

KOMMUNFULLMÄKTIGE 2009-12-21

§§

- 109 Laga ordning
- 110 Tillägg till ÖP 2002 på temat vindkraft, Tanums kommun
- 111 Ansökan från Tanumstrand att utbyggnaden av hotellet får finansieras och bedrivas enligt sale & leaseback-principen
- 112 Förslag till samverkansavtal om gemensam överförmyndarorganisation för överförmyndarverksamhet
- 113 Revidering av livsmedelstaxan med anledning av ändrad lagstiftning
- 114 Ändring av va-taxan
- 115 Förslag att ge Rambo AB ett helhetsansvar för renhållningen och Va- kundtjänst inom kommunerna Lysekil, Sotenäs, Munkedal och Tanum
- 116 Anhållan om förvärv av arrendetomt på Skepparegatan i Fjällbacka, Fjällbacka 163:61
- 117 Folkhälsopolitisk policy – Folkhälsoplan
- 118 Val av ersättare i omsorgsnämnden efter Jimmy Johansson (S)
- 119 Val av ersättare i omsorgsnämnden efter Robert Dahlberg (M)
- 120 Kungörande av kommunfullmäktiges sammanträden 2010
- 121 Kungörandet av kommunfullmäktiges sammanträden i Björklövet 2010
- 122 Meddelande
- 123 Information om SAAB
- 124 God Jul och Gott Nytt År

Plats och tid	Tanumskolan, Tanumshede, klockan 18.30 – 21.10	
Beslutande	Enligt bifogad närvaroförteckning	
Övriga deltagande	Robert Engblom, planeringsarkitekt, § 110 Martin Kvarnbäck, plan- och bygglovschef, § 110 Ulf Björkman, kanslichef Sofia Reimbert, sekreterare	
Utses att justera	Birgit Ekholm Clas Toreld	
Justeringens tid och plats	Kommunkontoret, Tanumshede, den 28 december 2009, klockan 15.00	
Underskrifter	Sekreterare.....	§§ 109-124
	/Sofia Reimbert/	
	Ordförande.....	
	/Anders Johansson-Fogelmark/	
	Justeringsman.....
	/ Birgit Ekholm /	/ Clas Toreld /

BEVIS OM ANSLAG

Kommunfullmäktiges protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla

Sammanträdesdag 2009-12-21

Anslaget uppsatt 2009-12-29

Anslaget nedtages 2010-01-21

Protokollet förvaras på kommunkansliet, Tanumshede

Underskrift/Kerstin Berius/.....

Antaget ”Tillägg till ÖP 2002 på temat vindkraft, Tanums kommun”, Kf § 110 med dnr 2008.126-521 Ks: Planhandlingar inklusive särskild sammanställning över till planen hörande miljöbedömning samt utställningsutlåtande finns tillgängliga på kommunkansliet under kontorstid.

Kf § 109

Laga ordning

Kommunfullmäktige vitsordade sig vara i laga ordning sammankallade.

Kf § 110

2008.126-521 Ks

Tillägg till ÖP 2002 på temat vindkraft, Tanums kommun

Den 29 mars 2006 beslutade kommunstyrelsen att utse kommunstyrelsens arbetsutskott samt en representant från vardera Kristdemokraterna och Miljö- och vänsterlistan i Tanum som styrgrupp för översyn av kommunens vindkraftspolicy. Samhällsbyggnadsförvaltningen fick i uppdrag att ansvara för översynens genomförande.

Den 28 februari 2007 beslöt kommunstyrelsen att upprätta en fördjupning av ÖP 2002 på temat vindkraft samt att söka bidrag för detta. Tidigare beslut kompletterades även så att även Folkpartiet finns representerat i styrgruppen. Arbetet med det tematiska tillägget, vindkraftsplanen, kom igång på allvar i slutet av 2007 början av 2008, då kommunen beviljades bidrag från Boverket.

Vindkraftsplanen kommer när den är antagen utgöra ett tillägg till ÖP 2002 på temat vindkraft och ersätter de ställningstaganden i ÖP 2002 som rör vindkraft.

Enligt bestämmelser i miljöbalken och plan- och bygglagen ska också en miljöbedömningsprocess med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning (MKB) följa arbetet med översiktsplaner.

Den 27 februari 2008 godkände kommunstyrelsen ett planprogram för samråd. En miljöbedömning fanns även inkluderad i programmet. Planprogrammet hölls utställt från den 10 mars till den 14 april 2008. Under samrådstiden inkom ca 75 yttranden.

Efter programsamrådet togs ett planförslag fram. Kommunstyrelsen beslutade den 4 mars 2009 att godkänna planförslaget och tillhörande miljökonsekvensbeskrivning för samråd samt att godkänna programsamrådsredogörelsen. Handlingar fanns sedan utställda för samråd mellan den 20 mars och den 27 april 2009 och ett informations-/samrådsmöte hölls den 30 mars 2009. Under samrådsskedet inkom drygt 60 yttranden.

Efter samrådet bearbetades planförslaget och en utställningshandling togs fram. Kommunstyrelsen beslutade den 24 juni 2009 att godkänna vindkraftstillägget och miljökonsekvensbeskrivningen för utställning samt att godkänna samrådsredogörelsen. Beslut togs även på att planen skulle hållas utställd under två månader. Utställningen ägde rum mellan den 12 juli och 14 september 2009. Under utställningstiden inkom ca 35 yttranden.

Efter utställningen har endast mindre justeringar och kompletteringar skett samt texten bearbetats redaktionellt.

forts.

Kf § 110

2008.126-521 Ks

Vindkraftstillägget är nu redo för att antas av kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige och utgörs av följande handlingar:

- *Antagandehandling* (huvuddokumentet inklusive MKB)
- *Utställningsutlåtande* (referat av inkomna synpunkter från utställningen samt kommunens kommentarer/bemötande av dessa)
- *Särskild sammanställning* (redovisar bl.a. inkomna synpunkter rörande planens konsekvenser för miljön samt hur miljöaspekterna integrerats i planarbetet).

Kommunstyrelsen behandling av ärendet

Under kommunstyrelsens överläggning yrkar Siv Bergström (MVT) på ytterligare en att-sats: Att C8 som ”stort opåverkat område” bör studeras vidare vid förändring eller utveckling av ÖP:n. Efter avslutad överläggning frågar ordföranden på beredningsförslaget kontra Siv Bergströms yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Kommunstyrelsen enades om en redaktionell ändring av texten i särskild sammanställning på sidan 1 under rubriken ”hur miljöaspekterna har integrerats och beaktas i planen” till följande: *Vindkraftplanen, och vindkraftsutbyggnaden som denna ger stöd till, har en komplicerad relation till ett starkt exploateringsintresse vilket bland annat påtalas i yttrande från Länsstyrelsen.*

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 2 december 2009, § 241

Reservationer i kommunstyrelsen

Siv Bergström (MVT) reserverar sig muntligt mot beslutet till förmån för eget förslag.

Jäv i kommunstyrelsen

Rolf Hermansson (C), Karl-Erik Hansson (C) och Thure Zakariasson (FP) deltar ej i överläggning eller beslut på grund av jäv.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Clas-Åke Sörkvist (C), Bengt Mattsson (FP), Gerd Melin (S), Lennart Larson (M), Ann-Marie Olofsson (C), Marcus Toreld (C), Clas Toreld (C) och Roger Wallentin (C), yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Hans Schub (M) yttrar sig.

forts.

Kf § 110

2008.126-521 Ks

Siv Bergström (MVT) yrkar på ytterligare en att-sats: Att vid aktualisering eller ändring av ÖP:n studera fler områden och utvidgning av områden för ny vindkraft.

Michael Halvarsson (MVT) yrkar bifall till Siv Bergströms förslag.

