



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Naturavdelningen
Lina Ahnby
Naturvårdshandläggare
010-224 5320

E-delgivning

BESLUT
2017-10-26

Diarienummer
521-24855-2017

Sida
1(8)

Tanums kommun

2017-10-27

Dnr. MBN 2008/0823314

Inger Sandström
inger.torbjorn@gmail.com

Biotopskyddsdispens för borttagning av stenmur på fastigheterna Tanums- Rörvik 1:56 i Tanums kommun

Beslut

Länsstyrelsen ger dispens för att ta bort cirka 20 meter biotopskyddad stenmur på fastigheten Tanums-Rörvik 1:56 i Tanums kommun enligt bifogad karta (bilaga 3).

Villkor

1. Detta beslut gäller endast under förutsättning att Detaljplan för bostäder på del av fastigheten Tanums-Rörvik 1:56 och 1:221, Tanums kommun antas och vinner laga kraft.
2. Rivningsarbetet av den biotopskyddade stenmuren får inte ske under grod- och kräldjurens övervintringsperiod, mellan 1 oktober till 30 april. Om grod- eller kräldjur ändå påträffas ska arbetet avbrytas och djuren ges möjlighet att flytta sig innan arbetet fortsätter.
3. Stenmurens nya ändar ska utformas så att de får ett förhållandevis lodrätt avslut och stabiliseras på så sätt att den inte rasar.
4. Som kompensation ska borttagna stenar återanvändas till uppbyggnaden av en ny stenmur inom planområdet. Minsta längden på den nya stenmuren ska vara 20 meter, fler stenar än de borttagna stenarna kan användas.
5. Den nya stenmuren ska uppföras i enlighet med ert förslag i inkommen ansökan, se karta i bilaga 3, eller placeras på ett sådant sätt att den uppfyller kriteriet för biotopskyddad stenmur. Biotopskyddet bibehålls om stenmuren uppförs i anslutning till jordbruksmark.
6. Stenmuren ska återbyggas på ett fackmässigt sätt. Stenarna ska hanteras med försiktighet så att det inte blir onödiga märken efter

maskinell hantering. När stenvuren byggs ska moss- och lavpåväxt på stenarna ska placeras utåt.

7. Åtgärderna ska vara utförda inom detaljplanens genomförandetid annars upphör dispensen att gälla.
8. Utförandet av kompensationsåtgärden (villkor 4-5) ska redovisas till Länsstyrelsen senast 1 år efter det att åtgärden utförts. Redovisningen mailas till vastragotaland@lansstyrelsen.se och ska innehålla foton och dokumentation som visar hur åtgärden utförts. Ange diarienummer 521-24855-2017.

Redogörelse för ärendet

Ni har ansökt om dispens för att ta bort en biotopskyddad stenvur. Stenvuren ligger inom ett område i Tanums kommun där en ny detaljplan för bostäder tas fram. Planförslaget innebär att en del av ängsmarken inom området tas i anspråk för bostadsfastigheter och lokalgata.

Den berörda stenvuren ligger längs den södra fastighetsgränsen för Tanums-Rörvik 1:56. Den sammanlagda längden av stenvuren som berörs av biotopskyddet är ca 20 meter, övriga stenvurar inom planområdet ligger antingen inom skogsmark eller inom bostadsmark. Enligt ansökan kommer stenvuren inte omedelbart att behöva tas bort, men kommer inte kunna säkerställas i sin ursprungliga form, då den kommer att ligga inom kvartersmark bostad.

Som möjlig kompensationsåtgärd anges i ansökan att stenarna flyttas och muren återuppbyggs i anslutning till befintlig stenvur i närområdet. Förslaget är att förlänga stenvuren vid den norra fastighetsgränsen (se karta i bilaga 3). Norr om detta läge planeras i dagsläget ingen ny bebyggelse.

Skälen för Länsstyrelsens beslut

Bestämmelser

Små mark- eller vattenområden som på grund av sina särskilda egenskaper är värdefulla livsmiljöer för hotade djur- eller växtarter eller som annars är särskilt skyddsvärda, får förklaras som biotopskyddsområde. Stenvurar i jordbruksmark är biotopskyddsområden (5 § i förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m m, och bilaga 1 till förordningen). Inom ett biotopskyddsområde får man inte bedriva verksamhet eller vidta en åtgärd som kan skada naturmiljön (7 kap 11 § miljöbalken). Om det finns särskilda skäl får Länsstyrelsen ge dispens från förbudet i det enskilda fallet.

Länsstyrelsen ska enligt förarbetena till biotopskyddsbestämmelserna vara restriktiv med att ge dispens. Undantag bör göras endast när övergripande samhällsintressen som inte kan tillgodoses med bibehållet biotopskydd är

klart starkare än intresset av att skydda den aktuella biotopen.

Det är förbjudet att döda eller skada levande grod- och kräldjur enligt 4 § och 6 § i *artskyddsförordningen (2007:845)*. Dessa djur är vanligt förekommande i stenmurar. I de fall de ligger i dvala i stenvuren under vintern och kalla dagar, finns risk att åtgärden kan skada djuren om inte stor försiktighet vidtas när stenarna plockas isär. För att åtgärden inte ska komma i konflikt med artskyddsförordningens bestämmelser har Länsstyrelsen förenat beslutet med villkor om tidpunkt, så att inte eventuella grod- och kräldjur kommer till skada.

Den aktuella fastigheten är beläget inom riksintresse för friluftsliv (3 kap 6§ MB) samt riksintresset för obruten kust och rörlig friluftsliv (4 kap § 1-3 MB).

Sveriges riksdag har formulerat 16 miljökvalitetsmål som ska leda vår strävan att nå en ekologiskt hållbar utveckling. Biotopskyddade miljöer i odlingslandskapet berörs bland annat av miljömålen "Ett rikt odlingslandskap" och "Ett rikt växt- och djurliv".

Länsstyrelsens bedömning

Fastigheten Tanums-Rörvik 1:56 består av skogsmark och ängsmark. Flertalet stenmurar finns inom området, den stenmur som är biotopskyddad följer den södra fastighetsgränsen och ligger mellan ängs- och skogsmark.

Inga väsentliga naturvärden är dokumenterade på platsen. Inom området finns flera fornlämningar, bland annat röjningsrösen och i fastigheten som angränsar i söder finns även lämningar efter boplats.

Länsstyrelsen bedömer, under förutsättning att åtgärden utförs enligt ansökan och att ovanstående villkor följs, att åtgärden endast innebär en liten skada på biotopens naturvärden sett i ett långsiktigt perspektiv. Behovet av att ta bort stenvuren för att kunna bebygga fastigheten väger enligt Länsstyrelsen, i detta enskilda fall, tyngre än intresset att bevara biotopen intakt. Därmed bedömer Länsstyrelsen att särskilda skäl för att bevilja dispens från biotopskyddsbestämmelserna föreligger.

Länsstyrelsen bedömer att det är skäligt att biotopen som tas bort kompenseras genom anläggande av ny biotop inom området. Kompensationen utgör inte skäl för dispensen, utan särskilda skäl anges ovan. Kompensationen ska genomföras för att underlätta uppfyllelsen av våra miljömål och motverka skada på områdets naturvärden.

Stenmurar är viktiga miljöer för djurlivet, framförallt grod- och kräldjur använder stenmurar som övervintringsplatser. För att den aktuella åtgärden inte ska skada djuren, och därmed kräva dispens från artskyddsförordningen, har Länsstyrelsen förenat beslutet med villkor om särskilda försiktighetsmått. Länsstyrelsen bedömer att förbuden i artskyddsförordningen inte aktualiseras, under förutsättning att villkoren i

detta beslut följs. Inga grod- eller kräldjur är kända inom området idag, däremot är hasselsnok funnen inom närområdet.

Länsstyrelsen anser att åtgärden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna (3 och 4 kap miljöbalken) samt med den för området gällande kommunala översiktsplanen.

Uppllysning

Detta beslut ger ingen rättighet gentemot andra som äger mark- eller vattenområden eller som har rättigheter där.

Naturvårdsverket med flera har rätt att överklaga detta beslut inom tre veckor. Du bör därför inte påbörja åtgärden förrän tiden för överklagande har gått ut.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Vänersborgs Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, se bilaga (formulär O22).

