

Dnr	§§ Ärende
2012/0016-903 Ks	199 Delårsbokslut för perioden den 1 januari till den 31 augusti 2012
2012/0015-903 Ks	200 Finansrapport för perioden den 1 januari till den 31 augusti 2012
2012/0167-978 Ks	201 Ändring av bolagsordning för Tanums Bostäder AB
2008/0508-314 Ks	202 Detaljplan för Ytterby S:5, Södra Heestrand - Antagande
2012/0021-941 Ks	203 Redovisning av obesvarade motioner
2012/0022-941 Ks	204 Redovisning av obesvarade medborgarförslag
2012/0018-923 Ks	205 Budgetuppföljning för kommunstyrelsens verksamhetsområde per den 31 augusti 2012
2012/0049-903 Ks	206 Internkontrollplan för kommunstyrelsens verksamhetsområde
2006/0259-232 Ks	207 Överlåtelse av exploateringsavtal för del av Tanums-Ejgde 2:4
2012/0349-314 Ks	208 Detaljplan för Torget, Södra Hamngatan del av Fjällbacka 163:1 m fl - Samråd
2012/0448-314 Ks	209 Detaljplan för del av Långåker 1:6 m fl, Saltviks camping – Program
2012/0282-314 Ks	210 Ansökan om planbesked för del av Grebbestad 2:291, norra sidan av Falkerödsvägen
2012/0127-314 Ks	211 Ansökan om att översyn av detaljplan i Sannäs även skall omfatta Arendal 6:7
2012/0232-314 Ks	212 Ansökan om planbesked för Fjällbacka 187:229
2012/0437-314 Ks	213 Ansökan om planbesked för Hamburgsund 3:3
2012/0397-314 Ks	214 Ansökan om planbesked för del av Kville-Valön 1:24
2012/0453-664 Ks	215 Världsarvet Tanums Hällristningar
2011/0341-452 Ks	216 Utredning om Fjällbacka flygfält Anrås
2011/0526-745 Ks	217 Översyn av riktlinjer för servering av alkoholdrycker
2012/0220-745 Ks	218 Ansökan från Golfkusten AB om tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten året runt på Golfkusten i Fjällbacka med tillhörande uteservering

- 2012/0459-203 Ks 219 Motion från Gerd Melin (s) om kartläggning/utvärdering av konsekvenser vid konkurrensutsättning och upphandling
- 2010/0549-112 Ks 220 Anhållan om att få bli borgerlig vigselförrättare
- 2012/0456-941 Ks 221 Betalkort med beloppsbegränsning för kommunstyrelsens verksamhet - kommunkansliet
- 2010/0449-900 Ks 222 Ändring av dag för sammanträde
- 2012/0064-977 Ks 223 Information från Brottsförebyggande rådet
- 2012/0141-972 Ks 224 Information från Folkhälsorådet
- 225 Anmälan av arbetsutskottets beslut
- 226 Anmälan av delegationsbeslut
- 227 Meddelanden

Plats och tid	Sammanträdesrummet Bullaren, kommunhuset, Tanumshede, onsdagen den 3 oktober 2012, klockan 08.30–12.30.
Beslutande	Enligt bifogad närvaroförteckning
Övriga deltagande	Ulf Ericsson, ekonomichef, §§ 199-201, 205, 206 Ulf Björkman, kanslichef, §§ 201, 205, 215, 216 Olof Jönsson, planarkitekt, §§ 202, 211, 213 Ida Aronsson Hammar, kanslichef, §§ 205, 217 Rolf Lundholm, exploateringsingenjör, § 207 PeO Johansson, samhällsbyggnadschef, § 208 AnnaKarin Sjöln, planarkitekt, § 208 Lars Löfberg, projektledare, § 208 Moa Leidzén, planarkitekt, §§ 209, 210 Martin Kvarnäck, plan- och byggchef, §§ 212, 214 Torbjörn Ericsson, alkoholhandläggare, §§ 217, 218 Peter Berborn, sekreterare
Utses att justera	Gerd Melin
Underskrifter	Sekreterare..... §§ 199-227 /Peter Berborn/ Ordförande..... /Clas-Åke Sörkvist/ Justeringsman..... /Gerd Melin/

BEVIS OM ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla

Sammanträdesdag 2012-10-03

Anslaget uppsatt 2012-10-08

Anslaget nedtages 2012-10-30

Protokollet förvaras på kommunkansliet, Tanumshede

Underskrift Marie-Louise Svensson

Ks § 199

2012/0016-903 Ks

Delårsbokslut för perioden den 1 januari till den 31 augusti 2012

Delårsbokslut per den 31 augusti 2012 har upprättats, **bilaga**.

