



Grundkarta för del av  
 TANUMS-RÖRVIK 1:141 m.fl  
 Infartsparkering Grebbestad

Tanum, del av Tanums-Rörvik 1:141 m.fl  
 Tanums kommun, Västra Götalands län

Fastighetsredovisningen aktuell 2017-12-20  
 Detaljredovisningen aktuell 2017-12-20  
 Mätklass: III  
 Gränser utan gränspunkt har osäkert läge  
 Koordinatsystem  
 I plan: SWEREF 99 12 00  
 I höjd: RH 70  
 Beteckningsstandard: HMK  
 Axel Lindström, mätningingenjör Metria AB

Sign: \_\_\_\_\_

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digital  
 registerkartebas samt geodetisk fältmätning

**GRUNDKARTEBETECKNINGAR**

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Gräns för ledningsrätt
	Gräns för gemensamhetsanläggning
	Servitutgräns
	Byggnader (takkontur karterad)
	Byggnader (fasadlinje karterad)
	Skärmtak
	Vägkanter
	Gångstig
	Gränspunkt
	Polygonpunkt
	Triangelpunkt
	Punkt i rutnät
	GREBBESTAD
	1:100 s:1
	Lr
	ga
	serv
	Stenmur
	Staket
	Luftledning, el resp. tele
	Stödmur
	Häck
	Barrskog resp. lövskog
	Ångsmark resp. åkermark
	Vattenyta
	vy.
	Ägoslagsgräns
	Slänt
	Nivåkurvor
	Höjdpunkt
	Belysningsstolpe
	Dike
	Berg i dagen
	Formminne

PLANKARTA, SKALA 1:500 I A1



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

**ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK**

- NATUR** Naturområde  
PBL 4 kap 5 § punkt 2
- GATA** Gata  
PBL 4 kap 5 § punkt 2

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

- P** Parkering  
PBL 4 kap 5 § punkt 3
- E<sub>1</sub>** Återvinningsstation  
PBL 4 kap 5 § punkt 3
- E<sub>2</sub>** Dagvattendamm  
PBL 4 kap 5 § punkt 3

**BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas  
PBL 4 kap 11 § punkt 1
- Marken får endast förses med byggnadsverk avsedda för återvinningsstation  
PBL 4 kap 5 § punkt 1

**UTFART**

- Körbar förbindelse för ej anordnas  
PBL 4 kap 9 §

**UTFÖRANDE AV KVARTERSMARK**

- b<sub>1</sub>** Maximal tillåten belastning inom användningsområdet är 20 kPA  
PBL 4 kap 16 §
- b<sub>2</sub>** Maximal tillåten belastning inom användningsområdet är 0 kPA  
PBL 4 kap 16 §
- 0,8** Största djup för dränerande ingrepp är 0,8 meter  
PBL 4 kap 16 § stycke 1 punkt 1

**PLACERING PÅ KVARTERSMARK**

- p<sub>1</sub>** Dagvattendammen ska placeras minst 4 meter från användningsgräns mot parkering och återvinningsstation (PE<sub>1</sub>)  
PBL 4 kap 16 § punkt 1

**UTNYTTJANDEGRAD AV KVARTERSMARK**

- e<sub>1</sub>** Största markyta för återvinningsstation är 650 m<sup>2</sup>  
PBL 4 kap 11 § punkt 1

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

- u<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar  
PBL 4 kap 6 §

Inom kvartersmark med användningen parkering krävs inte bygglov för anläggande av parkering. Bestämmelsen gäller under detaljplanens genomförandetid. PBL 4 kap 15 § punkt 1

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vunnit laga kraft  
PBL 4 kap 21 §

**UPPLYSNINGAR**

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen SFS 2010:900 (med ändringar från 2015-01-01).

Diarienummer:  
2015/0649-314  
Antagen av MBN:  
2018-08-28 § 155  
Laga Kraft:  
2018-09-25

**ANTAGANDEHANDLING**

**PLANKARTA**

Detaljplan för  
**Tanums-Rörvik 1:141 m.fl.**  
 Långtidsparkering

Karta upprättad av Werner Arkitekter AB  
 Upprättad 2017-12-20, reviderad 2018-08-15

Tanums kommun, Västra Götalands län