

Aktuellt
skede i plan-
processen

Program

Samråd

Utställning

Antagande

Detaljplan för Grebbestad 2:116 och del av Grebbestad 26:3 m.fl. (Coop och Systembolaget)

Miljö- och byggnadsnämnden har vid sitt sammanträde 2010-02-23 § 37 godkänt ett förslag till en detaljplan för Grebbestad 2:116 och delar av Grebbestad 26:3 och 2:1. Initiativtagare till detaljplanen är Konsumentföreningen Bohuslän-Älvsborg (Grebbestad 2:116) och Peo Hedemyr, (Grebbestad 26:3). Planprogrammet har tagits fram av Rådhuset arkitekter AB.

Avsikten är att inom planområdet utöka byggrätterna för Coop och Systembolaget samt anordna ett torg framför verksamheternas entréer. Utöver utbyggnaden finns andra frågor som behöver lösas och klarläggas i samband med upprättandet av detaljplanen, bl.a. byggnadsutformning mot Nedre Långgatan, parkeringsbehovet, varutransporter och översvämningsrisker. Dessutom finns mer övergripande frågor som berör ytor intill de båda fastigheterna. Det är framförallt lokalisering av busshållsplats, Sältevägens användning samt gångstråk.

Planförslaget översänds nu för information och eventuella synpunkter. Planförslaget kommer att finnas på InfoCenter i Grebbestad, öppet måndag-lördag 10-16 samt på kommunens hemsida; www.tanum.se/programsamrad

Upplysningar lämnas av planeringsarkitekt Moa Leidzén, tel: 0525-183 42, eller mejl: moa.leidzen@tanum.se

För det fortsatta arbetet är det angeläget att eventuella synpunkter inkommit, skriftligen, till:

Tanums kommun
Miljö- och byggnadsnämnden
457 81 TANUMSHEDE

senast 2010-04-19

Inkomna synpunkter kommer att sammanställas och bemötas av Tanums kommun. Med anledning av inkomna synpunkter kommer ett planförslag att utarbetas.

Fastighetsägare ombedes informera eventuella bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende om innehållet i denna skrivelse.

Detaljplanen kommer under processen översändas för samråd och utställning då fastighetsägare, myndigheter och organisationer får ytterligare möjlighet att lämna synpunkter. Den som inte senast under utställningen har framfört sina synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN