

Tid: Tisdag 2016-05-24, klockan 08:30

Plats: Sammanträdesrum Tjurpannan, Tedarhuset, Tanumshede

ÄRENDEFÖRTECKNING:

<u>Dnr</u>	<u>§§:</u>	<u>Ärende</u>
2016/0003-339	77	Godkännande av föredragningslistan <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar</i> att godkänna de utsända föredragningslistorna med följande ändringar: <u>Tillkommande ärenden:</u> – Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskola, Tanumshede 1:43 <u>Utgående ärenden:</u> – Ansökan om tidsbegränsat bygglov t.o.m 2021-05-15 för skolbyggnad, Tanumshede 1:43 – Ansökan om bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad, Jore 7:142
2016/0004-339	78	Folkhälsorådet <i>Lars Olrog (C) informerar. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar</i> att tacka för informationen. <u>Budget och verksamhetsstyrning</u>
2015/1185-806	79	Delårsbokslut tertial 1 för miljö- och byggnadsnämnden <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar</i> att godkänna förevisat delårsbokslut, samt att överlämna delårsbokslutet till kommunfullmäktige.
2016/0005-339	80	Information och uppföljning <i>Förvaltningschef Thomas Johansson, miljöchef Martina Vestgård och bygglovschef Kjell Björk informerar.</i> <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar</i> att tacka för informationen.
	81	Information om VA-styrgruppens arbete <i>Miljöchef Martina Vestgård informerar.</i> <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar</i> att tacka för informationen. <u>Planärenden</u>
2014/1831-314	82	Upprättande av detaljplan för del av Fjällbacka 163:1 samt Fjällbacka 136:2, 136: med flera, Kajen och Badis (del B) <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar</i> att förslag på byggrätt så som förevisat kan tillåtas för de aktuella fastigheterna.

<u>Dnr</u>	<u>§§:</u>	<u>Ärende</u>
		<u>Miljöärenden</u>
2016/0211-321	83	Ansökan om strandskyddsdispens för utbyggnad av brygga, Svenneby 2:8 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att inte bevilja strandskyddsdispens med stöd av 7 kap 15 § miljöbalken.</i>
2016/0760-824	84	Yttrande till kommunstyrelsen angående remiss om vägledning vid nedmontering av vindkraftverk <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att yttra sig som förevisats under rubriken bedömning, samt att förklara paragrafen omedelbart justerad.</i>
		<u>Administration/Miljöavdelningen</u>
	85	Delegationsbeslut <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att efter anmälan lägga den förevisade redovisningen till handlingarna.</i>
	86	Meddelanden <i>Meddelanden föredrogs.</i>
		<u>Byggärenden</u>
2016/0247-334	87	Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus, Ryk 6:10 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att åtgärden enligt ansökan kan tillåtas på platsen.</i>
2016/0143-334	88	Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus, Ryk 5:1 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att åtgärden enligt ansökan kan tillåtas på platsen.</i>
2016/0144-334	89	Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus, Norgård 2:42 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att åtgärden enligt ansökan kan tillåtas på platsen.</i>
2016/0052-334	90	Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus, Fjällbacka 187:96 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att åtgärden enligt ansökan kan tillåtas på platsen.</i>
2014/0894-334	91	Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus, Hamn 2:1 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att åtgärden enligt ansökan kan tillåtas på platsen.</i>

<u>Dnr</u>	<u>§§:</u>	<u>Ärende</u>
2016/0557-321	92	<p>Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus, Resö 1:31</p> <p><i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för enbostadshus med stöd av miljöbalken 7 kapitlet 18 b § samt 7 kapitlet 18 c § punkt 6.</i></p>
2016/0419-332	93	<p>Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus, Kville-Kalvö 1:4</p> <p><i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av 9 kapitlet 31 § PBL, att till kontrollansvarig godkänna Magnus Bjurström, samt att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked lämnas och arbetena får påbörjas.</i></p>
2015/1724-336	94	<p>Ansökan om tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2020-10-21 för mobil tankstation, Fjällbacka 176:124</p> <p><i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att med stöd av 9 kapitlet 33 § PBL bevilja tidsbegränsat bygglov till och med 2020-10-21, att till kontrollansvarig godkänner Christer Sämgård, att lämna startbesked, samt att fastställa kontrollplan upprättad av den kontrollansvarige.</i></p>
2016/0521-336	95	<p>Ansökan om tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2021-04-01 för uppställning av tillfälliga bostadsmoduler, Fjällbacka 176:124</p> <p><i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att med stöd av 9 kapitlet 33 § PBL bevilja tidsbegränsat bygglov till och med 2021-04-01, samt att till kontrollansvarig godkänner Magnus Bengtsson, samt att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked lämnas och arbetena får påbörjas.</i></p>
2016/0509-332	96	<p>Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus, garage och gästhus, Myren 1:34</p> <p><i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen, att till kontrollansvarig godkänner Rolf Ström, samt att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked lämnas och arbetena får påbörjas.</i></p>
2016/0863-332	97	<p>Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskola, Tanumshede 1:43</p> <p><i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av 9 kapitlet 30 § PBL, att till kontrollansvarig godkänner Lars Olsson, samt att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked lämnas och arbetena får påbörjas.</i></p> <p><i>Roger Friberg (S), Ronny Larsson (S) och Oskar Josefsson (S) deltog inte i handläggningen av detta ärende på grund av jäv.</i></p>

<u>Dnr</u>	<u>§§:</u>	<u>Ärende</u>
2016/0042-332	98	<p>Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett flerbostadshus med tillhörande förråd, Hogslätt 1:33</p> <p><i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att med stöd av 9 kap. 31 b § PBL bevilja bygglov då åtgärden bedöms utgöra en liten avvikelse, att till kontrollansvarig godkänner Peter Antonsson, samt att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked lämnas och arbetena får påbörjas.</i></p> <p><u>Administration/ Bygglovsavdelningen</u></p>
2016/0009-339	99	<p>Delegationsbeslut</p> <p><i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att efter anmälan lägga den förevisade redovisningen till handlingarna.</i></p>
	100	<p>Meddelanden</p> <p><i>Meddelanden föredrogs.</i></p>

Plats och tid Sammanträdesrum Tjurpannan, Tedachuset, Tanumshede
Klockan 8:30-12:00, 13:00-15:00 = 5,5 timmar

Beslutande Enligt bifogad närvaroförteckning

Övriga deltagande Thomas Johansson, förvaltningschef, § 77-100
Martina Vestgård, miljöchef, § 77-81, 83-86
Moa Leidzén planchef, § 77-80, 82-83, 85-90
Kjell Björk, bygglovschef, § 77-80, 99-100
Claudia von der Mülbe, byggnadsinspektör, § 93-95, 98
Carl-Johan Jansson, byggnadsinspektör, § 98
Susanne Holmström, byggnadsinspektör, § 91-92
Marie Olsson, byggnadsinspektör, § 96-97
Lilja Gunnarsson, kommunbiolog, § 83
Roger Rosengren, planeringsarkitekt, § 82
Andrea Johansson, planeringsarkitekt, § 77-92
Jeanette Beck, projektledare, § 82
Ulrika Olsson, ekonom, § 77-79
Carola Palm Jacobsson, nämndsekreterare

Utses att justera Linda Hermansson **Paragraf 77 – 100**

Underskrifter **Sekreterare**.....
Carola Palm Jacobsson

Ordförande.....
Hans Schub

Justerare.....
Linda Hermansson

BEVIS OM ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdag 2016-05-24

Anslaget uppsatt 2016-05-27 Anslaget nedtages 2016-06-20

Protokollet förvaras på Plan- och bygglovsavdelningen, Tedachuset Storemyrsvägen 2,
Tanumshede

Underskrift

Plats och tid Sammanträdesrum Tjurpannan, Tedachuset, Tanumshede
Klockan 8:30-12:00, 13:00-15:00 = 5,5 timmar

Beslutande Enligt bifogad närvaroförteckning

Övriga deltagande Thomas Johansson, förvaltningschef, § 84
Martina Vestgård, miljöchef, § 84
Andrea Johansson, planeringsarkitekt, § 84
Carola Palm Jacobsson, nämndsekreterare

Utses att justera Linda Hermansson **Paragraf 84**

Underskrifter **Sekreterare**.....
Carola Palm Jacobsson

Ordförande.....
Hans Schub

Justerare.....
Linda Hermansson

BEVIS OM ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdag 2016-05-24

Anslaget uppsatt 2016-05-25 Anslaget nedtages 2016-06-17

Protokollet förvaras på Plan- och bygglovsavdelningen, Tedachuset Storemyrsvägen 2,
Tanumshede

Underskrift

Närvaro/Tjänstgörande

§ _____

§ _____

§ _____

Ordinarie		JA	NEJ	Tjänstgörande ersättare, §
Hans Schub	M	X		
Claes G Hansson	M			
Thure Zakariasson	L	X		
Jan Olsson	L	X		
Karl-Erik Hansson	C	X		
Linda Hermansson	C	X		
Lars Olrog	C	X		
Bengt Andersson	MP	X		
Roger Friberg	S	X	X	Ingrid Almqvist (S), § 97
Ronny Larsson	S	X	X	Lisbeth Axelsson Johansson (S), § 97
Ronny Kallin	S	X		

JA	NEJ	AVSTÅR

JA	NEJ	AVSTÅR

JA	NEJ	AVSTÅR

Tjänstgörande

§ _____

§ _____

§ _____

Ersättare		JA	NEJ	Tjänstgörande, §
Anders Johansson				
Fogelmark	M	X		
Jan Danielsson	M			
Alf Johansson	M			
Sonny Haglund	KD			
Magnus Aronsson	C			
Kent Andersson	C		X	
Berit Karlsson	C			
Bengt Eriksson	V			
Ingrid Almqvist	S	X	X	§ 97
Lisbeth Axelsson Johansson	S	X	X	§ 97
Oskar Josefsson	S		X	

JA	NEJ	AVSTÅR

JA	NEJ	AVSTÅR

JA	NEJ	AVSTÅR

Roger Friberg (S), Ronny Larsson (S) och Oskar Josefsson (S), går ut på grund av jäv § 97