövals Camping, del av Krossekärr 1:79

Exploatören av Sövals Camping har undertecknat exploateringsavtal. Avtalet reglerar plangenomförandefrågor i samband med exploateringen av Sövals camping. Planförslaget har varit utställt under tiden 15 april–15 maj 2004. Fastighetsplan skall upprättas.

Inom planområdet finns en privat fastighet, Krossekärr 1:20 som kommer att ingå i campingområdet och på sikt övergå till campingområde. Kommunen kan då bli ersättningskyldig för den skada som fastighetsägaren lider. Genom avtalet påtar sig campingägaren att stå för de ersättningsanspråk som kan uppstå.

På området finns en vändplats som skall flyttas och byggas enligt avtal med Vägverket. Campingägaren utför byggnationen i kommunens ställe. Campingägaren upplåter plats för anläggningar avsedda för allmänheten som parkering och toaletter. Dessa sköts sedan av kommunen. Området får enskild avloppsanläggning.

Tekniska nämnden beslutade den 27 april 2007, § 91, föreslå kommunfullmäktige att godkänna bilagda exploateringsavtal.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Siv Bergström (mvt) yrkar exploateringsavtalet ej godkänns.

Ordföranden ställer fråga på beredningsförslaget kontra Siv Bergströms yrkande och förklarar att han finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna **bilagda** exploateringsavtal.

Reservation

Siv Bergström (mvt) anmäler skriftlig reservation, **bilaga**.

Ks § 133

2006.265-470 Ks

Förslag till Strategisk plan för utveckling av besöksnäringen i norra Bohuslän

Styrgruppen för tillväxtprocesser i norra Bohuslän har den 8 maj 2006 inkommit med förslag till strategisk plan för utveckling av besöksnäringen i norra Bohuslän.

Kommunerna i norra Bohuslän har i det Regionala tillväxtprogrammet lyft fram besöksnäringen som en av de viktigaste tillväxtfaktorerna i norra Bohuslän. Det finns en stor outnyttjad potential i norra Bohuslän under höst, vinter och vår som kräver insatser från såväl näring, samhälle som idella krafter.

Föreliggande plan skall en tydlig bild av kommunernas roll och ambitioner avseende utveckling av besöksnäringen och vad det innebär för den kommunala organisationen.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Strategisk plan för utveckling av besöksnäringen i norra Bohuslän,

att den strategiska planen skall vara vägledande för de kommunala förvaltningarnas verksamhet och de kommunägda företagen/bolagens arbete samt styra inriktningen vad gäller kommunala beslut,

att kommunerna enskilt och gemensamt ansvarar för att följa dokumentets inriktning, samt för uppföljning och utvärdering av innehåll och resultat, och

att kommunerna gemensamt ansvarar för att dokumentets innehåll sprids till berörda myndigheter, organisationer och övriga aktörer.

Ks § 134

2002.061-955 Ks

Utdelning av kommunalt inrättade priser

Kommunstyrelsens arbetsutskott initierade den 30 januari 2002, § 6, ett arbete för att ta fram förslag till samordnat utdelande av kommunalt inrättade priser.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 15 september 2004, § 64, att utifrån framtagna förslag uppdra åt kultur- och fritidschefen ta fram förslag till utdelningstidpunkt för kommunala priser samt att tillsammans med berörda förvaltningschefer se över nyinrättade prisers kriterier och prissummor. Förslag har framtagits och redovisats.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 30 november 2005, § 71, att uppdra till en tjänstemannagrupp att fortsätta arbetet för samordnad prisutdelning. Förslaget har framtagits och redovisats. Förslaget har förankrats i berörda nämnder.

Kommunstyrelsen beslutade den 29 mars 2006, § 77, att godkänna att kommunala priser samordnas och utdelas vid gemensam tidpunkt (första gången i början av 2007 för intjänandeåret 2006) och att ge arbetsgruppen uppdrag ta fram ett komplett förslag inkl reglementen och utformning av priser.

Nu föreligger följande slutförslag från arbetsgruppen avseende utformning av priser samt nya reglementen.

- Kommunfullmäktige föreslås inrätta fyra nya priser att utdela årligen:
Turistpris, Ungdomspris, Tillgänglighetspris och Folkhälsopris.
- Följande prisnivåer för nya och befintliga priser föreslås:

Kulturpris	6 000 kr per pristagare
Kulturstipendium	6 000 kr per pristagare
Ledarpris	8 000 kr per pristagare
Miljöpris	6 000 kr per pristagare
Turistpris	6 000 kr per pristagare
Tillgänglighetspris	6 000 kr per pristagare
Ungdomspris	6 000 kr per pristagare
Folkhälsopris	6 000 kr per pristagare
Miljödiplom	Diplom
Byggnadsvårdspris	Plakett/Diplom

forts.

Ks § 134

2002.061-955 Ks

Några nämnder har uttryckt att de kan tänka sig att ha en minnessak istället för pengar varför föreslås att reglementena skall innefatta texten :

Xpriset utgöres av en prissumma på X.000 kr eller av en minnessak med motsvarande värde, vilket ansvarig nämnd/enhet beslutar om inför varje års utdelande.

