



TANUMS
KOMMUN

Nämnd
Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum
2020-10-27

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Tjurpannan kl. 08.30

Närvarande ledamöter

Ordinarie

Hans Schub, Ordförande (M)
Claes G Hansson (M)
Karl-Erik Hansson (C) 1:e v ordf.
Linda Hermansson (C)
Thure Zakariasson (L) - distans
Jan Olsson (L)
Roger Friberg (S) 2:e v ordf.
Ronny Larsson (S)
Lisbeth Axelsson Johansson (S) - distans
Lars-Erik Borg (SD)

Ersättare

Birgitta Nilsson (M) - distans
Magnus Aronsson (C)
Ingrid Almqvist (S) - distans
Ramona Cully (S) - distans
Rolf Trohne (SD) - distans

Paragrafer 203 - 218

Sekreterare

Lis Källström

Ordförande

Hans Schub

Justerare

Karl-Erik Hansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-10-27

Datum då anslaget sätts upp: 2020-11-03

Datum då anslaget tas ned: 2020-11-25

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggnadsförvaltningen, Tedachuset,
Storemyrsvägen 2, Tanumshede

Underskrift

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid: Tjurpannan kl 08.30

Övriga närvarande

Mariette Malm, förvaltningschef, § 203-218
Christina Lörnemark, miljöchef, § 203-206, 216
Andrea Johansson, t.f. bygglovschef, 203-218
Erika Landestorp, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 204
Jakob Nestlog, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Hanna Norén, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Lars Rydbom, bygglovhandläggare, § 210-213
Claudia von der Mülbe, bygglovhandläggare, § 208
Mathilda Gustafsson, bygglovhandläggare, § 207
Linda Ljungquist, bygglovhandläggare, § 209
Lis Källström, nämndsekreterare
Kathrine Kahlman, teknikansvarig

Miljö- och byggnadsnämnden**Tid:** Tisdagen den 27 oktober 2020, kl 08.30**Plats:** Tjurpannan**Ordförande:** Hans Schub

<u>§§</u>	<u>Ärendebeskrivning</u>	<u>Sida</u>
MBN § 203	Godkännande av föredragningslistan	4
MBN § 204	Beslut om försiktighetsmått för gemensam avloppsanläggning för 90 hushåll (320 pe)	5 - 10
MBN § 205	Anmälan av delegationsbeslut 2020, miljö	11
MBN § 206	Meddelanden 2020, miljö	12 - 13
MBN § 207	Ansökan om bygglov för nybyggnad av högreservoar till vattenförsörjning	14 - 17
MBN § 208	Ansökan om bygglov för fasadändring, ny utegård inkl. skärmtak och upplag samt uppförande av nya skyltar	18 - 21
MBN § 209	Ansökan om bygglov för uppförande av reklamskyltar på affärsbyggnad	22 - 25
MBN § 210	Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus och ett stall	26 - 29
MBN § 211	Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus	30 - 33
MBN § 212	Ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus	34 - 38
MBN § 213	Ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus	39 - 42
MBN § 214	Anmälan av delegationsbeslut 2020, bygglov, plan och kart	43
MBN § 215	Meddelanden 2020, bygglov, plan- och kart	44 - 45
MBN § 216	Information och uppföljning 2020	46
MBN § 217	Information om domar och rättsfall 2020	47
MBN § 218	Folkhälsorådet	48

MBN § 203

ALL.2020.9

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna den utsända föredragningslistan med följande ändringar:

Utgående ärenden

Ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus, Långeby 2:19.

MBN § 204

MSK.2020.1783

**Beslut om försiktighetsmått för gemensam
avloppsanläggning för 90 hushåll (320 pe), JORE 7:1****Bakgrund**

Anmälan om miljöfarlig verksamhet enligt 28 kap. 4§
Miljöprövningsförordning (2013:251), verksamhetskod 90.16, kom in till
miljö- och byggnadsförvaltningen, miljöavdelningen den 28 juli 2020.

Anläggningen kommer att ersätta befintliga avloppsanläggningar och ska
bestå av ett reningsverk modell Topas Plus 400 samt efterföljande
poleringsbädd på 50 m² med avrinning via Joreälven till Jorefjorden.
Anläggningen kommer enligt ansökan att dimensioneras för 320
personekvivalenter (pe).

Reningsverket består av ett biologiskt steg bestående av utjämningstank,
processtank, och ett slamlager för bearbetat överskottsslam. Det finns
kemisk fällning för att fälla ut fosfor. Sedan passerar avloppsvattnet till ett
inbyggt sandfilter som fångar upp flockar som inte hunnit sedimenteras.
Därefter leds avloppsvattnet vidare till en poleringsbädd.

Miljöavdelningen besökte platsen den 21 augusti 2020. Närvarande vid
besöket var [REDACTED] från
Jore Udde samfällighetsförening samt Erika Landestorp och från
miljöavdelningen. Vid besöket inspekterades tänkt placering av
avloppsanläggningen samt utsläppspunkt.

Uppgifter i ärendet

Området som avloppsanläggningen ska betjäna består av 80 enskilda
fastigheter. Miljöavdelningen har fått in en förteckning över de fastigheter
som ska ingå, [REDACTED] finns inte med i förteckningen.

Området är detaljplanelagt och kustnära. Fastigheterna har idag
vattenspolande toaletter och bad-, disk- och tvättavlopp med utsläpp till
mark. Vattenförsörjningen i området sker via en gemensam dricksvattentäkt,
belägen cirka 500 meter från tänkt placering av anläggningen.

Recipient för utsläpp från anläggningen är Jorefjorden, som omfattas av Tanumskustens naturvårdsområde och Natura 2000 (art- och habitatdirektivet). Det finns gott om ålgräsängar i området. Jorefjorden har enligt VISS, Vatteninformationssystem Sverige, måttlig ekologisk status.

Efter förfrågan har Länsstyrelsen i Västra Götaland yttrat sig angående betydande miljöpåverkan i samband med Natura 2000-område. Länsstyrelsen framförde att den mindre MKB, som har upprättats, ger tillräckligt underlag för att bedöma om miljön inom Natura 2000-området riskerar att påverkas på ett betydande sätt och att kommunen har det underlag som krävs för att göra en bedömning.

Området där anläggningen är tänkt att placeras ingår i tekniska nämndens plan för utbyggnad av det kommunala verksamhetsområdet för vatten och avlopp. Tekniska förvaltningen har svarat på en remiss i ärendet, se bilaga Yttrande från VA-avdelningen.

Underlag i ärendet

Lista dokument som skickas med till nämnden, ex.

- Ansökan
- Situationsplan
- Teknisk beskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Yttrande från Länsstyrelsen
- Yttrande från tekniska förvaltningen
- Förteckning över fastigheter

Lagstiftning

Beslutet är fattat med stöd av 27 § förordning om miljöfarlig verksamhet (1998:899) samt med hänvisning till 1 kap. 1 §, 2 kap. 3 och 7 § och 9 kap. 7 § miljöbalken (1998:808). Beslut om avgift är fattat med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken samt med hänvisning till av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Vid tillämpning av miljöbalken ska de 16 nationella miljökvalitetsmålen, antagna av Riksdagen, vara vägledande gällande bedömningen av vad en hållbar utveckling innebär. I aktuellt ärende är miljökvalitetsmålen Ingen övergödning, Hav i balans samt levande kust och skärgård, God bebyggd miljö och Grundvatten av god kvalitet av särskild betydelse.

Bedömning

Enligt anmälan är reningsverket dimensionerat för samtliga fastigheter i området, vilket innebär en gemensam rening av avloppsvatten för hela den samlade bebyggelsen.