I detta ärende har Erik Brimse beslutat och Lina Ahnby varit föredragande.

Erik Brimse

Lina Ahnby

Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrifter.

Bilaga:

1. Översiktskarta
2. Karta över planområdet
3. Karta och foto på den biotopskyddade stenvallen
4. Hur man överklagar

Kopia med uppllysning om hur man överklagar och delg.kvitto

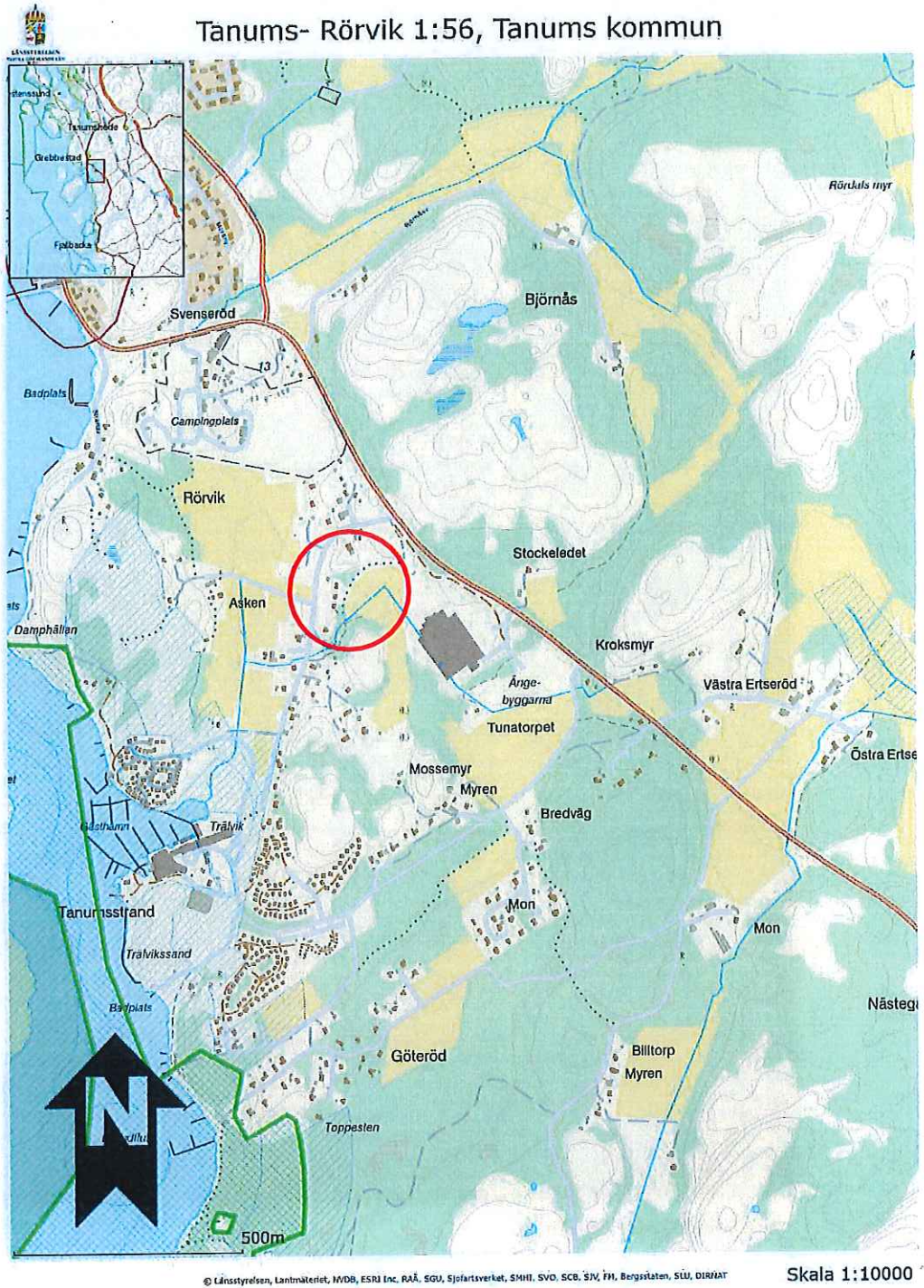
Naturvårdsverket registrator@naturvardsverket.se