Fullmäktige föreslås inrätta ett pris - *Tanum tackar* – som kan utdelas till personer som bör uppmärksammas för sina bedrifter utan att de befintliga och nu föreslagna nya priserna passar in. Mottagaren skall utses av kommunstyrelsen. Priset utges till den eller de som gjort särskilda insatser till gagn för Tanum kommun och/eller dess invånare. Priset skall vara av den digniteten att det inte behöver utdelas varje år. Priset skall utgöras av en särskild plakett eller specialdiplom.

Förslag till nya reglementen för samtliga priser **bilaga**.

Arbetsgruppen förseslår att kommunstyrelsen beslutar ianspråktaga medel ur Hilding Johanssons Donation och Stiftelsen E T Johansson för finansiering av prissummor i de nyinstiftade priserna.

Arbetsgruppen föreslår att kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen att efter förslag från ansvariga nämnder framgent besluta om förändringar i reglementen för alla kommunens priser.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att inrätta följande nya priser att utdela årligen

- Turistpris
- Ungdomspris
- Tillgänglighetspris
- Folkhälsopris

att inrätta ett nytt pris benämnt ”Tanums tackar” att utdelas vid förtjänst,

forts.

Ks § 134

2002.061-955 Ks

att i övrigt godkänna **bilagda** förslag till reglementen för kommunalt inrättade priser,

att delegera till kommunstyrelsen att efter förslag från ansvariga nämnder framgent besluta om förändringar i reglementen för samtliga kommunalt inrättade priser,

att med ett tack entlediga de båda arbetsgrupper som varit delaktiga i att utarbeta föreliggande förslag,

att uppdra åt förvaltningschefsgruppen att utse en utdelningskommitté på högst 5 personer för genomförande av den årliga prisceremonin,

att uppdra åt förvaltningschefsgruppen att komma med förslag på budget för arrangemangets genomförande, och

att kommunalt anställda som uppnår 25-årig anställning samt anställda som avgått med pension skall inbjudas till arrangemanget.

Ks § 135

2006.058-373 Ks

Svar på medborgarförslag angående hårdgöring av ishockeyrinken i Tanumshede

Karin Davidsson, Tanumshede, har den 17 januari 2006 inkommit med medborgarförslag angående hårdgöring av ishockeyrinken i Tanumshede. Förslaget **bilaga**.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktige beslutade den 6 februari 2006, § 15,

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslutade den 29 mars 2006, § 83,

att överlämna ärendet till kultur- och fritidsnämnden för förslag till yttrande, och

att förslag till yttrande redovisas senast vid kommunstyrelsens sammanträde den 31 maj 2006.

Handläggning

Kultur- och fritidsförvaltningen har den 30 maj 2006 inkommit med **bilagda** förslag till yttrande.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bilagda förslag till yttrande, och

att medborgarförslaget därmed är besvarat.

Ks § 136

2006.288-923 Ks

Disposition av kommunstyrelsens överskott

Kommunstyrelsens balanserade överskott uppgick i bokslut 2005 till 614 tkr. För att finansiera anslag i budget 2006 har kommunstyrelsen ianspråktagit 400 tkr av överskottet, vilket innebär att det disponibla överskottet uppgår till 214 tkr. IT-enhetens och informationsverksamhetens överskott i bokslut 2005 avser projekt som senarelagts till 2006 och därför förslås överföras till budget 2006.

Överskott IT-enheten	300 tkr
Överskott informationsverksamheten	100 tkr

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ianspråktaga medel ur 2005 års överskott enligt redovisat förslag, och

att minska anslaget för fastighetskatt i budget 2006 med 200 tkr.

Ks § 137

2006.018-923 Ks

**Budgetuppföljning för kommunstyrelsens verksamhetsområde för
perioden den 1 januari till den 30 april 2006**

Budgetuppföljning för kommunstyrelsens verksamhetsområde per den 30 april
2006 har upprättats **bilaga**.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga budgetuppföljningsrapporten till handlingarna.

Ks § 138

2006.289-923 Ks

Direktiv och anvisningar för budget 2007

Budgetberedningen har upprättat förslag till anvisningar för budget 2007, **bilaga**.

Nämnderna ska lämna följande material till ekonomikontoret senast den 11 september 2006:

- Ekonomisk sammanställning
- Allmän verksamhetsbeskrivning på nämnds nivå
- Omvärldsanalys
- Större verksamhetsförändringar
- Effektiviseringsåtgärder
- Disposition av överskott/amortering av underskott
- Verksamhetsbeskrivningar per verksamhetsområde
- Utvecklade verksamhetsinriktningar
- Kvalitetsgarantier
- Bench/Strukturkostnadsindex
- Åtgärder för ökad hälsa
- Investeringsäskanden
- Handikappåtgärder

Utredningsuppdrag

Följande utredningsuppdrag ges.

- VA-verksamheten, redovisning (KS)
- Behovsbudget äldreomsorg (KS)
- Investeringsplan (TN)
- Exploateringskalkyler (TN)
- Volymutveckling (BUN)
- LSS (ON)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa förslag till direktiv och anvisningar för budget 2007.

Ks § 139

2006.244-269 Ks

Uppdrag med anledning av förvärv av fastigheten Hamburgsund 13:21

Kommunfullmäktige föreslås i ett särskilt beslut att förvärva fastigheten Hamburgsund 13:21 till en köpeskilling av 1 730 tkr.

Fastigheten är belägen vid nedfarten till Hamburgsunds centrum och färjan till Hamburgö. Fastighetens läge är strategiskt viktigt ur flera aspekter. Fastighetsförvärvet ger följande möjligheter.