Miljöskydd

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att anläggningen ligger inom ett område som omfattas av hög skyddsnivå för miljöskydd. Området vid utsläppspunkten omfattas av Natura 2000 och ingår i Tanumskustens naturvårdsområde. Utgående avloppsvatten leds till Jorefjorden där det finns dokumenterade ålgräsängar. Enligt VISS (Vatteninformationssystem Sverige), där statusklassningar finns över hur vattnet mår, är vattenområdets ekologiska status måttlig. I VISS finns även information om miljö kvalitetsnormer med bestämmelser om kraven på vattnets kvalitet. Målet är att Fjällbacka inre skärgård ska uppnå god ekologisk status senast 2027.

Hälsoskydd

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att avloppsanläggningen ligger inom ett område med krav på normal skyddsnivå för hälsoskydd. Enligt uppgifter i ansökan finns inga enskilda vattentäkter nära anläggningen.

Anläggningen

Enligt uppgifter i ansökan har Topas Plus 400 genomgått provning enligt SS-EN-12566-3. Enligt inlämnad dokumentation har den föreslagna anläggningen potential att klara en reduktion av fosfor (P), kväve (N) och syretärande ämnen (BOD) motsvarande kraven för hög skyddsnivå, miljöskydd. En undersökning av avloppsledningarna har gjorts och i de fall där de inte är i bra skick kommer nya ledningar att anläggas. Ledningarna uppges vara av kommunal standard. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att vald avloppsanläggning uppfyller de krav som ställs.

Natura 2000

I ärendet har en mindre MKB lämnats in som grund för bedömning av påverkan på Natura 2000-området. Baserat på MKB:n och övriga uppgifter som har lämnats in i ärendet bedöms föreslagen anläggning inte innebära betydande negativ påverkan på Natura 2000-områden längs kusten. Provning enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken görs därför inte i detta ärende.

Utifrån inlämnade uppgifter i samband med anmälan bedömer miljö- och byggnadsnämnden att verksamheten kan bedrivas med nedanstående försiktighetsmått.

Beredningsförslag

Arbetsutskottet föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag,

att Jore Udde samfällighetsförening får inrätta ett minireningsverk av typ Topas Plus 400 med efterföljande rening för vattentoalett och bad-, disk- och tvättavlopp på fastigheten Jore 7:1 under förutsättning att nedanstående försiktighetsmått följs,

att för handläggning av detta ärende ta ut avgift om 25 050 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att Jore Udde samfällighetsförening får inrätta ett minireningsverk av typ Topas Plus 400 med efterföljande rening för vattentoalett och bad-, disk- och tvättavlopp på fastigheten Jore 7:1 under förutsättning att nedanstående försiktighetsmått följs,

att för handläggning av detta ärende ta ut avgift om 25 050 kronor, enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Försiktighetsmått

Avloppsanläggningen

- Anläggningen ska utföras enligt anmälan om inte annat framgår av detta beslut.

- Avloppsanläggningen ska ständigt drivas så att högsta möjliga reningseffekt uppnås med tekniskt och ekonomiskt rimliga insatser.

- Avloppsledningar ska vara täta.

- Endast toalett och bad-, disk- och tvättvatten får anslutas till anläggningen.

- Utgående avloppsvatten ska gå att provta.

Rapportering

- Eventuella avvikelser från anmälan ska ske i samråd med miljöavdelningen.

- Miljöavdelningen ska informeras i god tid innan anläggningsarbetet påbörjas.

- En kopia på ifyllt utförandeintyg ska lämnas in till miljöavdelningen inom 10 dagar efter färdigställandet.

Drift

- Anläggningen ska skötas och kontrolleras av sakkunnig, enligt detta beslut samt i övrigt så att dess funktion säkerställs. Detta kan ske genom att följa tillverkarens instruktioner och/eller anlita sakkunnig.
- Larm ska installeras för reningsverkets delar med begränsad hållbarhet och vars funktion är avgörande för reningsverkets funktion, såsom pumpar och liknande.
- Miljöavdelningen ska omedelbart underrättas vid driftstörning, breddning, ombyggnad eller underhållsarbeten eller liknande som skulle kunna leda till olägenhet för människors hälsa eller för miljön.
- Journal över störningar m.m. ska föras och hållas aktuell. Journalen ska hållas tillgänglig för miljöavdelningen.

Kontroll

- Ett aktuellt kontrollprogram ska finnas för avloppsanläggningen, senast i samband med att anläggningen tas i drift.

Upplysningar

- Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län, se bilaga.
- I samband med tillsynsbesök kan ytterligare information eller undersökningar krävas, t.ex. filmning av ledningar eller provtagning av anläggningen.
- En anmälningspliktig verksamhet har regelbunden tillsyn från miljö- och byggnadsnämnden, i samband med att avloppsanläggningen är färdigställd kommer beslut om årlig avgift att fattas.
- Ändring av verksamheten, som är av betydelse ur störningssynpunkt, ska anmälas till miljöavdelningen i god tid innan verksamheten ändras.
- Bygglov för teknikbyggnad har sökts separat.

Delgivning

Detta beslut skickas ut med förenklad delgivning som vi tidigare informerat om. Ytterligare information finns på vår hemsida tanum.se/forenkladdelgivning.

Tanums kommun

Nämnd
Miljö- och byggnadsnämnden

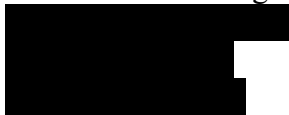
Protokoll

Sammanträdesdatum
2020-10-27

Beslutet skickas till

Sökande:

Jore Udde Samfällighetsförening



Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

MBN § 205

ALL.2020.11

Anmälan av delegationsbeslut 2020, miljö

Följande ärenden har behandlats med stöd av delegationsbeslut, bilaga.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att efter anmälan lägga bilagda redovisning till handlingarna.

MBN § 206

ALL.2020.12

Meddelanden 2020, miljö

Följande meddelanden föredrogs:

1. Länsstyrelsens rapport om revision av livsmedelskontroll i Tanums kommun, LIV.2020.1362
2. Länsstyrelsens beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning med villkor om arkeologisk undersökning, Ryland 3:2, NAT.2020.2130
3. Länsstyrelsens beslut om statsbidrag för kalkning 2020-09-07, LST 581-29910-20
4. Länsstyrelsens beslut om statsbidrag för tilläggsalkning i Tanums kommun 2020-09-15, LST 581-29910-20
5. Länsstyrelsens slutmeddelande angående arkeologisk utredning steg 2 dnr:431-28623-2019, Tingvall 1:1, NAT.2019.2529
6. Länsstyrelsens beslut om arkeologisk utredning, dnr:431-36995-2020, Kville-Bräcke 2:3, NAT.2020.2174
7. Länsstyrelsens beslut om att avslå överklagandet av beslut om föreläggande att åtgärda höga ljudnivåer, d.nr 505-16271-2020, [REDACTED], HSK.2016.1942
8. Beslut Mark-och miljööverdomstolen 2020-04-23 tillstånd för brygga M 2433, Tanums-Åseröd 1:45, STR.2020.2222
9. Beslut Högsta domstolen D 2020-09-29, tillstånd för brygga, Tanums-Åseröd 1:45, STR.2020.2222
10. Länsstyrelsens beslut att inte överpröva kommunens strandskyddsdispens, Resö 1:26, STR.2020.2006.
11. Länsstyrelsens beslut i ärende om förbud mot utsläpp, dnr: LST.505-16917-2020, [REDACTED], AVL.2015.1846

12. Länsstyrelsens meddelande om tillsyn av dricksvattenproduktion samt meddelande om avgift ,dnr: LST 535-18385-2020 och LST 535-45381-2020 (Bolsjön samt Bräcke Nedre) NAT.2020.2237
13. Slutmeddelande gällande länsstyrelsens beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning med villkor om schaktningsövervakning, dnr: 431-10635-2019, Ryland 2:4 samt 3:2, NAT.2020.1112
14. Länsstyrelsens beslut om dispens för nedtagning av 11 alléträd på fastigheten, dnr: 521-43039-2020, Mjölkeröd 1:1, NAT.2020.2315
15. Länsstyrelsens beslut om förnyad strandskyddsdispens och dispens enligt föreskrifterna för Otteröns naturreservat, dnr 521-43951-2020, Otterön 1:12, STR.2020.2316
16. Länsstyrelsens beslut gällande ingrepp i fornlämning, dnr: 431-45942-2020, Lurs-Amunderöd 1:14, NAT.2020.2320
17. Länsstyrelsens beslut om tillstånd till kemiska produkter och biotekniska organismer. dnr. 561-39864-2020, Tanumshede 2:49, MSK.2020.2333
18. Förprövningsansökan som gäller ombyggnad för dikor, dnr 282-47559-2020, Äsperöd 1:25, MSK.2020.2342

MBN § 207

BYGG.2020.1800

Ansökan om bygglov för nybyggnad av högreservoar till vattenförsörjning, FJÄLLBACKA 163:1

Bakgrund

Ansökan kom in den 5 augusti 2020 och bedömdes komplett den 31 augusti 2020.