Linda Hansson, Rådhusets Arkitekter linda@radhuset.se

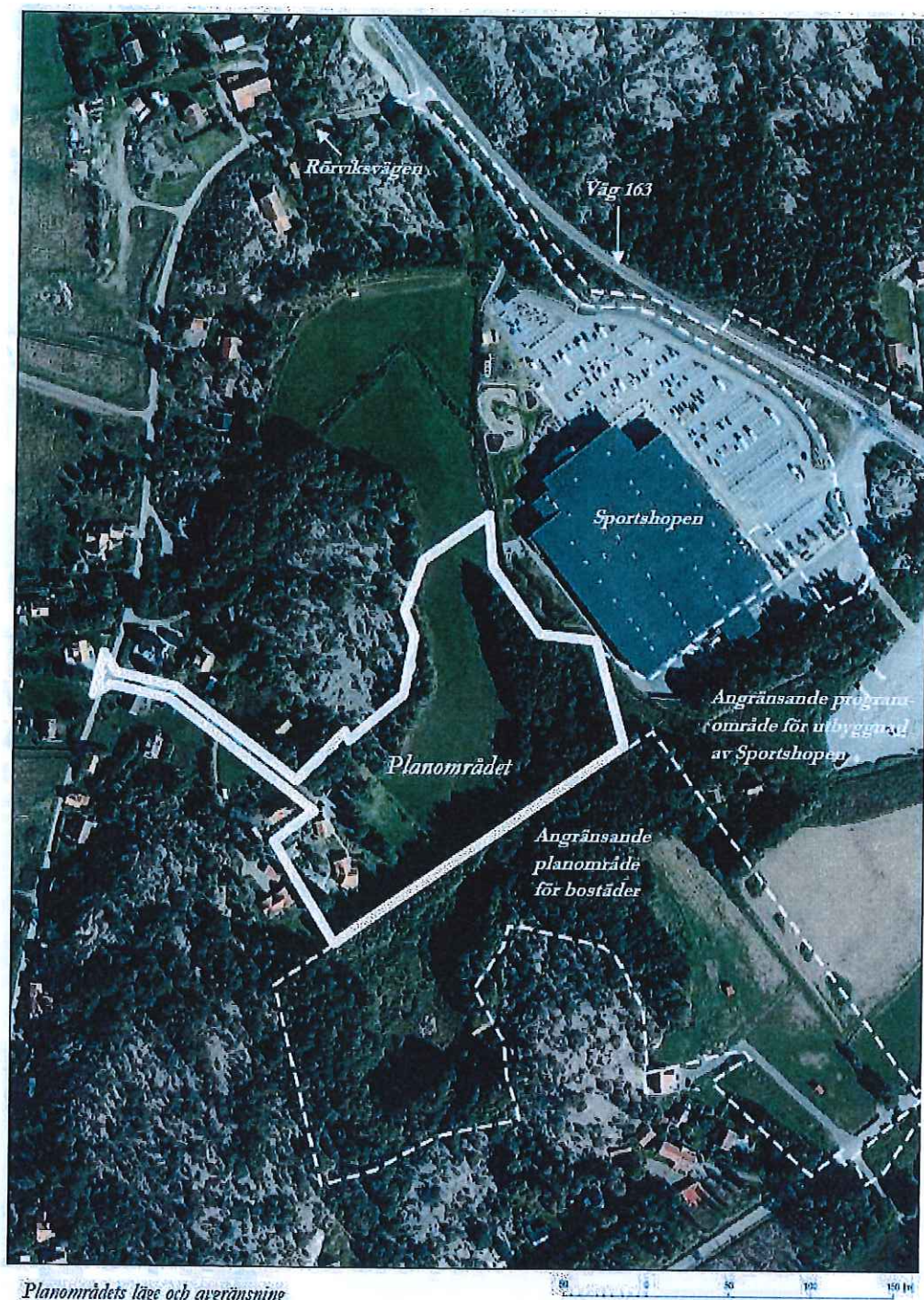
Kopia för kännedom

Tanums kommun kommunen@tanum.se

Bilaga 1. Översiktskarta

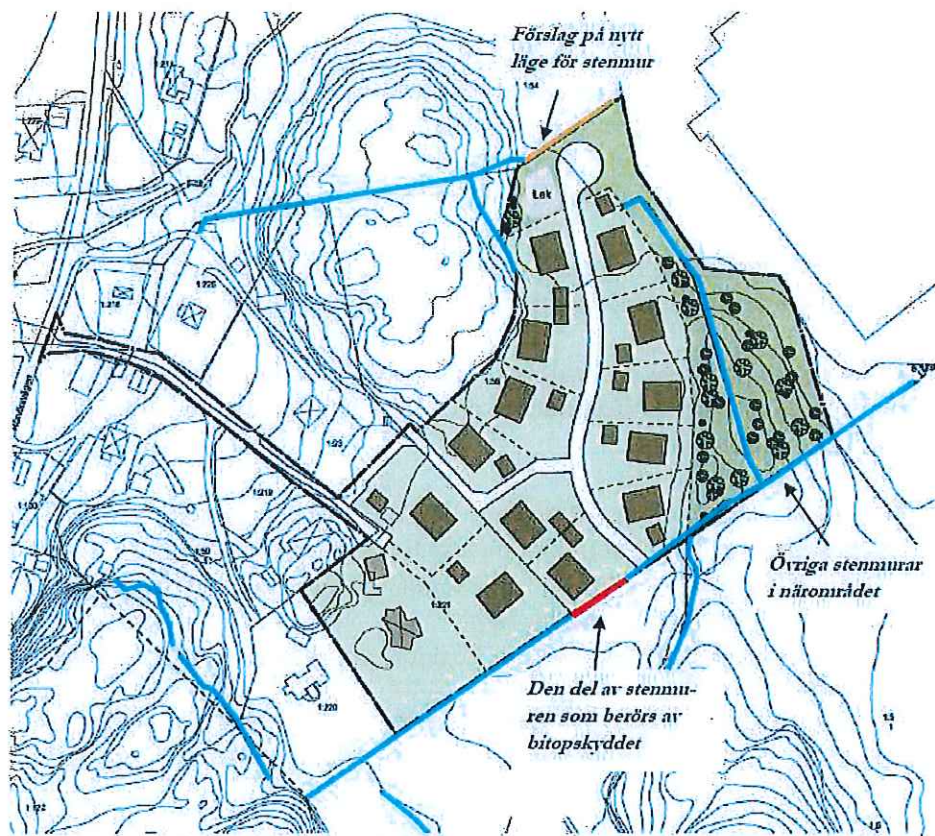


Bilaga 2. Karta över planområdet.



Planområdets läge och avgränsning

Bilaga 3. Karta och foto på den biotopskyddade stenvuren, samt förslag på nytt läge för stenvur.



Illustrationen visar den del av stenvuren som berörs av biotopskyddet (röd linje), förslag på nytt läge vid eventuell flytt av befintlig stenvur (orange linje) samt övriga stennurar inom och i anslutning till planområdet (blå linje).



Fotot visar stenvurens utseende där tomtmark planeras. Fotot är taget i riktning mot väster.

Bilaga 4. Formulär O22

Så här överklagar du Länsstyrelsens beslut

Länsstyrelsens beslut kan överklagas hos Mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätt. **Överklagandet ska dock skickas eller lämnas till Länsstyrelsen.** Länsstyrelsens e-postadress är vastragotaland@lansstyrelsen.se. Skickar du med vanlig post är adressen Länsstyrelsen i Västra Götalands län, 403 40 Göteborg.

Har överklagandet kommit in i rätt tid överlämnar Länsstyrelsen överklagandet och handlingarna till mark- och miljödomstolen.

Överklagandet ska ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet. Är du osäker på när tiden går ut kan du kontakta Länsstyrelsen.

Överklagandet ska vara skriftligt. I skrivelsen ska du ange

- ditt namn, adress, telefonnummer och eventuell e-postadress,
- vilket beslut du överklagar, till exempel genom att ange beslutsdatum och ärendets diarienummer, samt
- hur du anser att Länsstyrelsens beslut ska ändras och varför det ska ändras.