Efter avslutad överläggning frågar ordföranden på beredningsförslaget och Siv Bergströms m.fl. yrkande var för sig och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt beredningsförslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att godkänna utställningsutlåtandet, bilaga 2

att godkänna miljökonsekvensbeskrivningen, bilaga 2

att anta vindkraftstillägget till ÖP 2002, bilaga 3, samt

att godkänna och offentliggöra den särskilda sammanställningen, bilaga 4.

Jäv

Rolf Hermansson (C) deltar ej i beslutet på grund av jäv.

Reservation

Siv Bergström (MVT) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag, **bilaga 1.**

Kf § 111

2009.307-212 Ks

Ansökan från Tanumstrand att utbyggnaden av hotellet får finansieras och bedrivs enligt sale & leaseback-principen

Fastighetsbolaget Norlandia Fastigheter och Handelsbolaget Tanumstrand inkom i maj -09 med ansökan om att få bedriva sale & leaseback vid utbyggnad av befintligt hotell, **bilaga 1**.

Tanumstrand bedriver hotellverksamhet på fastigheten Ertseröd 1:31 som upplåts av kommunen genom tomträttsavtal. Hotellet behöver utöka sin rumskapacitet för att behålla konkurrenskraft på konferens- fritids- och nöjesmarknaden. Genom ny detaljplan (laga kraft 081120) kan verksamheten utvecklas genom en utbyggnad av befintligt hotell som ger ytterligare ca 85 rum.

Ansökan grundar sig på konceptet att de 85 rummen kan omvandlas till ca 38 lägenheter. Genom att sälja lägenheter till privatpersoner, med förbehåll att hotellet får förmedla och nyttja rummen för korttidsuthyrning under större delen av året, kan utbyggnaden finansieras. Konceptet strider ej mot detaljplanen. Kommunen skall godkänna det förmedlingsavtal om korttidsuthyrning som hotellet tecknar med lägenhetsinnehavarna.

Genom att teckna ett tilläggsavtal (**bilaga 2**), till befintligt tomträttsavtal kan ändamålet med tomträtten upprätthållas så att det tillsammans med planbestämmelsen säkrar korttidsuthyrning/hotelländamål även i tillbyggnaden. Tilläggsavtalet gäller bara för den del av fastigheten som omfattas av den nya planen.

Plangruppens behandling av ärendet

Plangruppen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 30 september 2009

Plangruppens bedömning

Plangruppen diskuterade ärendet och föreslår kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta att bifalla ansökan och att avtal upprättas med ändamålet att bibehålla hotellverksamheten i utbyggnaden enligt både hotellets och kommunens intentioner.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 16 december 2009, § 262

forts.

Kf § 111

2009.307-212 Ks

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att bifalla ansökan,

att godkänna bifogade tilläggsavtal till tomträttsavtalet, **bilaga 2** och

att bemyndiga kommunstyrelsen att vidta erforderliga förändringar i avtalet.

Kf § 112

2008.729-116 Ks

Förslag till samverkansavtal om gemensam överförmyndarorganisation för överförmyndarverksamhet

Representanter för överförmyndarverksamheterna i Lysekil, Munkedal, Sotenäs, Strömstad, Tanum och Uddevalla har utrett frågan om en gemensam förvaltningsorganisation. Verksamheten står inför nya utmaningar eftersom kraven hela tiden ökar.

Utredningen föreslår att en gemensam förvaltningsorganisation inrättas för överförmyndarverksamheten med Uddevalla kommun som värdkommun.

De främsta argumenten för en gemensam förvaltningsorganisation är

- ökade krav genom ny lagstiftning
- fler och tyngre ärenden
- upprätthållande av rättssäkerhet
- kontinuitet i verksamheten och minskad sårbarhet.

Tidigare beslut

Överförmyndarnas utredning om gemensam förvaltningsorganisation tillställdes respektive kommun i december 2008 för inriktningsbeslut om deltagande.

Kommunstyrelsen beslutade den 28 januari 2009, § 11,

att Tanums kommun ställer sig positiv till medverkan i en gemensam förvaltningsorganisation för överförmyndare med placering i Uddevalla i enlighet med föreliggande utredningsförslag, och

att definitivt ställningstagande till medverkan i den gemensamma förvaltningsorganisationen fattas av kommunfullmäktige då slutligt utredningsförslag med avtal föreligger.

Övriga deltagande kommuner har fattat likalydande beslut. Färgelanda kommun har härefter anslutit sig till utredningen.

forts.

Kf § 112

2008.729-116 Ks

Förslag till avtal

Förslag till avtal har upprättats. Förslaget **bilaga**.

Avtalet gäller för en mandatperiod i taget, med start den 1 januari 2011. Samverkan inleds med en interimorganisation med start i mars 2010. Interimorganisationens uppgift är att förbereda organisationens fulla ikraftträdande. En särskild avgift om 3:60 kr/invånare tas ut för den tid interimorganisationen bedrivs. Därefter är kostnaden 28:44 kr/invånare i 2009 års prisnivå. Kostnaden är exklusive arvoden och ersättningar till ställföreträdare och överförmyndare med ersättare.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 2 december 2009, § 242

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att godkänna **bilagda** avtal om samverkansavtal rörande gemensam förvaltningsorganisation för överförmyndarverksamhet, och

att bemyndiga kommunstyrelsen att fatta erforderliga beslut om förändringar i avtalet.

Kf § 113

2009.671-812 Ks

Revidering av livsmedelstaxan med anledning av ändrad lagstiftning

Enligt förordningen 2006:1166 om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel (nedan kallad avgiftsförordningen) ska en kontrollmyndighet ta ut dels årlig kontrollavgift (3-10 §§), avgift för extra kontroll (11-12 §§) och så kallad bemanningsavgifter (18 §), dels avgifter för godkännande och registrering.

Vilka anläggningar som ska godkännas regleras dels genom EG-förordningen 853/2004 av den 29 april 2004 om fastställande av särskilda hygienregler för livsmedel av animaliskt ursprung och dels genom Livsmedelsverkets "Föreskrifter om livsmedelshygien", LIVSFS 2005:20, 4-5 §§. Genom LIVSFS 2009:5 har ändringar gjorts i LIVSFS 2005:20 som innebär att kravet på godkännande i 4-5 §§ upphör att gälla den 1 december 2009. Från och med detta datum kommer endast de verksamheter som omfattas av EG-förordningen 853/2004 (animalieanläggningar) att behöva godkännande, och övriga verksamheter som idag kräver godkännande ska registreras.

Med anledning av ovanstående regeländringar har regeringen gjort ändringar i 9 § förordningen (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel. Bestämmelsen gäller påförande av den årliga kontrollavgiften. Den nya lydelsen av 9 §, som träder ikraft den 1 januari 2010 är:

Den årliga avgiften ska betalas med helt avgiftsbelopp från och med det kalenderår då verksamheten påbörjas. Avgiften ska därefter betalas med helt avgiftsbelopp för varje påbörjat kalenderår.

Den som enligt 13 § ska betala en avgift för godkännande av en anläggning, ska dock betala den årliga avgiften från och med kalenderåret efter det att verksamheten påbörjats. (Förordning 2009:922).

För den kommunala livsmedelskontrollen innebär detta från den 1 januari 2010 att när en livsmedelsföretagare anmäler en anläggning för registrering så ska kontrollmyndigheten det första verksamhetsåret ta ut dels avgift för registreringen enligt 13 § avgiftsförordningen och dels, när anläggningen är registrerad, årlig kontrollavgift. Andra stycket i 9 § har bara betydelse för animalieanläggningar som ska godkännas enligt den ovannämnda EG-förordningen.

För att kunna ta ut avgifter 2010 måste taxan antas under 2009. Timtaxan föreslås inte ändras utan ligga kvar på 705 kr per timma, plus uppräknings för 2010.

Beslut måste också tas om hur taxan skall tillämpas. Förslag för tillämpningen framgår av bilaga 1. Tillämpningen följer Sveriges kommuner och Landstings rekommendationer 2009-09-15.

forts.