Ansökan avser bygglov för högreservoar till vattenförsörjning för Fjällbacka med omnejd. Reservoaren avses att placeras på berget intill den befintliga masten sydöst om Mörhult, norr om Källvikshöjden.

Åtgärden omfattar cirka 144 m² byggnadsarea.

Bestämmelser

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området omfattas av fördjupad översiktsplan för Fjällbacka, antagen av kommunfullmäktige 2004-10-25. Området betecknas som R16 där följande rekommendationer för platsen anges:

Tätortsnära naturmark där oförändrad markanvändning bör gälla. För området med ädellövskog skall markanvändningen vara oförändrad. En restriktiv hållning skall has mot ny bebyggelse.

Platsen omfattas även av särskilda hushållningsbestämmelser för obruten kust och turism och rörligt friluftsliv enligt miljöbalken 4 kapitel 2, 3 §§.

Platsen omfattas av strandskydd enligt 7 kap miljöbalken.

Ansökan om strandskyddsdispens hanteras i separat ärende hos miljöavdelningen.

Fastigheten ligger inom en av kommunens utpekade kulturmiljöer i Tanums kommuns kulturminnesvårdsprogram från 1984.

Lagstiftning

Enligt 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen (PBL) ska bygglov ges för åtgärder utanför ett område med detaljplan om det inte behövs planläggning enligt PBL 4 kapitlet 2 eller 3 § och om åtgärden uppfyller kraven i tillämpliga paragrafer i 2 och 8 kapitlet.

Beslutsunderlag

Miljöavdelningen har fått tillfälle att yttra sig och har ingen erinran.

Ansökan har kungjorts i Veckovis.

Inga synpunkter har inkommit gällande ansökan.

Bedömning

Sökanden motiverar placeringen med följande:

"VA-avdelningen planerar att uppföra en ny dricksvattenreservoar på Källvikshöjden i Fjällbacka.

I och med att man med dagens reservoar i Fjällbacka inte uppnår tillräcklig driftsäkerhet, trycknivåer samt kapacitet, är målet att denna nya reservoar skall vara en del i de åtgärder som görs för att säkra vattenförsörjningen till de boende i området Fjällbacka och söderut. Ett tänkt läge som inte påverkar kultur och fornminnen samt med nödvändig höjd och placering nära befintliga huvudvattenledningar har identifierats på berget vid Källvikshöjden i närheten av den befintliga telemasten.

Det är av stor vikt att detta projekt kan genomföras enligt den angivna platsen där reservoaren kan byggas med tillräcklig höjd för att få rätt trycknivå."

Platsen är idag ianspråktagen för en mast och bedöms där med inte påverka omgivningen och landskapsbilden i större utsträckning än tidigare.

Åtgärden bedöms nödvändig för att kunna tillgodose ett stort gemensamt behov för boende i området och dess placering är nödvändig för att få till tillräcklig trycknivå.

Åtgärden bedöms följa den fördjupade översiktsplanen över Fjällbacka och uppfylla kraven i 9 kapitlet 31 § PBL.

Bygglovsavdelningen gör den samlade bedömningen att angivna förutsättningar är uppfyllda.

Beredningsförslag

Arbetsutskottet föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag,

att ge bygglov med stöd av 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen,

att som kontrollansvarig godta [REDACTED],

att ta ut en avgift om 32 699 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ge bygglov med stöd av 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen,

att som kontrollansvarig godta [REDACTED],

att ta ut en avgift om 32 699 kronor enligt taxa beslutad av

kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Observera att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked ges och arbete får påbörjas.

Upplysningar

Arbetet får inte påbörjas förrän efter fyra veckor från det att beslutet om bygglov har publicerats i Post- och inrikes tidningar på webben www.poit.se, samt att startbesked har lämnats av miljö- och byggnadsnämnden. Startbeskedet är skriftligt.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. På det tekniska samrådet bedömer vi om det behövs arbetsplatsbesök. En kallelse till detta möte skickas separat.

Åtgärden kräver tillstånd av miljöavdelningen gällande strandskyddsdispens.

Yttrande från miljöavdelningen följer med beslutet. Läs igenom och ta hänsyn till det som står i yttrandet.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen beslutet fått laga kraft.

Avvikelser från ritningar som tillhör detta beslut kan komma att kräva nytt bygglov och startbesked. Byggherren behöver därför kontakta bygglovsavdelningen innan det utförs några åtgärder under byggprocessen som avviker från detta bygglov, t.ex. ändrad placering. Om utförandet inte överensstämmer med givet bygglov kan det leda till att vi måste ta ut en byggsanktionsavgift.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Hur man överklagar, se bilaga.

Beslut som går någon part emot delges med förenklad delgivning.

Information om vad det innebär finns på vår hemsida

tanum.se/forenkladdelgivning eller kontakta förvaltningen genom e-post till kommun@tanum.se eller ring 0525-180 00.

Specifikation avgift

Bygglövsgranskning	11 920 kronor
Underrättelse/kungörelse	8 065 kronor
<u>Teknisk handläggning</u>	<u>12 714 kronor</u>
Avgift totalt	32 699 kronor

Avgift för teknisk handläggning innehåller ett tekniskt samråd, ett startbesked, ett arbetsplatsbesök samt ett slutsamråd och ett slutbesked. Avgifter för eventuellt tillkommande samråd, platsbesök eller interimistiska slutbesked debiteras enligt bygglovstaxan.

Beslutet skickas till

Sökanden

Kungörelse om lov:
Post- och inrikes tidningar

MBN § 208

BYGG.2020.1898

Ansökan om bygglov för fasadändring, ny utegård inkl. skärmtak och upplag samt uppförande av nya skyltar, OPPEN 3:12**Bakgrund**

Ansökan kom in den 24 augusti 2020 och bedömdes komplett den 10 september 2020.

Ansökan avser uppförande av en utegård för drive-in handel. På utegården ska det uppföras skärmtak och diverse upplag. Ansökan avser även uppförande av nya skyltar. I anslutning till utegården ska det finnas en tillhörande butiksyta inom den befintliga byggnaden.

Utegården omfattar cirka 6000 m² öppenarea, och skärmtaket omfattar cirka 345 m² öppenarea.

Sökanden har informerats om förvaltningens förslag till beslut avseende avslag, men önskar att miljö- och byggnadsnämnden behandlar ärendet vid sitt sammanträde.

Bestämmelser

För fastigheten gäller detaljplan antagen 2010-06-15. Enligt detaljplan ingår området i kvartersmark som ska användas för livsmedelshandel, ytkrävande handel, kontor och aktivitetshall. Området ifråga har dock reserverats för parkering/p-däck. Planen reglerar även att upplag inte får anordnas och var skyltar kan uppföras.

Lagstiftning

Enligt 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen (PBL) ska bygglov ges för planens åtgärder inom områden med detaljplan, under vissa förutsättningar. Bland annat ska fastigheten överensstämma med detaljplanen och uppfylla kraven i tillämpliga paragrafer i 2 och 8 kapitlet.

Beslutsunderlag

Räddningstjänsten har yttrat sig avseende placering, tillgänglighet för räddningsinsats, tillgång till brandvatten samt insatstid. De grannar och andra sakägare som bedömts vara berörda har fått tillfälle att yttra sig men har inte inkommit med några synpunkter.

Bedömning

I detaljplanen är användningen för det aktuella området C₁, vilket innebär att området kan användas för *livsmedelshandel, ytkrävande handel, kontor och aktivitetshall*. Dock har området genom egenskapsbestämmelser för markens anordnande reserverats för parkering eller p-däck, och att använda området för annat än parkering bedöms strida mot detaljplanen. Området används idag som parkeringsplats, och genom anläggande av utegården skulle drygt 180 parkeringsplatser försvinna. Parkeringsytorna i området runt shoppingcentret är inte fullt utnyttjade i dagsläget, men det går inte att utesluta att efterfrågan på parkeringar i framtiden ökar inom området.

I tillägg till bestämmelsen om att området ska användas för parkering har man i detaljplan infört bestämmelsen n₂:

Mark mellan byggnad och gata ska ha ett vårdad utseende. På område mellan gata och närmaste husfasad och dess förlängning till tomtgräns gäller följande: Högst 50% får utgöra köryta, minst 25% skall vara gräs eller plantering och upplag får ej anordnas.

Inom den inhägnade utegården planeras för flera upplag inklusive ett skärmtak och hyllor för virke. Dessa åtgärder bedöms strida mot detaljplanen.

I samband med butiksetableringen planeras att sätta upp nya skyltar. Detaljplanen anger bland annat att:

skyltar på fasad skall bestå av lösa bokstäver. Ytor för skyltplacering skall redovisas i bygglovsansökan, skyltar tillåts därefter enbart på dessa fasaddelar.

I samband med bygglov för uppförande av shoppingcentrum har ett skyltprogram beviljats, beslut D108/13, 2013-04-16. Av skyltprogrammet framgår var skyltar för hyresgäster är placerade. Det anges även storlek för skyltningen. I ansökan redovisas ett antal skyltar på fasaddelar (mellan sektion 3 och 5) som inte är avsedda för skyltning, och butiksskylten över entrén består inte av lösa bokstäver. Utöver skyltar på centrumfasaden ska skyltar uppföras på två sidor av skärmtaket. Fasadskyltar mellan sektion 1 och 3 bedöms följa planbestämmelsen, men övriga skyltar bedöms inte uppfylla kraven som detaljplanen ställer med avseende på skyltning.

De ovan nämnda avvikelser kan inte bedömas som en liten avvikelse, varken samlade eller för sig själva.

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att avslå bygglov med stöd av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen.
att ta ut en avgift om 26 013 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Beredningsförslag

Arbetsutskottet föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att ge bygglov.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att ge bygglov enligt 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen,
att som kontrollansvarig godta [REDACTED], samt
att ta ut en avgift om 35 962 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Beslutsmotivering: Miljö- och byggnadsnämndens bedömning är att ansökan är i linje med detaljplanens syfte och överensstämmer med den användning som anges i detaljplanen. Detaljplanens genomförandetid har gått ut. Parkeringsbehovet kan anses uppfyllt även om aktuella platser tas i anspråk. Skyltarna ersätter i stort nuvarande skyltar och några ytterligare tillkommer. Den gräsyta som tas bort förändrar inte helheten för handelsområdet. Avvikelsen från bestämmelsen om upplag liksom övriga avvikelser bedömer nämnden enligt 9 kapitlet 31b § plan- och bygglagen som små.

Observera att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked ges och arbete får påbörjas.

Upplysningar

Arbetet får inte påbörjas förrän efter fyra veckor från det att beslutet om bygglov har publicerats i Post- och inrikes tidningar på webben www.poit.se, samt att startbesked har lämnats av miljö- och byggnadsnämnden. Startbeskedet är skriftligt.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. På det tekniska samrådet bedömer vi om det behövs arbetsplatsbesök. En kallelse till detta möte skickas separat.

Eventuell kan försäljning av livsmedel (t.ex. glass) kräva anmälan om livsmedelshandtering.

Yttrande från räddningstjänsten följer med beslutet. Läs igenom och ta hänsyn till det som står i yttrandet.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen beslutet fått laga kraft.

Avvikelser från ritningar som tillhör detta beslut kan komma att kräva nytt bygglov och startbesked. Byggherren behöver därför kontakta bygglovsavdelningen innan det utförs några åtgärder under byggprocessen som avviker från detta bygglov, t.ex. ändrad placering. Om utförandet inte överensstämmer med givet bygglov kan det leda till att vi måste ta ut en byggsanktionsavgift.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Hur man överklagar, se bilaga.

Specifikation avgift

Bygglovsgranskning	22 606 kronor
Underrättelse/kungörelse	3 406 kronor
<u>Teknisk handläggning</u>	<u>9 950 kronor</u>
Avgift totalt	35 962 kronor

Beslutet skickas till

Sökanden

Kungörelse om lov:

Enligt sändlista

Post- och inrikes tidningar

MBN § 209

BYGG.2020.1347

Ansökan om bygglov för uppförande av reklamskyltar på affärsbyggnad, TANUMSHEDE 2:70

Bakgrund

Ansökan kom in den 1 juni 2020 och bedömdes komplett 2020-09-10.

Ansökan avser uppförande av reklamskyltar monterade på stativ stående på taket till en affärsbyggnad som inrymmer matbutik, restaurang, vårdcentral och apotek.

Sökanden har informerats om förvaltningens förslag till beslut avseende avslag, men önskar att miljö- och byggnadsnämnden behandlar ärendet vid sitt sammanträde.

Beredningsunderlag

Tanums kommuns riktlinjer för skyltning, miljö- och byggnadsnämndens beslut 2007-02-20, § 47.

Bestämmelser

För fastigheten gäller detaljplan antagen 2015-06-15.

Lagstiftning

Enligt 2 kapitlet 6 § plan- och bygglagen (PBL) ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till

1. stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan, bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden ska skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas.

Enligt 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen (PBL) ska bygglov ges för planenliga åtgärder inom områden med detaljplan, under vissa förutsättningar. Bland annat ska fastigheten överensstämma med detaljplanen och uppfylla kraven i tillämpliga paragrafer i 2 och 8 kapitlet.

Bedömning

Placeringen av skyltar på tak eller ovanför takfot strider mot de riktlinjer för skyltning i Tanums kommun som tagits fram av miljö- och byggnadsnämnden. Dessa ska vara vägledande för butiks/fastighets- och skyltägare och vid bedömning av bygglov.

Riktlinjerna pekar också på att

- skylten ska vara måttfull i storlek och färg
- belysningen inte får påverka närliggande bostadsfönster
- ska placeras i direkt anslutning till verksamheten som skylten avser
- ska uppfattas som en del av fasaden
- ska placeras i direkt anslutning till entrén

Det finns i den aktuella detaljplanen för Tanumshede centrum ingen särskild bestämmelse gällande skyltning, men riktlinjerna lyfts fram i planbeskrivningen.

Upplysta skyltar placerade på tak syns och uppfattas tydligt på långt avstånd, men blir också lätt ett dominerande inslag i centrumbebyggelsen och riskerar att bli det enda som syns, istället för att smälta in i miljön som en självklar och naturlig del av gatubilden.

För att bygglov ska kunna ges enligt 9 kap 30 § PBL ska åtgärden inte strida mot detaljplanen och även kraven i tillämpliga paragrafer i PBL kap 2 och 8 ska uppfyllas.