Enligt kommunens ekonomiska styrprinciper är de ekonomiska målen överordnade verksamhetsmålen, vilket innebär att tilldelat anslag utgör den yttersta restriktionen för verksamheten. Om resurserna inte räcker till den planerade/pågående verksamheten måste nämnden vidta åtgärder så att verksamheten ryms inom anvisade medel.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att uppmana nämnderna att vidta åtgärder för hålla budget, och

att fastställa delårsbokslutet.

Ks § 200

2012/0015-903 Ks

Finansrapport för perioden den 1 januari till den 31 augusti 2012

Finansrapport per den 31 augusti 2012 har upprättats, **bilaga**.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga finansrapporten till handlingarna.

Ks § 201

2012/0167-978 Ks

Ändring av bolagsordning för Tanums Bostäder Aktiebolag

Nu gällande bolagsordning för Tanums Bostäder AB fastställdes av kommunfullmäktige i 16 april 2012 § 45.

I paragraf 5 anges under rubriken Aktiebelopp att aktie skall lyda på 1 000 kronor d v s varje akties nominella belopp.

I stället för nominellt belopp skall det i bolagsordningen anges antalet aktier. Om det i bolagsordningen finns angivet ett lägsta och ett högsta aktiekapital skall det i stället för aktiens nominella belopp skrivas in motsvarande lägsta eller högsta antalet aktier.

I den nu gällande bolagsordningen anges i paragraf fyra att aktiekapitalet skall utgöra lägst 10 mkr och högst 40 mkr.

Paragraf fem skall med hänsyn härtill ha följande lydelse: ”§ 5 **Antalet aktier** - Antalet aktier skall vara lägst 10 000 och högst 40 000.”

Beredande organ förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att ändra paragraf fem i bolagsordningen för Tanums Bostäder Aktiebolag, och

att godkänna att paragraf fem i bolagsordningen för Tanums Bostäder Aktiebolag efter ändringen skall ha följande lydelse: ”**Antalet aktier** - Antalet aktier skall vara lägst 10 000 och högst 40 000”.

Ks § 202

2008/0508-314 Ks

Detaljplan för Ytterby S:5, Södra Heestrand - Antagande

Rådhuset Arkitekter har upprättat förslag till antagandehandling för en ny detaljplan för Ytterby S:5. Planområdet omfattar ett fritidshusområde i södra Heestrand, innefattande Ytterby 1:39 m fl. Området är sedan tidigare planlagt med tre byggnadsplaner och omfattar 66 bostadsfastigheter. Planområdet ligger inom samhällsområdet Slottet-Heestrand och är i översiktsplanen för Tanums kommun 2002 angett som planlagt område som bör ändras.

Syftet med detaljplanen är att höja boendestandarden i området genom utökade byggrätter som anpassas till att området ansluts till kommunalt vatten- och avlopp.

Planförslaget behandlar bland annat utökning av byggrätter, möjlighet till delning av vissa tomter, säkerställande av tillfarter till fastigheterna samt reglering av vattenområde.

Ett planavtal för rubricerad detaljplan godkändes av Miljö- och byggnadsnämnden 2010-06-15, § 186.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2012-03-27, § 74, att planförslaget inte bedöms medföra en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen har tidigare, i samrådsyttrande 2011-09-30 konstaterat att den delar kommunens mening i frågan.

Utställning av planförslaget har efter beslut av miljö- och byggnadsnämnden 2012-03-27, § 74, genomförts fr o.m 2012-05-02 t o m 2012-06-07. Ett utställningsutlåtande har upprättats över inkomna synpunkter från denna utställning, samt över de yttranden från tidigare samrådstillfällen som ej har kunnat tillgodoses. Utställningsutlåtandet medföljer planhandlingarna.

Till följd av inkomna synpunkter under utställningen är några mindre justeringar gjorda av antagandehandlingarna jämfört med föregående utställningshandlingar. Dessa justeringar bedöms vara av begränsad betydelse och sakna intresse för allmänheten. De genomförda justeringarna framgår bl a i slutet av planbeskrivningen.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2012-08-21, § 213, beslutat att godkänna utställningsutlåtandet, samt att godkänna antagandehandlingarna.

forts.

Ks § 202

2008/0508-314 Ks

Utställningsutlåtandet har 2012-09-10 skickats ut till de berörda sakägare som inkommit med yttranden under utställningsskedet, samt till de sakägare som under tidigare samrådsskeden inkommit med synpunkter som ej har kunnat tillgodoses.

Då enskilt huvudmannaskap föreslås i planen ska ett antagande enligt rekommendationer från Länsstyrelsen ske av kommunfullmäktige.

Skrivelse i ärendet

Ägarna till Ytterby 1:148 har den 2 oktober 2012 inkommit med skrivelse i ärendet.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsen beslutade den 30 maj 2012, § 130, att ej erinra mot planförslaget i utställningsskedet.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för Ytterby S:5, Södra Heestrand.

Ks § 203

2012/0021-941 Ks

Redovisning av obesvarade motioner

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

Ks § 204

2012/0022-941Ks

Redovisning av obesvarade medborgarförslag

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

Ks § 205

2012/0018-923 Ks

Budgetuppföljning för kommunstyrelsens verksamhetsområde per den 31 augusti 2012

Föreligger budgetuppföljning för kommunstyrelsens verksamhetsområde per den 31 augusti 2012, **bilaga**.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga budgetuppföljningsrapporten till handlingarna.

Ks § 206

2012/0049-903 Ks

Internkontrollplan för kommunstyrelsens verksamhetsområde

Enligt Reglemente för intern kontroll för Tanums kommun, som antogs av kommunfullmäktige den 15 februari 2010, har varje nämnd skyldighet att löpande följa upp det interna kontrollsystemet inom nämndens verksamhetsområde.

Varje nämnd skall, enligt 9 § Uppföljning av intern kontrollplan, årligen anta en särskild plan för innevarande års uppföljning av den interna kontrollen. I planen skall ingå:

- Riskanalys
- Vad som skall granskas under året
- Vilka reglementen, regler eller policys som berörs
- Vem som är ansvarig för granskningen
- När granskningen skall rapporteras till nämnden

Ekonomikontoret har utarbetat förslag till internkontroll plan för kommunstyrelsens verksamhetsområde, **bilaga**.

Varje år lyfts en eller flera frågor upp som samtliga nämnder ska ha med i sin internkontrollplan. För 2012 är det följande områden:

- Riktlinjer och policydokument
- Personalrekrytering
- Korruption

Utöver de redovisade gemensamma områdena för 2012 föreslås kommunstyrelsen göra en granskning av behörigheter och utbetalningsrutiner i internetbanken.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslag till internkontrollplan för kommunstyrelsens verksamhetsområde.

Ks § 207

2006/0259-232 Ks

Överlåtelse av exploateringsavtal för del av Tanums-Ejgde 2:4

Kommunfullmäktige beslutade den 19 juni 2006, § 55, att godkänna exploateringsavtal för del av Tanums-Ejgde 2:4, och att bemyndiga kommunstyrelsen att göra erforderliga ändringar i avtalet.

Detaljplan och exploateringsavtal för del av Tanums-Ejgde 2:4 i Kämpersvik vann laga kraft 2008-09-04. Enligt exploateringsavtalet, som är tecknat med fastighetsägarna, får exploateringsavtalet inte överlåtas på annan utan godkännande från kommunen.

Syftet med exploateringsavtalet är i huvudsak att fördela planområdets andel av kostnaderna för infrastrukturella åtgärder. För 16 tomter motsvarar det 240 000 kronor att erläggas i samband med anslutning till kommunala VA-nätet. Anslutning är planerad under hösten 2012.

Nuvarande exploatör har för säkerställande av dessa åtaganden ställt bankgaranti som motsvarar den infrastrukturella avgiften.

Fastighetsägarna har inkommit med ansökan om att få överlåta exploateringsavtalet till Ehrencrona Gruppen AB. Exploateringsavtal med ny giltighetstid, **bilaga**.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att upphäva sitt tidigare beslut den 19 juni 2006, § 55,

att godkänna överlåtelse av gällande exploateringsavtal i enlighet med ansökan under förutsättning att den nye exploatören undertecknar **bilagda** exploateringsavtal, och

att den nye exploatören lämnar avtalad bankgaranti innan överlåtelsen genomförs.

Ks § 208

2012/0349-314 Ks

Detaljplan för Torget, Södra Hamngatan del av Fjällbacka 163:1 m fl - Samråd

Miljö- och byggnadsnämnden har den 19 juli 2012 inkommit med detaljplan för Torget, Södra Hamngatan del av Fjällbacka 163:1 m fl för samråd.

Initiativtagare till detaljplanen är Tanums kommun. Detaljplanen har tagits fram av kommunens planavdelning.

Det finns stora geotekniska problem i anknnytning till området kring Södra Hamngatan i Fjällbacka. Detaljplanens syfte är att möjliggöra geotekniska förstärkningsåtgärder i planområdet. De föreslagna åtgärderna innebär att en del av Södra Hamngatan schaktas bort och ersätts av ett bryggdäck. Planförslaget medför därmed stora förändringar framförallt avseende trafiksituationen i hela Fjällbacka.

I detaljplanearbetet utreds om åtgärderna kan göras så att de också medger ett mervärde i området, bl a möjliggörs justering av brygglägen, utbyggnad av gästhamnen, utbyggnad av ett ”bryggdäck”, anpassning av brygghöjder dels till vägen och dels till havsnivåer så att tillgängligheten i området blir bättre både nu och i framtiden m h t havsnivåhöjning och översvämningsrisk etc. De planerade förändringarna kommer främst att beröra allmän platsmark. Möjligheterna att skapa nya byggrätter på kvarteretsmark inom planområdet är begränsade, men förslaget innehåller några mindre byggnader för gästhamnsverksamheten, servering samt för butiksverksamhet på det föreslagna bryggdäcket. En ny byggrätt för centrumverksamhet/boende föreslås också på fastigheten Fjällbacka 189:18.