Kf § 113

2009.671-812 Ks

Miljö och byggnadsnämndens behandling av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 20 oktober 2009, § 256, att föreslå kommunfullmäktige att besluta om:

- att anta i bilaga 1 redovisat förslag till taxa för kommunens offentliga kontroll inom livsmedel- och animaliska biprodukter.
- att timtaxan (timavgiften) vid tillämpningen skall vara 705 kronor per timme + uppräknig för 2010.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 2 december 2009, § 243

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att anta i **bilaga 1** redovisat förslag till taxa för kommunens offentliga kontroll inom livsmedel- och animaliska biprodukter.

att timtaxan (timavgiften) vid tillämpningen skall vara 705 kronor per timme + uppräknig för 2010.

Kf § 114

2009.636-543 Ks

Ändring av va-taxan

För att täcka kostnaderna för anläggning av nya VA-anlutningar, utan att behöva göra alltför stora taxehöjningar vid enskilda tillfällen i framtiden, föreslås att anslutningsavgiften höjs med ca 7 % fr.o.m. 1 jan 2010.

Anslutningsavgiften för hotell, vandrarhem, camping och båtplatser höjs med 39 %, för att kompensera att de inte höjdes i samband med den förra höjningen av anslutningsavgiften, som var ca 30 %.

I samband med höjningen av anslutningsavgiften återinförs avrundning av brukningstaxan vid höjning med KPI, vilket föll bort vid revidering av taxan fr.o.m. januari 2009.

Ändringarna berör §§ 5, 6, 8, 9, 16 och 21 och är markerade med grått i förslag till ändrad va-taxa.

Tekniska nämndens behandling

Tekniska nämnden beslutade den 22 oktober 2009, § 166, bland annat att föreslå kommunfullmäktige att anta bilagda förslag till ändrad VA-taxa, och att taxan skall gälla fr.o.m. den 1 januari 2010.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 2 december 2009, § 244

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att anta **bilagda** förslag till ändrad VA-taxa, och

att taxan skall gälla fr.o.m. den 1 januari 2010.

Kf § 115

2009.692-560 Ks

Förslag att ge Rambo AB ett helhetsansvar för renhållningen och Va-kundtjänst inom kommunerna Lysekil, Sotenäs, Munkedal och Tanum

Bakgrund

Rambos ägarkommuner har beslutat utvärdera möjligheter till utökad samverkan inom renhållningsverksamheten med kundtjänsten överflyttad till Rambo.

En möjlighet är samverkan kring renhållningsansvar - insamlingsdelen i Rambos regi.

Rambo skulle därmed få ett helhetsansvar för avfallsverksamheten; insamlingen ihop med omhändertagandet av avfallet.

Lysekils kommun gav Rambo ansvar för hela renhållningsverksamheten från och med början av 2008, vilket fungerar väl. Övriga tre ägarkommuner har tidigare uttalat liknande intresse.

Kommunstyrelserna i Munkedal, Sotenäs och Tanum har lämnat ett uppdrag till sina samhällsbyggnadschefer nedan kallad styrgruppen att utvärdera möjligheterna till utökat helhetsansvar för renhållningen omfattande insamling, kundtjänst, utveckling och information. I styrgruppen har även ingått representant för Lysekils kommun.

För att kunna göra överföringar i enlighet med gällande lagstiftning/rättsläge har en juridisk utredning skett som ger förslag till tillvägagångssätt, dels i förhållande till redan ingångna avtal men även sett ur lagen om offentlig upphandling (LOU).

Syftet med förslaget är att uppnå;

Effektivisering

Besparing

Mindre sårbarhet kompetensmässigt

Mera Utveckling

Mera Information

Ökad kundnytta för abonnenterna/kunderna

Samverkan fullt ut inom avfalls- miljöområdet

Analys/personal

Överföringen till Rambo innebär att två tjänster försvinner från Tanums kommun.

Samtlig personal som idag arbetar med renhållningsadministrationen i Tanums kommun erbjuds anställning i Rambo. Motsvarande gäller vid eventuell överföring av VA-kundtjänsten.

forts.

Kf § 115

2009.692-560 Ks

Rambo är villig att överta respektive persons anställningsvillkor, såsom semester, anställningstid, etc. Rambo är positivt inställd till att utreda möjligheten att del av arbetstiden kan utföras på distans.

Alla kommunerna har möjligheten att flytta över VA-kundtjänsten i Rambos regi om de så önskar. I de fall kommunen beslutar så och senare tar annat övergripande beslut för VA kan denna del brytas ut från Rambo.

Överföring av VA innebär nya rutiner för slutavläsning av storförbrukare och turistanläggningar.

Analys/allmänt

Rambo:s övertagande kräver inga förändringar i nuvarande organisation eller ägandeförhållanden. Tanums kommunfullmäktige är fortfarande huvudman.

Allmänheten kommer inte att märka någon större skillnad snarare tvärt om då servicegraden ökar.

Överlåtelseavtal måste tecknas mellan kommunen och Rambo där slutligt datum för övertagande är kommunfullmäktiges sammanträde i december 2009.

Avslutning

Både Tanums kommun och Rambo AB kommer att tjäna på en överlåtelse. Tanums kommun blir mindre sårbar och kan möta framtidens ökade krav och Rambo:s substansvärde ökar. Ekonomiskt sett kan man initialt se en besparing av cirka 300 000 kronor årligen. Dessutom får vi liksom tidigare våra övergripande kostnader täckta!

Protokoll från förvaltningens samverkansgrupp 6 november 2009 med bilagor och kommunens samverkansgrupp den 30 november 2009, **bilaga**.

Tekniska nämndens behandling av ärendet

Tekniska nämnden beslutade den 19 november 2009, § 200, föreslå kommunfullmäktige

att tidigast 2010-01-01 överlåta renhållningsverksamheten och Va-kundtjänst till Rambo AB, att beställarfunktionen skall ligga kvar hos Tanums kommun, att uppdra åt kanslichefen att upprätta tilläggsavtal till gällande anläggningsarrende med Rambo AB, att uppdra åt kanslichefen att upprätta överlåtelseavtal, att ekonomisk uppföljning skall ske varje månad, samt att arrendeavtalet skall vara reviderat i sin helhet senast 2010-12-31.

forts.

Kf § 115

2009.692-560 Ks

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 2 december 2009, § 245

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att tidigast 2010-01-01 överlåta renhållningsverksamheten och Va-kundtjänst till Rambo AB,

att beställarfunktionen skall ligga kvar hos Tanums kommun,

att uppdra åt kanslichefen att upprätta tilläggsavtal till gällande anläggnings-
arrende med Rambo AB,

att uppdra åt kanslichefen att upprätta överlåtelseavtal,

att ekonomisk uppföljning skall ske varje månad, samt

att arrendeavtalet skall vara reviderat i sin helhet senast 2010-12-31, och

att uppdra åt kommunstyrelsen att besluta om eventuella förändringar.

Jäv

Ann-Marie Olofsson (C) deltar ej i beslutet på grund av jäv.

Kf § 116

2009.650-212 Ks

Anhållan om förvärv av arrendetomt på Skepparegatan i Fjällbacka, Fjällbacka 163:61

Kommunen styckade år 2007 av två tomter på Skepparegatan i Fjällbacka som bildade de nya fastigheterna Fjällbacka 163:61 och Fjällbacka 163:62. På varje fastighet finns hus som fram till avstyckningen stod på ofri grund med ett lågt arrende. Båda husägarna erbjöds att köpa respektive avstyckad fastighet. Priset bestämdes av kommunfullmäktige till 550 tkr och husägaren på Fjällbacka 163:62 tackade ja. Husägaren på Fjällbacka 163:61 upplystes om att priset gällde året ut och skulle sedan stiga till 600 tkr.

Husägaren på Fjällbacka 163:61 har nu kommit in med förslag på pris vid ett friköp av arrendetomten. Den föreslagna köpesumman uppgår till 500 tkr.