Enligt 2 kapitlet 6 § plan- och bygglagen (PBL) "ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till 1. stads- och landskapsbilden", "och intresset av en god helhetsverkan",

Åtgärden bedöms inte uppfylla anpassningskravet i 2 kap 6 § 1 st, placering och utformning med hänsyn till stads- och landskapsbilden, och uppfyller därmed inte kraven i 9 kapitlet 30 § PBL.

Riktlinjerna för skyltning i Tanums kommun har tagits med i planbeskrivningen, vilket bör kunna tolkas som en vägledande beskrivning av vad anpassningskravet innebär inom det aktuella planområdet.

Bygglovsavdelningen gör den samlade bedömningen att angivna förutsättningar för att ge bygglov inte är uppfyllda.

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att avslå bygglov med stöd av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen.
att ta ut en avgift om 19 526 kronor enligt taxa beslutad av
kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Beredningsförslag

Arbetsutskottet föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge bygglov.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att ge bygglov med stöd av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen,
att som kontrollansvarig godta [REDACTED], samt
att ta ut en avgift om 39 355 kronor enligt taxa beslutad av
kommunfullmäktige.

Beslutsmotivering: Miljö- och byggnadsnämnden gör bedömningen att de riktlinjer för skyltning som detaljplanen hänvisar till är framtagna 2007. I aktuellt område i Tanumshede centrum finns idag skyltar som avviker från dessa riktlinjer. De skyltar ansökan avser kommer inte att i större omfattning förändra hittillsvarande intryck av samhällets centrum och därmed uppfyller ansökan anpassningskravet 2 kapitlet 6 § 1st plan- och bygglagen.

Observera att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked ges och arbete får påbörjas.

Upplysningar

Arbetet får inte påbörjas förrän efter fyra veckor från det att beslutet om bygglov har publicerats i Post- och inrikes tidningar på webben www.poit.se, samt att startbesked har lämnats av miljö- och byggnadsnämnden. Startbeskedet är skriftligt.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. På det tekniska samrådet bedömer vi om det behövs arbetsplatsbesök. En kallelse till detta möte skickas separat.

Innan byggnadsarbeten får påbörjas ska byggherren se till att det finns ett färdigställandeskydd, om inte nämnden beslutar annat.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen beslutet fått laga kraft.

Avvikelser från ritningar som tillhör detta beslut kan komma att kräva nytt bygglov och startbesked. Byggherren behöver därför kontakta bygglovsavdelningen innan det utförs några åtgärder under byggprocessen som avviker från detta bygglov, t.ex. ändrad placering. Om utförandet inte överensstämmer med givet bygglov kan det leda till att vi måste ta ut en byggsanktionsavgift.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Hur man överklagar, se bilaga.

Specifikation avgift

Bygglovsgranskning	19 526 kronor
Underrättelse/kungörelse	304 kronor
<u>Teknisk handläggning</u>	<u>19 525 kronor</u>
Avgift totalt	39 355 kronor

Avgift för teknisk handläggning innehåller ett tekniskt samråd, ett startbesked, ett arbetsplatsbesök samt ett slutsamråd och ett slutbesked. Avgifter för eventuellt tillkommande samråd, platsbesök eller interimistiska slutbesked debiteras enligt bygglovstaxan.

Beslutet skickas till

Sökandende

Kungörelse om lov:
Enligt sändlista
Post- och inrikes tidningar

MBN § 210

BYGG.2020.1983

Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus och ett stall, HAMN 2:1**Bakgrund**

Ansökan kom in den 31 augusti 2020 och bedömdes komplett den 31 augusti 2020.

Ansökan avser förhandsbesked för uppförande av enbostadshus samt tillhörande stall som avses brukas som hästgård. Åtgärden omfattar cirka 140 m² byggnadsarea för bostadshus i en våning samt 160 m² för stallbyggnaden. Vatten samt avlopp avses lösas som enskild anläggning inom fastigheten. Tillfart till bostadshuset från väg 902 är tänkt via befintlig tillfartsväg söder om platsen.

Bestämmelser

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser men ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Kommunens Översiktsplan 2030 innehåller övergripande rekommendationer för all ny bebyggelse och rekommendationerna anger att ny bebyggelse ska placeras så att den får stöd i landskapet och i befintlig bebyggelsestruktur. Hänsyn ska även tas till platsens lokalklimat och till terrängförhållanden. Översiktsplanen anger även geografiska rekommendationer och den aktuella platsen ligger inom det område som planen anger som *inre kustzon*. De värden som översiktsplanen särskilt pekar ut och som är tillämpliga i detta ärende är:

- Kontrasten mellan bebyggelse och omgivande obebyggda berg
- Det öppna odlingslandskapet
- Bebyggelsens skala och underordnade placering i landskapet, det vill säga i övergången mellan skog/berg och öppen mark
- Allmänhetens möjlighet att uppleva och röra sig i området via utsiktsplatser, stigar och vandringsleder
- Bestående natur- och kulturvärden
- Möjlighet att läsa historisk utveckling i landskapet

De rekommendationer som anges för *Inre kustzonen* är följande:

- Vid all förändring ska hänsyn tas till områdets värden.

- Nya enstaka hus eller grupper av hus för boende och verksamheter kan tillkomma som komplettering till befintlig bebyggelse. Ny bebyggelse ska anpassas till landskapsbilden.

Platsen ligger inom ett område av riksintresse för kulturmiljövård enligt miljöbalken 3 kapitlet 6 §. Platsen omfattas även av särskilda hushållningsbestämmelser för obruten kust och turism och rörligt friluftsliv enligt miljöbalken 4 kapitel 2, 3 §§.

Platsen ingår i området utpekade av länsstyrelsen som regionalt värdefulla odlingslandskap, område Rörvik, Jore, Södra Ödsmål.

Lagstiftning

Förhandsbesked regleras bland annat i plan- och bygglagen 9 kapitlet 17, 18 och 39 §§. Prövningen avser i första hand om en åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på platsen. Kompletterande villkor kan ställas upp för att förhandsbeskedet ska vara förenligt med de förutsättningar som gäller för den kommande bygglovsprövningen.

Enligt 2 kapitlet 1 § plan- och bygglagen (PBL) ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen.

Enligt 2 kapitlet 2 § plan- och bygglagen (PBL) ska prövningen syfta till att mark- och vattenområden används för det ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning med mark- och vattenområden.

Enligt 2 kapitlet 4 § plan- och bygglagen (PBL) får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Enligt 2 kapitlet 5 § plan- och bygglagen (PBL) ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till

1. människors hälsa och säkerhet,
2. jord, berg- och vattenförhållandena,
3. möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt,
4. möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och
5. risken för olyckor, översvämning och erosion.

Enligt 2 kapitlet 6 § plan- och bygglagen (PBL) ska bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas.

I 2 kapitlet 9 § plan- och bygglagen (PBL) föreskrivs bl.a. att byggnadsverk ska lokaliseras så att de eller deras avsedda användning inte medför betydande olägenhet för omgivningen.

Beslutsunderlag

Miljöavdelningen har i yttrande 2020-09-28 bedömt att avloppsfrågan bör kunna lösas inom fastigheten, men att en slutlig bedömning första kan göras när ansökan om enskild avloppslösning inkommit till miljöavdelningen. Länsstyrelsens kulturmiljöenhet har fått tillfälle att yttra sig och har ingen erinran.

De grannar och andra sakägare som bedömts vara berörda har fått tillfälle att yttra sig senast den 7 oktober. Inga synpunkter från grannar har inkommit.

Bedömning

Åtgärden avser uppförande av nytt bostadshus samt tillhörande stallbyggnad. Läget är nedanför ett högre bergsområde i öster och i anslutning till jordbruksmark i väster. De föreslagna husen ianspråktar ingen jordbruksmark.