- Breddning av vägen som sommartid är hårt belastad med kö till färja och daglig trafik.
- Bra vändmöjlighet och angöringsplats för skolbussar.
- Utvidgning av Hamburgsundskolan.

Med anledning av det planerade förvärvet bör ett antal utredningsuppdrag genomföras.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 16.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja planering av trafikförbättrande åtgärder avseende bussangöring, breddning av allmän väg m m,

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att undersöka förutsättningarna att flytta, alternativt försälja befintlig byggnad, och

att tillskriva Vägverket med begäran om medfinansiering av inlösen av fastigheten med hänvisning att trafikförbättrande åtgärder nu möjliggörs.

Ks § 140

2005.336-262 Ks

Försäljning av fastigheterna Fjällbacka 187:44 och 187:48, före detta Brisen

Kommunfullmäktige beslutade den 5 september 2005, § 79 bland annat

att försälja fastigheterna Fjällbacka 187:44 och 187:48 till Insamlingsstiftelsen för äldreboende i Fjällbacka för en överenskommen köpeskilling om 2 800 000 kronor.

På fastigheten Fjällbacka 187:44 finns byggnaden, före detta Brisen, som uppfördes på 1920-talet. Fastigheten Fjällbacka 187:48 är en obebyggd tomt.

Innan fastigheterna såldes lät kommunen göra fastighetsvärderingar av båda fastigheterna.

Fastigheten Fjällbacka 187:44 värderades av värderingsmannen den 29 april 2003 till 2 500 000 kronor +/- 75 000 kronor.

Fastigheten Fjällbacka 187:48 värderades av värderingsmannen den 30 april 2003 till 340 000 kronor.

Efter kommunfullmäktiges beslut om att försälja fastigheterna Fjällbacka 187:44 och 187:48 för 2 800 000 kronor till Insamlingsstiftelsen för äldreboende i Fjällbacka har stiftelsen den 23 september 2005 låtit göra en överlåtelsebesiktning enligt jordabalken av byggnaderna på Fjällbacka 187:44.

I överlåtelsebesiktningen konstaterar besiktningsmannen fel och brister i den 80-åriga byggnaden.

Med hänsyn till vad som framkommit vid denna besiktning har stiftelsen beslutat att inte köpa fastigheterna av kommunen.

Med anledning av den genomförda överlåtelsebesiktningen har Insamlingsstiftelsen för äldreboende i Fjällbacka beslutat att lämna ett nytt bud på 1 400 000 kronor för fastigheterna Fjällbacka 187:44 och 187:48.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsen beslutade den 22 februari 2006, § 38,

forts.

Ks § 140

2005.336-262 Ks

att inte ompröva kommunfullmäktiges beslut avseende pris, men att uppmana fastighetsavdelningen att tidigarelägga fastighetsunderhållet vad gäller dränering, och

att efterhöra om insamlingsstiftelsen avser fullfölja köpet.

Insamlingsstiftelsen meddelar i ny skrivelse inkommen den 2 maj 2006 att stiftelsen står fast vid sitt bud på 1 400 000 kronor.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, 17.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att ej fullfölja försäljningen,

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att korttidsuthyra fastigheten sommaren 2006, och

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att utreda möjligheter till framtida användning av fastigheten, och

att samhällsbyggnadsförvaltningens utredning redovisas vid arbetsutskottets sammanträde den 13 september 2006.

Jäv

Berndt Hansson (kd) närvarar ej vid överläggning och beslut.

Ks § 141

2006.045-265 Ks

Anhållan att få förvärva del av fastigheten Fjällbacka 163:1

Fjällbacka Bensin och Handelsbod AB har den 9 januari 2006, genom Lennart Aronsson, inkommit med anhållan att få förvärva del av kommunens fastighet Fjällbacka 163:1.

Fastigheten utgör en stor del av det kommunala fastighetsbeståndet i Fjällbacka.

Sökanden avser att inrätta en tvätthall och gör-det-själv-hall på marken.

Idag finns på den aktuella marken en byggnad som tidigare använts som brandstation.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 18.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att avslå anhållan.

Ks § 142

2006.191-215 Ks

Anhållan att få förvärva del av fastigheten Fjällbacka 163:1

Allan Strandberg och Lena Ahnblom har den 30 mars 2006 inkommit med anhållan att få förvärva del av kommunens fastighet Fjällbacka 163:1.

Fastigheten utgör en stor del av det kommunala fastighetsbeståndet i Fjällbacka.

Den aktuella marken avses inlemmas i fastigheten Fjällbacka 187:96. Sökanden har för avsikt att starta verksamhet med uthyrning av småbåtar på marken.

Om marken ej kan förvärfvas önskas istället ett arrende.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Stadsarkitekten meddelar i yttrande inkommet den 25 april 2006 att det aktuella landområdet omfattas av en avstyckningsplan godkänd 1948.

Arbete har påbörjats med en ny detaljplan för Källvik. En programillustration, upprättad i oktober 2002, redovisade inte någon ny bebyggelse på det aktuella markområdet. De bedömningar som låg till grund för detta var dels att det med hänsyn till samhällsbilden är en fördel att raden av sjöbodar har vissa luckor, som medger utblickar mot vattnet, dels också att det aktuella strandområdet har ett värde för friluftslivet och bl a används vid kajakpaddling.