Planen medför inte sådan betydande miljöpåverkan som innebär att planen ska miljöbedömas och åtföljas av en särskild miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap11 § miljöbalken.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppmana samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra följande uppdrag och utredningar innan detaljplanearbetet/projektet drivs vidare:

- arbeta fram ett avtal med Trafikverket som reglerar Trafikverkets finansiering och övrig delaktighet innan detaljplanearbetet drivs vidare,

forts.

Ks § 208

2012/0349-314 Ks

- av Trafikverket begära att en trafikanalys omedelbart görs för det aktuella området,
- redovisa hur antalet båtplatser påverkas av detaljplanen,
- inventera andra möjliga alternativ än de som hittills presenterats för skredsäkring av Södra Hamngatan,
- utreda om ny detaljplan behövs om alternativet med spontning väljs,
- ge möjlighet för trafik året runt på Södra Hamngatan med alternativ att avstängning kan göras sommartid,
- färdigställa samrådsredogörelsen,

att framtaget material skall redovisas för kommunstyrelsen för ställningstagande innan detaljplanearbetet/projektet drivs vidare.

Ks § 209

2012/0448-314 Ks

Detaljplan för del av Långåker 1:6 m fl, Saltviks camping - Program

Miljö- och byggnadsnämnden har den 27 augusti 2012 inkommit med program till detaljplan för del av Långåker 1:6 för samråd. Initiativtagare till detaljplanen är Saltviks semesteranläggning AB. Programmet har tagits fram av Sjöln och Hansson arkitekter.

Programmet omfattar Saltviks camping och bekräftar i huvudsak befintlig användning i gällande byggnadsplan. Förändringar som prövas i programmet är bl a områden för helårscamping, utökning av användningsområden för rörlig camping och byggrätt för servicebyggnad inom strandskyddat område. I nordost prövas en utökning av campingområdet i syfte att uppföra stugor.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att för närvarande ej erinra mot förslaget.

Ks § 210

2012/0282-314 Ks

Ansökan om planbesked för del av Grebbestad 2:291, norra sidan av Falkerödsvägen

Astrid och Frank Tobiasson har inkommit med ansökan om att få upprätta detaljplan på del av Grebbestad 2:291 med syfte att tillskapa tomter för bostäder.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Plan- och byggavdelningen meddelar bland annat att med utgångspunkt i rekommendationer i den fördjupade översiktsplanen för Grebbestad samt de höga natur-, kultur- och rekreationsvärden som finns i området avstyrker samhällsbyggnadsförvaltningen ansökan om planbesked.

Planegruppens bedömning

Plangruppen föreslår den 5 september 2012 kommunstyrelsen att avslå ansökan med hänvisning till plan- och byggavdelningens yttrande.

Tillägg till ansökan

Dan Tobiasson har den 18 september 2012 inkommit med tillägg till ansökan med argumentering för planbesked begäran om beviljande av byggnation på det aktuella området.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå ansökan.

Ks § 211

2012/0127-314 Ks

Ansökan om att översyn av detaljplan i Sannäs även ska omfatta Arendal 6:7

Lennart Jönsson, delägare i Arendal 6:7 har inkommit med ansökan om att en kommande översyn av gällande detaljplan över tätbebyggelsen i Sannäs samhälle även ska omfatta fastigheten Arendal 6:7.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Plan- och byggavdelningen meddelar bland annat att Arendal 6:7 är idag inte detaljplanelagd samtidigt som en ansökan om planprövningstillstånd på fastigheten avser en större exploatering om 20-30 småhus.

Plan- och byggavdelningen bedömer att detaljplaneläggning av en sådan exploatering inte är lämplig att samordna med en översyn av den äldre byggnadsplanen för Sannäs. Detta då de frågeställningar som behöver lösas i de respektive områdena är av vitt skild karaktär, varpå en samordnad planläggning enligt ansökan riskerar att skapa en onödigt komplex problematik att lösa i ett och samma planarbete.

Plangruppens bedömning

Plangruppen föreslår kommunstyrelsen att avslå ansökan med hänvisning till plan- och byggavdelningens yttrande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå ansökan.

Ks § 212

2012/0232-314 Ks

Ansökan om planbesked för Fjällbacka 187:229

Karl-Gustav Ehn har inkommit med ansökan om planbesked för att få ändra gällande detaljplan för fastigheten Fjällbacka 187:229. Fastigheten är bebyggd med en sjöbod och sökanden vill i en detaljplan få prövat att sjöboden får användas som ett förråd. Sökanden har muntligen utvecklat ansökan och förklarat att den avser en plan som ger möjlighet att få bygglov för ett modernt värmeisolerat förråd.