Ett alternativ till friköp är att marknadsanpassa arrendeavgiften. Detta bör kunna göras med hänvisning till att arrendet, som idag ligger på 2,34 kr/år, är oskäligt. Medling sker i så fall i arrendenämnden och utgången är oviss. Taxeringsvärdet på den osålda fastigheten blir i år 2 160 tkr och kommunen betalar 1 % i fastighetsskatt.

Plangruppens behandling av ärendet

Plangruppen behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 30 september 2009. Plangruppen beslutade uppdra åt Rolf Lundholm att erbjuda husägaren på Fjällbacka 163:61 att friköpa arrendetomten till ett pris på 650 000 kronor. Priset gäller under 2009. Accepteras inte priset på arrendetomten ska frågan drivas vidare till arrendenämnden då arrendet nu är oskäligt.

Föreligger nu köpekontrakt för försäljning av fastigheten, **bilaga**.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 2 december 2009, § 246

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bilagda köpekontrakt.

Kf § 117

2009.577-927 Ks

Folkhälsopolitisk policy – Folkhälsoplan

Västra Götalands regionen har antagit en folkhälsopolitisk policy, **bilaga**.
Tanums folkhälsoråd behandlade policyn vid sitt sammanträde den 2 november
för att ta ställning till hur policyn skall ligga till grund för arbetet under 2010.

Folkhälsorådet beslutade att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Västra Götalandsregionens folkhälsopolitiska policy som sin egen,

att nämnderna får i uppdrag att ta fram folkhälsomål som tar utgångspunkt i
policyns ”utmaningar”, och

att uppdra åt Folkhälsorådet att stödja nämnderna i arbetet med att ta fram
folkhälsomålen.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 2 december 2009, § 247

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Gerd Melin (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.
Michael Halvarsson (MVT) yttrar sig.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Västra Götalandsregionens folkhälsopolitiska policy som sin egen,

att nämnderna får i uppdrag att ta fram folkhälsomål som tar utgångspunkt i
policyns ”utmaningar”, och

att uppdra åt Folkhälsorådet att stödja nämnderna i arbetet med att ta fram
folkhälsomålen.

Kf § 118

2009.001-111 Ks

Val av ersättare i omsorgsnämnden efter Jimmy Johansson (S)

Jimmy Johansson (S) har i skrivelse inkommen den 9 november 2009 av sagt sig uppdraget som ersättare i omsorgsnämnden.

Beredande organs förslag

Valberedningens presidiums förslag den 18 november 2009, § 17.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med valberedningens presidiums förslag

att entlediga Jimmy Johansson (S) från uppdraget som ersättare i omsorgsnämnden, och

att till ny ersättare i omsorgsnämnden utse Lars Sällström (S) för resterande del av mandatperioden.

Kf § 119

2009.001-111 Ks

Val av ersättare i omsorgsnämnden efter Robert Dahlberg (M)

Robert Dahlberg (M) har i skrivelse inkommen den 9 november 2009 avsagt sig uppdraget som ersättare i omsorgsnämnden.

Beredande organs förslag

Valberedningens presidiums förslag den 18 november 2009, § 18.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med valberedningens presidiums förslag

att entlediga Robert Dahlberg (M) från uppdraget som ersättare i omsorgsnämnden, och

att till ny ersättare i omsorgsnämnden utse Inga-Lill Olsson (M) för resterande del av mandatperioden.

Kf § 120

2009.704-949 Ks

Kungörande av kommunfullmäktiges sammanträden 2010

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att kungörandet av kommunfullmäktiges sammanträden 2010 skall ske i följande tidningar:

- Bohusläningen
 - Strömstads Tidning
 - Västerbygden
-

Kf § 121

2009.704-946 Ks

**Kungörandet av kommunfullmäktiges sammanträden i Björklövet
2010**

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att kungörandet av kommunfullmäktiges sammanträden med föredragningslista
skall införas i Björklövet 2010.

Kf § 122

2009.487-361 Ks

Meddelande

2009.487-361 Ks

Tekniska nämndens svar på medborgarförslag från Jan Peterson, Tanumshede, om koloniområde i Tanumshede.