Det bör vara angeläget att bibehålla handlingsfriheten i det fortsatta planarbetet.

Plan- och byggavdelningen avstyrker därför försäljning av markområdet.

Alternativet med arrende av marken kan vara tänkbart.

Samråd har skett med mark- och exploateringsavdelningen.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 19.

forts.

Ks § 142

2006.191-215 Ks

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att ej försälja markområdet, och

att frågan om eventuellt arrende handläggs av kultur- och fritidsnämnden.

Ks § 143

2003.297-314 Ks

Utställning – Detaljplan för Ytterby 1:156 m fl

Miljö- och byggnadsnämnden meddelar i skrivelse inkommen den 4 maj 2006 att ett förslag till detaljplan för Ytterby 1:156 m fl har upprättats av CIM&BIM arkitekter AB.

I planförslaget föreslås nybebyggelse av 16 enbostadshus.

Planområdet är beläget ca 4 km söder om Hamburgsund.

Planändringen har initierats av Bo Berggren.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsen beslutade den 16 augusti 2005, § 204, att ej erinra mot planförslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ej erinra mot planförslaget.

Ks § 144

2006.216-314 Ks

Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Grebbestad 2:406

Grebbestad Magasin & Fastigheter AB har den 11 april 2005, genom Per Bragée inkommit med anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Grebbestad 2:406.

Fastigheten är belägen vid sydvästra delen av Hamnplan i Grebbestad. Syftet med planändringen är att ändra fastighetens användning, från hamnanknuten småindustri till handel, bostad och kontor.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Stadsarkitekten meddelar i yttrande inkommet den 11 april 2006 att fastigheten omfattas av detaljplan antagen 1995. Enligt planen får fastigheten användas för hamnanknuten småindustri. Ansökan innebär att detaljplanen avses ändras för att möjliggöra användning för handel, bostäder och kontor.

Kommunstyrelsen har nyligen beslutat om planprövningstillstånd för en utökad byggrätt för handel på fastigheten Grebbestad 2:404, på norra sidan av Hamnplan.

Den nyligen antagna fördjupade översiktsplanen för Grebbestad ger inte några anvisningar om ett sådant mer intensivt utnyttjande av området. Trafikfrågor och parkeringssituation måste därför noggrant utredas i ett sammanhang för de båda projekten.

Plan- och byggavdelningen anser att det är tveksamt om det aktuella läget kan erbjuda en god boendemiljö, med en stor parkeringsyta i öster, hamnverksamhet i söder och andra liknande verksamheter i väster. Plan- och byggavdelningen vill därför avstyrka planprövningstillstånd med syfte att möjliggöra bostäder på fastigheten. Om ett planarbete med sådan inriktning ändå skall inledas kan det komma att innebära begränsningar för pågående verksamheter och en ny detaljplan bör då omfatta hela kvarteret.

Samråd har skett med övriga berörda avdelningar inom samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 20.

forts.

Ks § 144

2006.216-314 Ks

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Rolf Hermansson (c) och Lennart Larson (m) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Bengt Mattsson (fp) yrkar att planområdet endast skall omfatta fastigheterna Grebbestad 2:406 och 2:430.

Ordföranden ställer fråga på beredningsförslaget kontra Bengt Mattssons ändringsyrkande och förklarar att han finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att medge planprövningstillstånd,

att planområdet skall omfatta hela kvarteret,

att trafik- och parkeringssituationen skall studeras särskilt,

att planprövningen bekostas av den sökande, och

att planarbetet skall påbörjas samt plan- eller exploateringsavtal tecknas med kommunen inom två år.

Ks § 145

2005.557-314 Ks

Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Flig 1:6, Fjällbacka

Tricon Fastighetsutveckling AB har på uppdrag av Annelie Svensson, Fjällbacka, den 26 september 2005 inkommit med anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Flig 1:6.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Stadsarkitekten meddelar i yttrande inkommet den 21 november 2005 att Tricon Fastighetsutveckling AB har inkommit med kompletterande uppgifter i ärendet den 24 oktober 2005.

Enligt fördjupad översiktsplan för Fjällbacka, antagen av kommunfullmäktige 2004-10-25, § 74, är området i huvudsak angivet som utvecklingsområde för bostäder. Av elva sådana utvecklingsområden i Fjällbacka har det här aktuella givits prioritetsordning nio. I den fördjupade översiktsplanen har området bedömts lämpligt för ca 20 tomter för småhus/fritidshus.

Den fördjupade översiktsplanen anger i övrigt följande rekommendationer för områdena, betecknade "R5":

"Områden utan detaljplan idag som är lämpliga som nya bostadsområden med byggrätter som medger åretruntboende."

Samråd har skett med övriga berörda avdelningar inom samhällsbyggnadsförvaltningen. Därvid har framkommit att vägfrågan måste lösas i samband med den här aktualiserade exploateringen. En lämplig, trafiksäker utfart mot Föreningsgatan behöver anordnas, eventuellt med en anslutning även mot Skeppstadsområdet.

Plan- och byggavdelningen har i övrigt inget att erinra.

Tidigare beslut

Arbetsutskottet beslutade den 30 november 2006, § 67,

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att specificera förutsättningarna för ett planprövningstillstånd, och

att uppdraget redovisas vid arbetsutskottets sammanträde den 8 februari 2006.

forts.