Sökanden har den 29 augusti 2012 inkommit med kompletterande skrivelse till ansökan.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Plan- och byggavdelningen meddelar bland annat att en ändring av sjöboden till värmeisolerat förråd strider mot kommunens sjöbodspolicy och utgör inte tillräckliga skäl för att påbörja arbete med en ny detaljplan. En sådan förändring skulle också påverka byggnadens utseende och därmed den riksintressanta och för Fjällbackas karaktär viktiga sjöbodsmiljön.

Samhällsbyggnadsförvaltningen avstyrker ansökan om planbesked.

Plangruppens bedömning

Plangruppen föreslår kommunstyrelsen att besluta att avslå ansökan.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå ansökan.

Ks § 213

2012/0437-314 Ks

Ansökan om planbesked för Hamburgsund 3:3

Bertil Hansson har inkommit med ansökan om planbesked för del av Hamburgsund 3:3. Syftet är att uppföra två sjöbodsförråd med tillhörande bryggor.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Plan- och byggavdelningen meddelar bland annat att om ett planbesked beviljas rekommenderas att ett större strandområde bör ingå i planområdet för att i planen kunna säkerställa och eventuellt förstärka även allmänhetens intressen på platsen. Förslagsvis kan planområdet då innefatta resten av det angränsande strand- och vattenområdet på den aktuella delen av Hamburgsund 3:3. Alternativa placeringar av bodarna som ger allmänheten fortsatt tillgång till utblickar mot vattnet och vistelse i strandområdet bör utredas med hänsyn till de begränsade sträckor av obebyggd strand som återstår längs med sundet.

Lämpligheten i redovisade parkeringsplatser behöver utredas i förhållande till allmänna vägen med hänsyn till utrymme för backning och övrig trafik på vägen, inte minst med tanke på oskyddade trafikanter.

Utöver de frågor som omnämns ovan och i den till ansökan bilagda koncepthandlingen behöver i ett planarbete även klargöras frågor rörande bl a geotekniska förutsättningar, stigande havsnivåer, samt förhållande till relevanta delar av den fördjupade översiktsplanen. Kommunens sjöbodspolicy bör ligga till grund för regleringen av sjöbodar i en kommande detaljplan.

Plan- och byggavdelningen tillstyrker ett positivt planbesked för prövning av sjöbodar på platsen förutsatt att ovanstående frågor och rekommendationer beaktas.

Plangruppens bedömning

Plangruppen föreslår kommunstyrelsen att bevilja planbesked under förutsättning av beaktande av ett antal frågor och rekommendationer.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja planbesked under förutsättning att följande frågor och rekommendationer beaktas:

forts.

Ks § 213

2012/0437-314 Ks

- Ett större strandområde bör ingå i planområdet för att i planen kunna säkerställa och eventuellt förstärka även allmänhetens intressen på platsen. Förslagsvis kan planområdet innefatta resten av det angränsande strand- och vattenområdet på den aktuella delen av Hamburgsund 3:3.
- Alternativa placeringar av bodarna som ger allmänheten fortsatt tillgång till utblickar mot vattnet och vistelse i strandområdet bör utredas med hänsyn till de begränsade sträckor av obebyggd strand som återstår längs med sundet.
- Lämpligheten i redovisade parkeringsplatser behöver utredas i förhållande till allmänna vägen med hänsyn till utrymme för backning och övrig trafik på vägen, inte minst med tanke på oskyddade trafikanter.
- frågor rörande bl a geotekniska förutsättningar, stigande havsnivåer samt förhållande till relevanta delar av den fördjupade översiktsplanen bör klargöras.
- Kommunens sjöbodspolicy skall ligga till grund för regleringen av sjöbodar.

att prövningen av planbeskedet bekostas av den sökande enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa,

att planarbetet skall påbörjas samt plan- eller exploateringsavtal tecknas med kommunen inom två år, och

att planarbetet prioriteras i enlighet med den kommunala prioriteringsordningen för planarbeten.

Ks § 214

2012/0397-314 Ks

Ansökan om planbesked för del av Kville-Valön 1:24

Martin Wirén har inkommit med ansökan om planbesked för att få ändra gällande detaljplan för del av Kville-Valön 1:23, 1:24 i syfte att möjliggöra dels att bygglov beviljas för befintliga sjöbodar och dels möjliggöra uppförande av ytterligare två sjöbodar.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Plan- och byggavdelningen meddelar bland annat att samhällsbyggnadsförvaltningen tillstyrker ansökan om planbesked. I ett planarbete behöver följande beaktas:

- Sjöbodarna, både nuvarande och tillkommande, skall till utformning och användning överensstämja med kommunens sjöbodspolicy.
- Allmänhetens passage förbi sjöbodarna längs med stranden behöver utredas och säkerställas i planarbetet.