Det planerade byggnadsläget följer byggnadstraditionen och husen är förlagda i ett höjdläge mellan berg och jordbruksmark,

Avstånd mellan föreslaget bostadshus och allmän väg är cirka 80 meter och bedöms utifrån nuvarande trafikintensitet och gällande hastighetsbegränsning inte medföra att bullernivå vid husfasad överstiger gränsvärdet för buller om 55 dBA.

Åtgärden bedöms som förenlig med vad som anges i kommunens översiktsplan samt likaledes förenlig med vad som anges i 2 kapitlet plan- och bygglagen.

Beredningsförslag

Arbetsutskottet föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag,

att ge positivt förhandsbesked för ett enbostadshus samt stall med stöd av 9 kapitlet 17 § plan och bygglagen,

att ta ut en avgift om 10 860 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ge positivt förhandsbesked för ett enbostadshus samt stall med stöd av 9 kapitlet 17 § plan och bygglagen, samt

att ta ut en avgift om 10 860 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Villkor

Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning.

Upplysningar

Förhandsbeskedet upphör att gälla om inte ansökan om bygglov skickats in till kommunen inom två år från den dag då förhandsbeskedet fått laga kraft.

Det är först när man fått bygglov och startbesked som man kan påbörja byggnation.

Fastighetsägaren ansvarar själv för att det finns rättighet för tryggnad av nyttighet, som exempelvis avloppsledning eller avloppsanläggning på annans mark. Prövning av rättigheten ingår inte i prövning om bygglov.

Tillkommande byggnader ska anpassas till landskapsbild och omgivande bebyggelse.

Yttrande från miljöavdelningen. Läs igenom och ta hänsyn till det som står i yttrandet.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Förhandsbesked 10 860 kronor varav kostnad för underrättelse/kungörelse utgör 3 710 kronor.

Faktura skickas separat.

Beslutet skickas till

Sökanden

Kungörelse om förhandsbesked:

Enligt sändlista

Post- och inrikes tidningar

MBN § 211

BYGG.2020.2001

**Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus,
VAL 2:1****Bakgrund**

Ansökan kom in den 2 september 2020 och bedömdes komplett den 2 september 2020.

Ansökan avser förhandsbesked för uppförande av ett enbostadshus förlagt väster om väg E6 mellan Tanumshede och Knäm. Ansökan anger en önskad byggnadsarea om cirka 200 m². Bifogade ritningar anger ett bostadshus i ett plan med inredd vind med en byggnadsarea om cirka 105 m² samt en bruttoarea om 161 m² för bostadshus samt cirka 67 m² för garage. Vatten samt avlopp avses lösas som enskild avläggning

Bestämmelser

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser men ligger inte inom sammanhållen bebyggelse.

Kommunens Översiktsplan 2030 innehåller övergripande rekommendationer för all ny bebyggelse och rekommendationerna anger att ny bebyggelse ska placeras så att den får stöd i landskapet och i befintlig bebyggelsestruktur. Hänsyn ska även tas till platsens lokalklimat och terrängförhållanden. Översiktsplanen anger även geografiska rekommendationer och den aktuella platsen ingår i det som planen anger som *Landsbygd*. De värden som översiktsplanen lyfter fram är:

- Det öppna odlingslandskapet och livsmiljöer knutna till odlingslandskapet
- Aktivt skogs- och jordbruk
- Landskapets mosaik med varierande livsmiljöer
- Stora sammanhängande skogsområden
- Den karaktäristiska glesa strukturen med spridd bebyggelse
- Sammanhängande opåverkade områden
- Kulturmiljöerna med välbevarad bebyggelse och fornlämningsmiljöer.

För Landsbygd anger översiktsplanen följande rekommendationer:

- Vid all förändring ska hänsyn tas till områdets värden.
- Nya enstaka hus eller grupper av hus för boende eller verksamheter ska anpassas till landskapsbild.

Lagstiftning

Förhandsbesked regleras bland annat i plan- och bygglagen 9 kapitlet 17, 18 och 39 §§. Prövningen avser i första hand om en åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på platsen. Kompletterande villkor kan ställas upp för att förhandsbeskedet ska vara förenligt med de förutsättningar som gäller för den kommande bygglovsprövningen.

Enligt 2 kapitlet 1 § plan- och bygglagen (PBL) ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen.

Enligt 2 kapitlet 2 § plan- och bygglagen (PBL) ska prövningen syfta till att mark- och vattenområden används för det ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning med mark- och vattenområden.

Enligt 2 kapitlet 4 § plan- och bygglagen (PBL) får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Enligt 2 kapitlet 5 § plan- och bygglagen (PBL) ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till

1. människors hälsa och säkerhet,
2. jord, berg- och vattenförhållandena,
3. möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt,
4. möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och
5. risken för olyckor, översvämning och erosion.

Enligt 2 kapitlet 6 § plan- och bygglagen (PBL) ska bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas.

I 2 kapitlet 9 § plan- och bygglagen (PBL) föreskrivs bl.a. att byggnadsverk ska lokaliseras så att de eller deras avsedda användning inte medför betydande olägenhet för omgivningen.

Beslutsunderlag

Miljöavdelningen har i yttrande 21 september bedömt att avloppsfrågan bör kunna lösas inom fastigheten, men att en slutlig bedömning i frågan först kan göras efter att ansökan om enskild avloppslösning inkommit till Miljöavdelningen.

Länsstyrelsens kulturmiljöenhet har av sökanden fått förfrågan om den föreslagna åtgärden bedöms komma i konflikt med kända fornlämningar och sökanden har fått besked att så inte blir fallet.

De grannar och andra sakägare som bedömts vara berörda har fått tillfälle att yttra sig senast den 7 oktober. Inga synpunkter från grannar har inkommit.

Bedömning

Förslaget gäller bostadshus förlagt på tidigare skogsmark invid kanten på åkermark. Platsen bedöms som ett traditionellt byggnadsläge på gränsen mellan åker och bakomliggande höjd. Förslaget bedöms följa vad som anges kring placering av ny bebyggelse i kommunens översiktsplan och är inte i konflikt med andra bestämmelser i denna eller i vad som anges i 2 kapitlet plan- och bygglagen.

Beredningsförslag

Arbetsutskottet föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag,

att ge positivt förhandsbesked för ett enbostadshus med stöd av 9 kapitlet 17 § plan och bygglagen,

att ta ut en avgift om 11 985 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ge positivt förhandsbesked för ett enbostadshus med stöd av 9 kapitlet 17 § plan och bygglagen, samt

att ta ut en avgift om 11 985 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Villkor

Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning.

Upplysningar

Förhandsbeskedet upphör att gälla om inte ansökan om bygglov skickats in till kommunen inom två år från den dag då förhandsbeskedet fått laga kraft.

Det är först när man fått bygglov och startbesked som man kan påbörja byggnation.

Fastighetsägaren ansvarar själv för att det finns rättighet för tryggande av nyttighet, som exempelvis avloppsledning eller avloppsanläggning på annans mark. Prövning av rättigheten ingår inte i prövning om bygglov.

Tillkommande byggnader ska anpassas till landskapsbild och omgivande bebyggelse.

Yttrande från miljöavdelningen följer med beslutet. Läs igenom och ta hänsyn till det som står i yttrandet.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Förhandsbesked 11 985 kronor varav kostnad för underrättelse/kungörelse utgör 3 710 kronor.
Faktura skickas separat.

Beslutet skickas till

Sökanden

Kungörelse om förhandsbesked:

Enligt sändlista

Post- och inrikes tidningar

MBN § 212

BYGG.2020.1995

**Ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus,
NORGÅRD 2:226 | NORGÅRD 2:225****Bakgrund**

Ansökan kom in den 2 september 2020 och bedömdes komplett den 4 september 2020.

Ansökan avser förhandsbesked för två enbostadshus förlagda på östra sidan av Hamburgö. Ansökan anger två enbostadshus i en våning med inredd vind med en byggnadsarea om 120 m². De båda bostadshusen avses anslutas till kommunalt vatten och avlopp. Fastighetsbildning till förmån för de aktuella husen genomfördes 2019-07-23.