2008.559-612 Ks

Barn- och utbildningsnämndens svar på medborgarförslag från Andreas Ekström och Jonathan Silversäter om datorer till elever som går på IV.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att förklara meddelandena anmälda.

Kf § 123

Information om SAAB

Clas-Åke Sörkvist (C) informerar om den senast utvecklingen kring GM:s besked om nedläggningen av SAAB.

Kf § 124

God Jul och Gott Nytt År

Ordföranden önskar alla en God Jul och ett Gott Nytt År

Rune Hermansson önskar ordföranden och hans familj God Jul och Gott Nytt År.

Bengt Widengård önskar ordföranden och vice ordföranden en God Jul och ett Gott Nytt År.

Närvaroförteckning

KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE den 21 december 2009

Sid 1

Valperiod 2006-11-01—2010-10-31		Omröstningar								
NAMN	Närvaro	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
ORDINARIE (m) Moderata Samlingspartiet (9)										
Lennart Larson	N									
Hans Schub	N									
Eva-Lena Sundås	N									
Roland Isacsson	N									
Iris Olsson	N									
Anders Johansson Fogelmark	N									
Hans Bjerklinger	N									
Nina Jansson	N									
Agne Andréson	N									
ERSÄTTARE										
Lars Wennerås										
Bo Andersson										
Lena Ahnblom										
Sune Karlsson										
Torbjörn Sixtensson										
ORDINARIE (s) Socialdemokraterna (9)										
Ronny Larsson	-									
Gerd Melin	N									
Per Fyrvik	-									
Mats Lindström	N									
Birgit Ekholm	N									
Bengt Widengård	N									
Ingrid Almqvist	N									
Alf Jonasson	N									
Ingela Andersson	N									
ERSÄTTARE										
Berndt Wiklund										
EvaLott Andersson										
Kjell Jonasson										
Inga Lill Wahlberg	N									
Christian Viklund										
ORDINARIE (mvt) Miljö- och Vänsterlistan i Tanum (5)										
Siv Bergström	N									
Håkan Elg	N									
Louise Thunström	N									

Niklas Viberg	-									
Michael Halvarsson	N									
ERSÄTTARE										
Anders Schönbeck										
Thorgny Fransson	N ¹⁾									
Katarina Schewenius-Lundin										

KOMMUNFULLMÄKTIGES SAMMANTRÄDE den 21 december 2009

Sid 2

Valperiod 2006-11-01—2010-10-31		Omröstningar								
NAMN	Närvaro	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
ORDINARIE (fp) Folkpartiet (5)										
Bengt Mattsson	N									
Ann-Helén Anneflod	N									
Jan Olsson	N									
Lennart Fredlund	-									
Lennart Stjern	N									
ERSÄTTARE										
Helene Arvidsson										
Sigge Polson										
Bertil Engdahl	N									
ORDINARIE (c) Centerpartiet (12)										
Clas-Åke Sörkvist	N									
Ann-Marie Olofsson	N ²⁾									
Clas Toreld	N									
Björn Christiansson	N									
Marcus Toreld	N									
Lars Olrog	N									
Rolf Hermansson	N ³⁾									
Karl-Erik Hansson	-									
Britt Limdal-Hansson	N									
Roger Wallentin	N									
Rune Hermansson	N									
Astrid Helgesson	N									
ERSÄTTARE										

Magnus Aronsson										
Agneta Olausson										
Roger Jodensvi	N									
Staffan Greby	N ⁴⁾									
Roger Andreasson										
Lena Johansson										
ORDINARIE (kd) Kristdemokraterna (1)										
Berndt Hansson	N									
ERSÄTTARE										
Kjell-Erik Odelius										
Birgitta Sahlin										
SUMMA										

1) Närvarande § § 110-124

2) Ej tjänstgörande § 115 på grund av jäv

3) Ej tjänstgörande § 110 på grund av jäv

4) Tjänstgörande §§ 115 och 110