Plangruppens bedömning

Plangruppen föreslår kommunstyrelsen besluta att medge planbesked under förutsättning att de frågor som tas upp av plan- och byggkontoret beaktas. Kommunens sjöbodspolicy skall ligga till grund för regleringen av sjöbodar.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet

Siv Bergström (mvt) yrkar avslag till beviljande av planbesked.

Liselotte Broberg (m), Paul Carlsson (fp), Karl-Erik Hansson (c) och Gerd Melin (s) yrkar bifall till beredningsförslaget.

Ordföranden ställer fråga på framlagda yrkanden och förklarar att han finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja planbesked under förutsättning att följande frågor beaktas,

- Sjöbodarna, både nuvarande och tillkommande, skall till utformning och användning överensstämja med kommunens sjöbodspolicy.

forts.

Ks § 214

2012/0397-314 Ks

- Allmänhetens passage förbi sjöbodarna längs med stranden behöver utredas och säkerställas i planarbetet.

att prövningen av planbeskedet bekostas av den sökande enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa,

att planarbetet skall påbörjas samt plan- eller exploateringsavtal tecknas med kommunen inom två år, och

att planarbetet prioriteras i enlighet med den kommunala prioriteringsordningen för planarbeten.

Reservation

Siv Bergström (mvt) anmäler reservation mot kommunstyrelsen beslut.

Ks § 215

2012/0453-664 Ks

Världsarvet Tanums Hällristningar

Sedan 2005 finns det ett förvaltnings- och utvecklingsprogram för "Världsarvet Tanums Hällristningar". Initiativtagare till programmet var Länsstyrelsen. Programmet framtoqs i samarbete mellan representanter från Länsstyrelsen, VG-regionen, Bohusläns museum, Riksantikvarieämbetet och Tanums kommun. För utvecklingen av världsarvsområdet innehåller programmet vision och mål samt åtgärder för hur dessa skall nås. I programmet anges organisation och arbetsformer för utvecklingen av världsarvsområdet. Enligt programmet skall det finnas en styrgrupp/styrelse med representanter från ledningarna i de organisationer som medverkat i utredningen. Styrgruppen/styrelsen skall ha det övergripande ansvaret för världsarvsarbetet. Under styrgruppen/styrelsen skall det finnas ett förvaltningsråd för samordning och genomförandet av den löpande verksamheten.

Alla parter har inte utsett några representanter till styrgruppen/styrelsen. Styrgruppen/styrelsen har därmed inte varit verksam.

Länsstyrelsen i Västra Götalands län initierade under 2011 behovet av en översyn av programmet och organisationen. Nuvarande förvaltningsråd för Tanums Hällristningar, som består av representanter från Länsstyrelsen, Vg-regionen, Västarvet och Tanums kommun, har under 2012 tillsammans arbetat fram en förvaltningsplan som utgår ifrån programmet "Världsarvet Tanums Hällristningar". Förvaltningsplanen föreslås revideras vart femte år. Till förvaltningsplanen finns det kopplat ett förslag till organisation och arbetsformer.

Det övergripande ansvaret och styrningen av världsarvsarbetet har en ledningsgrupp bestående av en representant vardera från länsledningen på Länsstyrelsen, Regionstyrelsen i Vg-regionen och kommunstyrelsen i Tanums kommun.

Under ledningsgruppen skall det finnas ett förvaltningsråd som bland annat dels planerar den operativa verksamheten och dels tar fram en förvaltningsplan. Till förvaltningsrådet utser vardera parten två representanter. Från Tanums kommun föreslås att det utses en person som arbetar med näringslivsfrågor och en person från kommunens kulturförvaltning.

För utvecklingen av "Världsarvet Tanums Hällristningar" skall det finnas en förvaltningsplan med mål för verksamheten och med angivande av fokusområden. Förslag till förvaltningsplan utarbetas av förvaltningsrådet.

forts.

Ks § 215

2012/0453-664 Ks

För varje fokusområde skall det finnas en handlingsplan. Handlingsplanerna för fokusområdena skall årligen ses över och fastställas av förvaltningsrådet.

Förvaltningsplan **bilaga 1**.

Organisation arbetsformer **bilaga 2**.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 12 september 2012, § 1.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att godkänna förslag till förvaltningsplan, **bilaga 1**,

att godkänna förslag till organisation och arbetsformer, **bilaga 2**,

att utse kommunstyrelsens förste vice ordförande som kommunens representant i ledningsgruppen med andre vice ordföranden som ersättare,

att utse barn- och utbildningschefen och samhällsbyggnadschefen som kommunens representanter i förvaltningsrådet, och

att utse mark- och exploateringschefen som adjungerad till förvaltningsrådet i frågor som rör rastplatsen.

Ks § 216

2011/0341-452 Ks

Utredning om Fjällbacka flygfält Anrås

Kommunstyrelsen beslutade den 29 juni 2011, § 207,

att flygfältets verksamhet och framtida betydelse utreds,

att ansvarig för utredningens genomförande är kanslichefen, och

att utredningen redovisas för kommunstyrelsen senast vid mötet den 14 december 2011.