Ks § 145

2005.557-314 Ks

Samhällsbyggnadsförvaltningens utredning

Stadsarkitekten meddelar i skrivelse inkommen den 21 april 2006 att samråd har skett med berörda avdelningar inom samhällsbyggnadsförvaltningen.

En utvärdering har skett genom jämförande bedömning av nyttan av projektet.

Bedömningen är

- att planen inte innebär resurseffektivt nyttjande av marken, då planområdet inte har någon direkt anknötning till annan sammanhållen bebyggelse,
- att behovet av ytterligare bebyggelse av detta slag i Fjällbacka för tillfället inte är tillräckligt starkt, och
- att anknötningen till befintlig infrastruktur är låg, långa nya vägsträckningar och VA-ledningar skulle bland annat behöva byggas ut för att försörja ett relativt isolerat område.

Samhällsbyggnadsförvaltningen avstyrker planprövningstillstånd.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 21.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att för närvarande ej medge planprövningstillstånd.

Ks § 146

2005.606-314 Ks

Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Fjällbacka 176:124 m fl samt revidering av del av stadsplan för fastigheten Flig 1:7 m fl

Aqua Canale har på uppdrag av Havstens fastighetsförvaltning AB, den 24 oktober 2005 inkommit med anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Fjällbacka 176:124 m fl samt revidering av del av stadsplan för fastigheten Flig 1:7 m fl.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Stadsarkitekten meddelar i yttrande inkommet den 21 november 2005 att det aktuella markområdet omfattas av en detaljplan fastställd 1984.

Samråd har skett med övriga berörda avdelningar inom samhällsbyggnadsförvaltningen. Därvid har följande synpunkter framkommit.

Ett nytt exploateringsavtal krävs som reglerar bl a upplåtelseformer och VA-anslutning m m. Urinseparering skall krävas.

Plan- och byggavdelningen har i övrigt inget att erinra. Planprövningstillstånd tillstyrkes.

Tidigare beslut

Arbetsutskottet beslutade den 30 november 2005, § 66,

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att redovisa de förändringar förslaget innebär i förhållande till tidigare tillstånd, och

att uppdraget redovisas vid arbetsutskottets sammanträde den 8 februari 2006.

Samhällsbyggnadsförvaltningens utredning

Stadsarkitekten meddelar i skrivelse inkommen den 21 april 2006 att samråd har skett med berörda avdelningar inom samhällsbyggnadsförvaltningen.

En utvärdering har skett genom jämförande bedömning av nyttan av gällande detaljplan och de förbättringar som kan och bör genomföras i en ny plan. I en ny plan bör åtgärder bland annat genomföras vad gäller

forts.

Ks § 146

2005.606-314 Ks

- förbättringar av VA-lösning,
- exploateringsavtalet kan ändras,
- sopsorteringsstation kan krävas,
- ändrad planutförning som stämmer mer samman med det tidsenliga behovet,
- möjlighet att utreda om uppvärmning kan ske av alternativt slag, undvikande av vedeldning som primärt värmesystem,
- planområdet är lokaliserat inom tätort, med goda infrastrukturella förhållanden, och
- exploatering av området kan ge effekter som att ny sommarbutik kan komma att etablera sig i denna del av Fjällbacka.

Planprövningstillstånd tillstyrkes.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 22.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att medge planprövningstillstånd,

att planprövningen bekostas av den sökande, och

att planarbetet skall påbörjas samt plan- eller exploateringsavtal tecknas med kommunen inom två år.

Ks § 147

2006.036-314 Ks

Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheterna Tanumshede 2:23 och 1:43

Hedemyr & Sundås har den 4 januari 2006, genom PeO Hedemyr, inkommit med anhållan om planprövningstillstånd för fastigheterna Tanumshede 2:23 och 1:43.

Sökanden avser att omvandla hela, eller delar av området norr om Tanumshede centrum till bostäder.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Stadsarkitekten meddelar i yttrande inkommet den 20 mars 2006 att fastigheten Tanumshede 2:23 omfattas av en detaljplan fastställd 1980.

Plan- och byggavdelningen har för närvarande inget att erinra.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 23.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att medge planprövningstillstånd,

att avgränsning av planområdet sker i det fortsatta planarbetet,

att planarbetet skall innefatta väg fram till Riksvägen,

att planprövningen bekostas av den sökande, och

att planarbetet skall påbörjas samt plan- eller exploateringsavtal tecknas med kommunen inom två år.

Ks § 148

2006.182-314 Ks

Anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Hamn 1:38, Slottet

Lennart Kullander och Madeleine Halldén har den 28 mars 2006 inkommit med anhållan om planprövningstillstånd för fastigheten Hamn 1:38.

Det aktuella området ligger i direkt anslutning till Slottet. Sökanden avser bebygga området med åretruntbostäder.

Samhällsbyggnadsavdelningens bedömning

Stadsarkitekten meddelar i yttrande inkommet den 2 maj 2006 att större delen av det aktuella markområdet nu inte omfattas av någon detaljplan.

Enligt översiktsplanen, ÖP 2002, ligger det utanför men i direkt anslutning till samhällsområdet Slottet-Heestrand. Översiktsplanen betecknar detta område som ”inre kustzonen”. Denna kustzon omfattar delar av den obrutna kusten, som i sin helhet är av riksintresse enligt 4 kap 2 § miljöbalken. Enligt översiktsplanen eftersträvas en i huvudsak oförändrad markanvändning för jord- och skogsbruk.