För platsen finns ett positivt förhandsbesked beslutat 2018-10-30, där miljö- och byggnadsnämnden vid prövning av fyra enbostadshus beviljade förhandsbesked för två enbostadshus. Detta besluts giltighet löper ut under november månad och aktuell ansökan är inlämnad för ny prövning. Tidigare förhandsbesked kan anses vara vägledande i ärendet.

Beredningsunderlag

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll MBN 2018 § 229, ärende MBN 2018/1555-334 avseende Ansökan om förhandsbesked för fyra enbostadshus på Norgård 2:10.

Bestämmelser

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser men ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Kommunens Översiktsplan 2030 hänvisar inledningsvis till att rekommendationerna i den fördjupade översiktsplanen för Hamburgsund fortsättningsvis gäller. ÖP 2030 anger därutöver att vid förändring skall hänsyn tas till Hamburgsunds identitet, att ny bebyggelse skall anpassas till befintlig bebyggelsestruktur och täthet samt att stor vikt skall läggas vid bebyggelsens anpassning till landskapet. Slutligen anges att det inom samhällsområden normalt krävs detaljplan för ny bebyggelse.

Området omfattas av rekommendationerna i fördjupad översiktsplan för Hamburgsund, antagen av kommunfullmäktige 2008-09-08. De föreslagna husen är belägna inom vad som planen benämner R26Ö där följande rekommendationer i tillämpliga delar gäller:

En restriktiv hållning till nybyggnationer ska hållas för att bibehålla Hamburgö som allmänt tillgängligt för det rörliga friluftslivet. Endast i undantagsfall kan ny bebyggelse tillåtas, under förutsättning att:

- landskapsbilden tillåter
- byggnaden tillkommer i anslutning till befintlig bebyggelsegrupp
- bebyggelsen inte innebär stora och oreparerbara ingrepp i natur- eller kulturmiljön
- allmänhetens tillgänglighet till natur- och strövområdena inte reduceras.
- Vidare måste en tillfredsställande vatten- och avloppslösning finnas.

Platsen omfattas av särskilda hushållningsbestämmelser för obruten kust och turism och rörligt friluftsliv enligt miljöbalken 4 kapitel 2, 3 §§.

Fastigheten Norgård 2:225 ligger delvis inom en av kommunens utpekade kulturmiljöer, kulturmiljö Hamburgsund, i Tanums kommuns kulturminnesvårdsprogram från 1984.

Lagstiftning

Förhandsbesked regleras bland annat i plan- och bygglagen 9 kapitlet 17, 18 och 39 §§. Prövningen avser i första hand om en åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på platsen. Kompletterande villkor kan ställas upp för att förhandsbeskedet ska vara förenligt med de förutsättningar som gäller för den kommande bygglovsprövningen.

Enligt 2 kapitlet 1 § plan- och bygglagen (PBL) ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen.

Enligt 2 kapitlet 2 § plan- och bygglagen (PBL) ska prövningen syfta till att mark- och vattenområden används för det ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning med mark- och vattenområden.

Enligt 2 kapitlet 4 § plan- och bygglagen (PBL) får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Enligt 2 kapitlet 5 § plan- och bygglagen (PBL) ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till

1. människors hälsa och säkerhet,
2. jord, berg- och vattenförhållandena,
3. möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt,
4. möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och
5. risken för olyckor, översvämning och erosion.

Enligt 2 kapitlet 6 § plan- och bygglagen (PBL) ska bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas.

I 2 kapitlet 9 § plan- och bygglagen (PBL) föreskrivs bl.a. att byggnadsverk ska lokaliseras så att de eller deras avsedda användning inte medför betydande olägenhet för omgivningen.

Beslutsunderlag

VA-avdelningen har fått tillfälle att yttra sig och anger att de aktuella fastigheterna ligger utanför verksamhetsområde för kommunalt VA. Dock ligger verksamhetsområdet intill och det är förberett för anslutning av de båda fastigheterna till kommunalt VA.

De grannar och andra sakägare som bedömts vara berörda har fått tillfälle att yttra sig senast den 1 oktober. Inga synpunkter från granna har inkommit

Bedömning

De två tomterna ligger öster om vägen mot Storemyr, direkt nedanför berg och på sluttande tidigare odlings- eller betesmark.

Åtgärderna bedöms inte strida mot översiktliga planer då de föreslagna bostadshusen ansluter till befintlig bebyggelse. Platsen erbjuder därtill möjlighet till anslutning till kommunalt vatten och avlopp.

Bygglovsavdelningen bedömer att de föreslagna husen ligger relativt väl placerade i traditionella terränglägen varigenom det idag bedöms som svårt att hävda krav på detaljplan. Förslaget bedöms i begränsad utsträckning påverka förutsättningarna för omgivande bebyggelse och det visuella intrycket kring sundet. Angeläget här är dock att åtgärder undviks som påtagligt ändrar marknivåer på platsen.

Förslaget bedöms som förenligt med vad som anges i fördjupad översiktsplan för Hamburgsund/Hamburgö samt med bestämmelserna i 2 kapitlet plan och bygglagen.

Beredningsförslag

Arbetsutskottet föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag,

att ge positivt förhandsbesked för två enbostadshus med stöd av 9 kapitlet 17§ plan- och bygglagen,

att ta ut en avgift om 9 920 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ge positivt förhandsbesked för två enbostadshus med stöd av 9 kapitlet 17§ plan- och bygglagen, samt

att ta ut en avgift om 9 920 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Villkor

Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning.

Upplysningar

Förhandsbeskedet upphör att gälla om inte ansökan om bygglov skickats in till kommunen inom två år från den dag då förhandsbeskedet fått laga kraft.

Det är först när man fått bygglov och startbesked som man kan påbörja byggnation.

Fastighetsägaren ansvarar själv för att det finns rättighet för tryggnad av nyttighet, som exempelvis avloppsledning eller avloppsanläggning på annans mark. Prövning av rättigheten ingår inte i prövning om bygglov.

Anslutning till kommunalt vatten och avlopp är en förutsättning för bygglov.

Tillkommande byggnader ska anpassas till landskapsbild och omgivande bebyggelse.

Byggnaderna ska utformas med hänsyn till kulturmiljön utmed sundet och de samlade kulturvärden som finns i området.

Kulturminnesvårdsprogrammet och den kulturhistoriska bebyggelseinventeringen utgör underlag för bedömningen.

De aktuella fastigheterna ligger i svag sluttning ner mot sundet. Det är angeläget att värna befintliga marknivåer och undvika påtagliga markförändringar. Ansökan om bygglov för de två fastigheterna ska innehålla situationsplan baserad på nybyggnadskarta som redovisar befintliga marknivåer.

Yttrande från VA-avdelningen följer med beslutet. Läs igenom och ta hänsyn till det som står i yttrandet.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Förhandsbesked 9 920 kronor varav kostnad för underrättelse/kungörelse utgör 3 710 kronor.

Faktura skickas separat.

Beslutet skickas till

Sökanden

Kungörelse om förhandsbesked:

Enligt sändlista

Post- och inrikes tidningar

MBN § 213

BYGG.2020.1544

**Ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus,
RÅSTOCK 1:4****Bakgrund**

Ansökan kom in den 22 juni 2020. Ansökan bedömdes komplett den 4 oktober 2020.

Ansökan avser förhandsbesked för två enbostadshus. Ansökan anger att bostadshusen skall uppföras i en våning utan inredd vind med en storlek av 100 m² byggnadsarea. Angiven önskad tomtstorlek är för den norra planerade fastigheten 8000 m² medan önskad tomtstorlek för den andra 3000 m². Båda fastigheterna avses anslutas till egen dricksvattentäkt och med enskild avloppsanläggning.