Föreligger nu en rapport som beskriver nuläget samt framtida möjligheter.

Beredande organs förslag

Arbetsutskottets förslag den 12 september 2012, § 2.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att göra en upphandling om avtal för ett tioårigt arrende samt drift av flygfältet, och

att uppdra åt ekonomichefen att genomföra upphandlingen.

Jäv

Liselotte Broberg (m) deltar ej i överläggning och beslut på grund av jäv.

Ks § 217

2011/0526-745 Ks

Översyn av riktlinjer för servering av alkoholdrycker

Kommunfullmäktige beslutade den 13 februari 2012, § 9, att anta nya riktlinjer för servering av alkoholdrycker. De nya riktlinjerna föranleddes av ny alkohollag (2010:1622) med delvis nya bestämmelser.

Föreligger nu förslag att göra en ytterligare en översyn av riktlinjerna, främst med inriktning mot serveringstider.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt kanslichefen och alkoholhandläggaren att göra en översyn av kommunens riktlinjer för servering av alkoholdrycker,

att översynen görs främst med inriktning på serveringstider samt utvärdering av tillämpning av rekommendationer för ljudstörningar och uteserveringar, och

att översynen skall vara färdig senast den 14 november 2012 enligt **bilagda** tidplan.

Ks § 218

2012/0220-745 Ks

Ansökan från Golfkusten AB om tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten året runt på Golfkusten i Fjällbacka med tillhörande uteservering

Golfkusten AB ansöker om tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten året runt på Golfkusten i Fjällbacka med tillhörande uteservering. Sökt serveringstid är klockan 11.00–01.00.

Ansökan har varit på remiss hos polismyndigheten, räddningstjänsten, miljöförvaltningen och omsorgsförvaltningen.

Ingen av remissinstanserna har något att erinra mot att sökanden erhåller sökt tillstånd på Golfkusten. Dock att miljöavdelningen föreslår att villkor om att ingen musik får spelas på uteserveringen på Golfkusten efter klockan 23.00 samt att dörrar och fönster på inneserveringen på Gunnars Taverna skall hållas stängda vid musikspelande efter klockan 23.00 (insläpp och utsläpp av gäster får dock ske) införs i serveringstillståndet. Sökanden har accepterat villkoren.

Sökanden har via delegationsbeslut beviljats tillfälligt tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på Golfkusten med tillhörande uteservering fram t o m den 15 oktober 2012 med föreslagna villkor i väntan på kommunstyrelsens äger pröva ansökan om permanent serveringstillstånd.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att jml 8 kap 2 § Alkohollagen (AL) bevilja Golfkusten AB org. nr. 556465-8408 tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker året runt till allmänheten på Golfkusten med tillhörande uteserveringar rest. nr. 1435 540 0 21,

att serveringstiden bestäms jml 8 kap 19 § AL till klockan 11.00–01.00,

att villkor infogas om att musik inte får spelas på uteserveringen på Golfkusten efter klockan 23.00,

att villkor infogas om att fönster och dörrar på inneserveringen på Golfkusten skall hållas stängda om musik spelas inomhus efter klockan 23.00, och

forts.

Ks § 218

2012.0220-745 Ks

att villkor infogas om att högsta antalet besökare på inneserveringen på Golfkusten bestäms till de antal som räddningstjänsten bedömer som högsta antal i sitt senaste brand- och tillsynsprotokoll.

Ks § 219

2012/0459-203 Ks

Motion från Gerd Melin (s) om kartläggning/utvärdering av konsekvenser vid konkurrensutsättning och upphandling

Gerd Melin (s) inkom den 7 september 2012 med en motion om kartläggning/utvärdering av konsekvenser vid konkurrensutsättning och upphandling. Motionen, **bilaga**.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktige beslutade den 10 september 2012, § 88, att överlämna bilagda motion till kommunstyrelsen för beredning.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna motionen till tekniska nämnden för beredning.

Ks § 220

2010/0549-112 Ks

Anhållan om att få bli borgerlig vigselförrättare

Bo Göran Hahne, Resö, har den 29 augusti 2012 inkommit med anhållan om att få bli borgerlig vigselförrättare.

Det finns idag åtta förordnade borgerliga vigselförrättare i Tanums kommun, dessa är

Bengt E Karlsson
Paul Reimbert
Torsten Klevsäter
Agneta Fogelmark
Berit Karlsson
Michael Halvarsson
Lena Sällström
Lena Borgljung

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förorda Bo Göran Hahne som borgerlig vigselförrättare.

Ks § 221

2012/0456-941 Ks

Betalkort med beloppsbegränsning för kommunstyrelsens verksamhet - kommunkansliet

Enligt de riktlinjer som gäller för användandet av betalkort skall kommunstyrelsen eller den kommunstyrelsen förordnar besluta om vilka som skall ha betalkort inom respektive förvaltning .