Mindre delar av området omfattas av en detaljplan fastställd 1969 och ingår i samhällsområdet.

Inom och i anslutning till samhällsområdet Slottet-Heestrand finns aktuella detaljplaner och pågående planarbeten som inrymmer totalt ca 80 nya tomter:

Rådalen, Heestrand	7 tomter
Kanebo 1:106	5 tomter
Kärraby 5:91 m.fl.	24 tomter
Kärraby 5:56 m.fl.	7 tomter
Hee 1:61	2 tomter
Ytterby 1:156	17 tomter
Kärraby 1:159	20 tomter

Den föreslagna exploateringen har således inget stöd i översiktsplanen. Med hänsyn till byggklara tomter och pågående planarbeten inom samhällsområdet kan behovet av planering för ytterligare tomter ifrågasättas.

forts.

Ks § 148

2006.182-314 Ks

I dagsläget är vattenkapaciteten för området inte säkrad.

Plan- och byggavdelningen avstyrker planprövningstillstånd. Samråd har skett med övriga berörda avdelningar inom samhällsbyggnadsförvaltningen.

Återtagande av ansökan

Den sökande har den 29 maj 2006 inkommit med återtagande av ansökan då det framkommit att VA-nätet inte kommer att klara den ökade belastningen.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 24.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara ärendet avslutat.

Ks § 149

2005.191-831 Ks

Skrivelse angående bildandet av nationalpark i Kosterhavet

SFR avdelning norra Bohuslän har den 11 april 2006 inkommit med skrivelse angående bildandet av nationalpark i Kosterhavet.

Yrkesfiskarna i Strömstad och Tanum har genom SFR deltagit i diskussionerna kring Kosterhavets nationalpark. Yrkesfiskarna känner oro för det fortsatta yrkesfisket i området och vill att alla frågor rörande det fortsatta yrkesfisket sköts av den befintliga samförvaltningen.

Yrkesfiskarna vill ha en garanti för att dagens fiske får bedrivas också om en nationalpark bildas.

Kommunens representant i referensgruppen för nationalparken meddelar att han tagit upp yrkesfiskarnas önskemål vid senaste mötet med referensgruppen. Referensgruppen är inte beslutande, men har uppfattningen att frågan bör utredas med inriktningen att SFR accepterar ett slutligt förslag.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 27.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att ställa sig bakom SFR:s skrivelse och att yrkesfisket inom den planerade nationalparken skall vara tillåtet och bedrivas i enlighet med Samförvaltningsinitiativet, och

att Naturvårdsverket, Länsstyrelsen och Fiskeriverket snarast bör ta ställning i frågan.

Ks § 150

2006.171-940 Ks

Försäkringsupphandling - Kommunförsäkring

Kommunen upphandlade under 2002 försäkringsskydd för perioden 1 juli 2002 till och med den 30 juni 2005. Försäkringsavtalet har därefter förlängts att gälla till och med den 30 juni 2006.

Kommunen har under våren 2006 upphandlat kommunförsäkring. Inriktningen har varit att kunna teckna ett treårigt avtal om försäkringsskydd med option på ytterligare ett år.

I upphandlingen har kommunen biträtts av försäkringsmäklaren Willis AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta anbud från Länsförsäkringar avseende kommunförsäkring med en självrisk på 5 basbelopp för egendoms- och följdskada och med självrisker i övrigt enligt särskild förteckning, och

att försäkringsavtalet gäller under tiden den 1 juli 2006 till den 30 juni 2009, med option på förlängning under 1+1 år.

Ks § 151

2006.171-940 Ks

Försäkringsupphandling - Motorfordonsförsäkring

Kommunen upphandlade under 2002 försäkringsskydd för perioden 1 juli 2002 till och med den 30 juni 2005. Försäkringsavtalet har därefter förlängts att gälla till och med den 30 juni 2006.

Kommunen har under våren 2006 upphandlat kommunförsäkring. Inriktningen har varit att kunna teckna ett treårigt avtal om försäkringsskydd med option på ytterligare ett år.

I upphandlingen har kommunen biträtts av försäkringsmäklaren Willis AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta anbud från Trygg Hansa avseende motorfordonsförsäkring, och

att försäkringsavtalet gäller under tiden den 1 juli 2006 till den 30 juni 2009, med option på förlängning under 1+1 år.

Ks § 152

2006.171-940 Ks

Försäkringsupphandling – Kollektiv olycksfallsförsäkring

Kommunen upphandlade under 2002 försäkringsskydd för perioden 1 juli 2002 till och med den 30 juni 2005. Försäkringsavtalet har därefter förlängts att gälla till och med den 30 juni 2006.

Kommunen har under våren 2006 upphandlat kommunförsäkring. Inriktningen har varit att kunna teckna ett treårigt avtal om försäkringsskydd med option på ytterligare ett år.

I upphandlingen har kommunen biträtts av försäkringsmäklaren Willis AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta anbud från AIG Europé avseende heltids kollektiv olycksfallsförsäkring med invaliditetsbelopp på 15/30 basbelopp, och

att försäkringsavtalet gäller under tiden den 1 juli 2006 till den 30 juni 2009, med option på förlängning under 1+1 år.

Ks § 153

2006.171-940 Ks

Försäkringsupphandling - Tjänstereseförsäkring

Kommunen upphandlade under 2002 försäkringsskydd för perioden 1 juli 2002 till och med den 30 juni 2005. Försäkringsavtalet har därefter förlängts att gälla till och med den 30 juni 2006.

Kommunen har under våren 2006 upphandlat kommunförsäkring. Inriktningen har varit att kunna teckna ett treårigt avtal om försäkringsskydd med option på ytterligare ett år.

I upphandlingen har kommunen biträtts av försäkringsmäklaren Willis AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta anbud från Europeiska avseende tjänstereseförsäkring, och

att försäkringsavtalet gäller under tiden den 1 juli 2006 till den 30 juni 2009, med option på förlängning under 1+1 år.

Ks § 154

2004.263-907 Ks

Förlängning av avtal avseende personuppgiftsombud

Tanums kommun har tecknat avtal med IntegrIT AB, Kaj Laerum, avseende uppdrag som personuppgiftsombud. Avtalet sträcker sig under tiden den 13 augusti 2004 till den 13 augusti 2006.

Avtalet ger möjlighet till förlängning i 12 månader.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utlösa option om förlängning av uppdrag som personuppgiftsombud under tiden den 14 augusti 2006 till den 14 augusti 2007, och

att förlängningen sker till de villkor som gällde vid avtalets tecknande.

Ks § 155

2006.284-999 Ks

Projektansökan Town Twinning mellan Tanums kommun och Capo di Ponte kommun i Italien

Från kommunen Capo di Ponte har kommit en förfrågan om Tanum vill inleda ett vänortssamarbete. En ansökan under EU:s "Twinning program" föreligger.

Tanum har sedan tidigare kontakter med Capo di Ponte eftersom där också finns hållristningar upptagna på UNESCO:s världsarvslista. Vitlycke museum har etablerade kontakter med motsvarande institution i Capo di Ponte och Tanumskolans elever och lärare har vid två tillfällen besökt området. Elever, lärare och arkeologer från Capo di Ponte har också besökt Tanums kommun.

Capo di Ponte har tagit initiativet till samarbetet och vill som värdkommun nu inbjuda oss till dem i oktober 2006. Huvudsyftet med träffen är att båda parter skall undersöka förutsättningarna för ett vänortsavtal. Detta skall i sådana fall vara slutet inom två år. Tanken med att knyta de båda kommunerna till vänorter utgår från det faktum att båda har hållristningar som världsarv. En närmare koppling mellan de båda kommunerna kan höja värdet på och kunskapen om våra kulturarv. Tanken att låta människor från olika länder i Europa mötas finns med som en grundläggande avsikt. Se sid 1, "objectives" i utskickade handlingar.

Till mötet avses inbjudas:

- Ungdomar, såväl skolelever som äldre, samt lärare
- Markägare inom området som redan idag ingår i ett nätverk
- Entreprenörer och andra som nyttjar världsarvet i sin verksamhet
- Företrädare för föreningslivet
- Politiker och tjänstemän

Ett program för dagarna i Capo di Ponte finns utarbetat. De olika målgrupperna kommer att möta motsvarande representationer och arbeta med frågor som är specificerade. Se sid 3 i utskickade handlingar.

Tanums kommuns finansiering beräknas till ca 20 000 kronor. Till detta kommer i förekommande fall lönekostnader och arvoden samt i övrigt den tid som deltagarna avsätter. Mötet omfattar 5 dagar och omfattar 15 personer från Tanums kommun.

forts.

Ks § 155

2006.284-999 Ks

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att tillsammans med Capo di Ponte starta ett inledande samarbete för att eventuellt inom två år formalisera ett vänortsavtal mellan kommunerna,

att delta i ett möte i Capo di Ponte i oktober 2006 med totalt 15 deltagare från olika intressegrupper,

att garantera genomförandet till en kontant kostnad av cirka 20 000 kronor,

att anslagna kontanta medel finansieras ur konto Näringslivsåtgärder, projektmedel, och

att kommunens finansiering sker under förutsättning av övriga medfinansierers deltagande.

Ks § 156

2006.217-952 Ks

Brottsofferjouren i Tanum – Ansökan om bidrag

Brottsofferjouren i Tanum har den 12 april 2006 inkommit med ansökan om ekonomiskt stöd till verksamheten.

Brottsofferjouren har polisen i Tanum, Svenska kyrkan, Tanums församling och Röda Korset som intressenter. Verksamheten bedrivs helt på ideell bas.

Brottsofferjouren har utöver betald jourtelefon inga bidrag eller inkomster

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 17 maj 2006, § 28.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att anslå 5 000 kronor till Brottsofferjouren i Tanum, och

att anslagna medel, 5 000 kronor, anslås ur konto Föreningsbidrag.

Ks § 157

2006.238-179 Ks

Fjällbacka Frivilliga Brandkår – Ansökan om föreningsbidrag år 2006

Fjällbacka Frivilliga Brandkår har den 26 april 2006 inkommit med ansökan om föreningsbidrag för år 2006.

Räddningschefen meddelar att han föreslår ett bidrag på 1 000 kronor för år 2006.

Beslut

Kommunstyrelsen besluta

att bevilja Fjällbacka Frivilliga Brandkår föreningsbidrag med 1 000 kronor för år 2006, och

att anslagna medel finansieras ur konto Föreningsbidrag.

Jäv

Lennart Fredlund (fp) deltar ej i överläggning och beslut på grund av jäv.