Kommunstyrelsen har den 7 oktober 2009, § 201, delegerat beslut om betalkort med en beloppsgräns på maximalt 5 000 kronor/månad till respektive förvaltningschef. Förvaltningscheferna under kommunstyrelsen har betalkort med en beloppsgräns på 10 000 kronor/månad.

Kommunen har från och med september 2012 som kanslichef anställt Ida Aronsson Hammar. Som förvaltningschef skall Ida Aronsson Hammar också tilldelas betalkort med en beloppsgräns på 10 000 kronor/månad.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att tilldela Ida Aronsson Hammar betalkort med en beloppsgräns på 10 000 kronor/månad.

Ks § 222

2010/0449-900 Ks

Ändring av dag för sammanträde

Kommunstyrelsen har i beslut fastställt sina sammanträdesdagar för 2012. Enligt beslutet skall kommunstyrelsens sista sammanträde 2012 vara den 12 december. Det finns nu förslag att flytta sammanträdet till den 19 december.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att flytta sitt sammanträde den 12 december till den 19 december 2012.

Ks § 223

2012/0064-977 Ks

Information från Brottsförebyggande rådet

Brottsförebyggande rådets ordförande Gerd Melin lämnar muntlig information.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att tacka för informationen och lägga den till handlingarna.

Ks § 224

2012/0141-972 Ks

Information från Folkhälsorådet

Folkhälsorådets ordförande Gerd Melin lämnar muntlig information.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att tacka för informationen och lägga den till handlingarna.

Ks § 225

Anmälan av arbetsutskottets beslut

Föreligger arbetsutskottets beslut från sammanträde den 12 september 2012, §§ 3-6.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara ärendena anmälda.

Ks § 226

Anmälan av delegationsbeslut

Avtal:

Avtal avseende IT-tjänster – Inyett	2012/0298-905 Ks
Avtal om lastmaskin	2012/0441-176 Ks
Tilldelningsbeslut ramavtalsupphandling AV-prod.	2012/0461-973 Ks

Finans:

Bokföringsmässiga avskrivningar	2012/0007-903 Ks
Kreditförfrågan och revers 25 milj kr	2012/0465-903 Ks
Omsättning och nyupplåning 20 milj kr	2012/0032-903 Ks

Räddningstjänsten:

Beslut om egenotning	2012/0028-175 Ks
Yttrande om tillfälligt serveringstillstånd	2012/0034-171 Ks
Tillsynsprotokoll, Tanum Rörvik 1:111	2012/0407-171 Ks
Tillsynsprotokoll, Fjällbacka 203:1	2012/0442-171 Ks
Tillsynsprotokoll, Tigerhällan 1:4	2012/0450-171 Ks
Tillsynsprotokoll, Resö 3:70	2012/0451-171 Ks
Yttrande om tillstånd enligt ordningslagen...	2012/0037-176 Ks
Yttrande om utökad uteservering	2012/0034-176 Ks
Tillstånd för hantering av brandfarlig vara	2012/0363-176 Ks
Överlåtelse av överskottsmateriel till Räddtj.	2012/0443-176 Ks

Servering:

Beslut om severingstillstånd och tillståndsbevis:	
Tillfälligt utökad uteservering på Q-Skär rest.	2012/0125-745 Ks
Tillfälligt tillstånd på Golfkusten 120809-121015	2012/0220-745 Ks
Avslag om tillfälligt utökad serveringstid	2012/0419-745 Ks
Tillfälligt serveringstillstånd i form av andra jästa...	2012/0449-745 Ks

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara delegationsbesluten anmälda

Ks § 227

Meddelanden

Rapporter:

Samordningsförbundet, delårsrapport jan-aug -12 2012/0378-976 Ks
Kosterhavet & Yttre Hvaler, slutrapport 2008/0151-995 Ks

Räddningstjänsten:

Begäran om svar på skrivelse angående brandskydd 2012/0376-171 Ks
Svar på skrivelse angående brandskydd 2012/0376-171 Ks
Yttrande om bygglovsansökan Bransteby 4:4 2012/0032-176 Ks
Yttrande om förhandsbesked, norr om Kyrkokajen 2012/0032-176 Ks
Yttrande om detaljplan Svenneby 2:14 med flera 2012/0033-176 Ks
Yttrande om detaljplan Långåker 1:6 med flera 2012/0033-176 Ks
Yttrande om detaljplan Södra Hamngatan, Fjällb. 2012/0033-176 Ks

Protokoll:

Tanums Bostäder nr 2, 2012-04-24
Tanums Bostäder nr 3, 2012-05-29
Samordningsförbundet nr 3, 2012-08-28
Tanums Hamnar 2012-08-13

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förklara meddelandena anmälda