Ks § 158

2006.192-621 Ks

Utdelning ur Sockenmagasinsfonden 2005

Då tiden för ansökan om stipendium ur Sockenmagasinsfonden gick ut den 4 maj 2006 har följande ansökan inkommit.

Niklas Ivarsson, Tanumshede
Per Carlsson, Hamburgsund

Naturbruk
Naturbruk

Tio procent av avkastningen skall tillföras fonden årligen. Det utdelningsbara beloppet för 2006 uppgår till 993 kronor.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utdela medel ur Sockenmagasinsfonden enligt följande:

Niklas Ivarsson, Tanumshede
Per Carlsson, Hamburgsund

496 kronor
496 kronor

Ks § 159

Anmälan av arbetsutskottets beslut

Föreligger arbetsutskottets beslut från sammanträde den 17 maj 2006, §§ 25, 29-33.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara besluten anmälda.

Ks § 160

Anmälan av delegationsärenden

Förköp	nr 49 - 77	2006.	-211 Ks
Hemvärnsansökningar	nr 1 – 2	2006.004-164	Ks
Anställningsavtal	nr 4 - 5	2006.003-943	Ks
Tjänstepensioner mm	nr 1 – 33	2006.996-943	Ks
Ramavtal med Munkreklam AB om tryck av Kommunens årsredovisning		2005.708-922	Ks
Avtal med iBusiness AB om elektronisk fakturahantering för kommunen och TBAB		2006.096-940	Ks
Förlängning av Ramavtal med Ford Brandt i Tanumshede AB		2003.137-106	Ks
Ramavtal med Bohusläns symaskiner AB		2006.264-973	Ks
Tilldelningsbeslut av elektroniskt upphandlingsstöd, e-handel och fakturahanteringsstöd med Marakanda Marknadsplats AB, för kommunen och TBAB		2006.226-905	Ks
Tillfälligt serveringstillstånd för Bullaregården 060430, kl 18.00-01.00		2006.206-745	Kd
Tillfälligt serveringstillstånd för Skaldjurscaféet I Havstensund 060508-060705, kl 11.00-02.00		2006.176-745	Ks
Tillfälligt utökat serveringstillstånd för Restaurang Hörnet, Grebbestad 060415, 060623, 060707-08 och 061231, kl 11.00-03.00		2006.214-745	Ks
Tillfälligt utökat serveringstillstånd för Restaurang Konserven, Grebbestad 060413-060502, kl 11.00-02.00 samt till kl 03, 060415		2006.175-745	Ks

forts.

Ks § 160

Tillfälligt utökat serveringstillstånd för Restaurang
Konserven, Grebbestad 060505-060531,
kl 11.00-02.00 2006.175-745 Ks

Återkallelse av serveringstillstånd för Havstensunds
Kost & Boende på Skaldjurscaféet, (ny ägare) 2003.610-745 Ks

Återkallelse av serveringstillstånd för LA:s 2003.569-745 Ks
Restaurangservice på Skaldjurscaféet i Havstensund,
(ny ägare)

Räddningstjänsten:

Revidering av principöverenskommelse 2006.068-176 Ks
mellan NCC och Rtj Tanum

”Årsuppföljning LSO 2005” och ”2005 – 2006.060-171 Ks
LBE tillsyn”; Räddningsverket

Slutredovisning av personsökar-/ och 2004.008-200 Ks
Automatlarmsutrustning Projekt 31131

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara delegationsbesluten anmälda.

Ks § 161

Meddelanden

2006.031-175 Ks

Redovisning av ansökan om egen sotning.

2006.250-900 Ks

Minnesanteckningar från Räddningstjänstutskottets möte 2006-02-13.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara meddelandena anmälda

KOMMUNSTYRELSENS sammanträde den 31 maj 2006

Namn	Närvaro	Omröstningar								
		§ 123			§			§		
<i>Ordinarie</i>		Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs
Clas-Åke Sörkvist (c)	N	X								
Rolf Hermansson (c)	N	X								
Karl-Erik Hansson (c)	N	X								
Lennart Larson (m)	N		X							
Kristina Frigert (m)	N		X							
Bengt Mattsson (fp)	N	X								
Lennart Fredlund (fp)	N	X								
Ronny Larsson (s)	N	X								
Bengt Widengård (s)	N	X								
Mona Svegåås (s)	N	X								
Siv Bergström (mvt)	N		X							

<i>Ersättare</i>	Tjg	Ej tjg	Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs	Ja	Nej	Avs
Gun Broberg-Hansson (c)											
Rune Hermansson (c)											
Berndt Hansson (kd)	N	N									
Hans Schub (m)		N									
Hans Bjerklinger (m)											
Kurt Svedberg (fp)	N	N									
Helene Arvidsson (fp)											
Alf Jonasson (s)											
Gerd Melin (s)											
Per Fyrvik (s)											
Håkan Elgh (mvt)		N									
Summa											

Karl-Erik Hansson närvarar ej § 134

Kristina Frigert närvarar ej § 133
Ronny Larsson närvarar ej § 133
Siv Bergström närvarar ej §§ 133, 141-143
Hans Schub närvarar ej §§ 129, 132-135, 140-149
Håkan Elgh närvarar ej §§ 129, 132-135, 140-149
Kurt Svedberg tjug § 133, 134
Berndt Hansson tjug § 133, 141-143