För platsen finns ett positivt förhandsbesked för ett av de nu aktuella bostadshusen beslutat av miljö och byggnadsnämnden 2019-01-15. Beslutets giltighet löper ut i februari månad 2021 och aktuell ansökan avser förnyelse av tidigare beslutat förhandsbesked. Tidigare beslut kan anses vara vägledande i ärendet gällande det nordligast placerade av de två husen.

Beredningsunderlag

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll MBN 2019 § 29, ärende MBN 2018/1949-334, avseende ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus.

Bestämmelser

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser men ligger inte inom sammanhållen bebyggelse.

Kommunens Översiktsplan 2030 innehåller övergripande rekommendationer för all ny bebyggelse och rekommendationerna anger att ny bebyggelse ska placeras så att den får stöd i landskapet och i befintlig bebyggelsestruktur. Hänsyn ska även tas till platsens lokalklimat och terrängförhållanden. Översiktsplanen anger även geografiska rekommendationer och den aktuella platsen ingår i det som planen anger som *Landsbygd*. De värden som översiktsplanen lyfter fram är :

- Det öppna odlingslandskapet och livsmiljöer knutna till odlingslandskapet
- Aktivt skogs- och jordbruk
- Landskapets mosaik med varierande livsmiljöer

- Stora sammanhängande skogsområden
- Den karaktäristiska glesa strukturen med spridd bebyggelse
- Sammanhängande opåverkade områden
- Kulturmiljöerna med välbevarad bebyggelse och fornlämningsmiljöer.

För *Landsbygd* anger översiktsplanen följande rekommendationer:

- Vid all förändring ska hänsyn tas till områdets värden.
- Nya enstaka hus eller grupper av hus för boende eller verksamheter ska anpassas till landskapsbild.

Lagstiftning

Förhandsbesked regleras bland annat i plan- och bygglagen 9 kapitlet 17, 18 och 39 §§. Prövningen avser i första hand om en åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på platsen. Kompletterande villkor kan ställas upp för att förhandsbeskedet ska vara förenligt med de förutsättningar som gäller för den kommande bygglovsprövningen.

Enligt 2 kapitlet 1 § plan- och bygglagen (PBL) ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen.

Enligt 2 kapitlet 2 § plan- och bygglagen (PBL) ska prövningen syfta till att mark- och vattenområden används för det ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning med mark- och vattenområden.

Enligt 2 kapitlet 4 § plan- och bygglagen (PBL) får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Enligt 2 kapitlet 5 § plan- och bygglagen (PBL) ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till

1. människors hälsa och säkerhet,
2. jord, berg- och vattenförhållandena,
3. möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt,
4. möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och
5. risken för olyckor, översvämning och erosion.

Enligt 2 kapitlet 6 § plan- och bygglagen (PBL) ska bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas.

I 2 kapitlet 9 § plan- och bygglagen (PBL) föreskrivs bl.a. att byggnadsverk ska lokaliseras så att de eller deras avsedda användning inte medför betydande olägenhet för omgivningen.

Beslutsunderlag

Miljöavdelningen har i yttrande 2020-09-30 bedömt att avloppsfrågan bör kunna lösas inom fastigheten. Slutlig bedömning kan först göras efter att ansökan om enskilt avlopp inkommit till miljöavdelningen.

Länsstyrelsens kulturmiljöenhet har av sökanden kontaktats för bedömning kring konflikt med intilliggande fornlämningar. Länsstyrelsen har i skrivelse 2 oktober meddelat att de två föreslagna tomterna enligt nu aktuell situationsplan daterad 2020-10-06 inte innebär konflikt med kända fornlämningar.

De grannar och andra sakägare som bedömts vara berörda har fått tillfälle att yttra sig senast den 23 oktober. Inga synpunkter från grannar har inkommit.

Bedömning

Platsen för de två föreslagna bostadshuset ligger i ett kuperat samt avskilt jordbrukslandskap. De föreslagna nya bostadshusen är förlagda i sluttning åt öster på mark som tidigare varit skogbevuxen men som idag är röjd.

Bygglövsavdelningen anser att förslaget inte strider mot rekommendationer i gällande översiktsplan eller kommer i konflikt med kända värden eller intressen. Bygglövsavdelningen gör den samlade bedömningen att förslaget är förenligt med vad som anges i 2 kapitlet i plan- och bygglagen.

Beredningsförslag

Arbetsutskottet föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag,

att ge positivt förhandsbesked för två enbostadshus med stöd av 9 kapitlet 17§ plan- och bygglagen,

att ta ut en avgift om 11 985 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

att ge positivt förhandsbesked för två enbostadshus med stöd av 9 kapitlet 17§ plan- och bygglagen, samt

att ta ut en avgift om 11 985 kronor enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Villkor

Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning.

Upplysningar

Förhandsbeskedet upphör att gälla om inte ansökan om bygglov skickats in till kommunen inom två år från den dag då förhandsbeskedet fått laga kraft.

Det är först när man fått bygglov och startbesked som man kan påbörja byggnation.

Fastighetsägaren ansvarar själv för att det finns rättighet för tryggande av nyttighet, som exempelvis avloppsledning eller avloppsanläggning på annans mark. Prövning av rättigheten ingår inte i prövning om bygglov.

Tillkommande byggnader ska anpassas till landskapsbild och omgivande bebyggelse.

Yttrande från miljöavdelningen följer med beslutet. Läs igenom och ta hänsyn till det som står i yttrandet.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Förhandsbesked 11 985 kronor varav kostnad för grannehörande utgör 3 710 kronor.
Faktura skickas separat.

Beslutet skickas till

Sökanden

Kungörelse om förhandsbesked:

Enligt sändlista

Post- och inrikes tidningar

MBN § 214

ALL.2020.13

Anmälan av delegationsbeslut 2020, bygglov, plan och kart

Följande ärenden har behandlats med stöd av delegationsbeslut.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att efter anmälan lägga bilagda redovisning till handlingarna.

MBN § 215

ALL.2020.14

Meddelanden 2020, bygglov, plan- och kart

Följande meddelanden föredrogs:

1. Mark- och miljödomstolens dom 2020-08-24 mål nr P 2911-20 har fått laga kraft 2020-09-14, Klev 1:18 Ansökan om bygglov för anläggning av uppställningsytor för trävaror, BYGG 2018.2370
2. Länsstyrelsens beslut 2020-09-23 dnr 42259-2020 att upphäva nämndens beslut att avvisa överklagandet och att avvisa överklagandet av nämndens beslut att meddela startbesked, Kuseröd 1:139, Anmälan om tillbyggnad av entré och takkupa på fritidshus (Attefall, 9 kap 4b § PBL), BYGG 2019.2658
3. Mark- och miljödomstolens beslut 2020-08-27 mål nr P 3248-20 har vunnit laga kraft, Tanums-Rörvik 1:212, PLAN.2016.2077
4. Protokollsutdrag KF § 96 Reviderade gemensamma reglementsbestämmelserna för Tanums kommuns nämnder, ALL 2020.211
5. Protokollsutdrag KF § 97 Sammanträdesdagar 2021 för kommunfullmäktige, ALL 2020.211
6. Meddelande 2020-09-30 att LST:s beslut 2020-09-23 dnr 42259-2020 har överklagats, Kuseröd 1:139, Anmälan om tillbyggnad av entré och takkupa på fritidshus (Attefall, 9 kap 4b § PBL), BYGG 2019.2658
7. Meddelande 2020-10-02 att LST:s beslut 2020-09-23 dnr 42259-2020 har överklagats, Kuseröd 1:139, Anmälan om tillbyggnad av entré och takkupa på fritidshus (Attefall, 9 kap 4b § PBL), BYGG 2019.2658
8. Mark- och miljödomstolens dom 2020-10-06 mål nr mål nr P 2493-20, P 2495-20 att avslå överklagandena av LST:s beslut 2020-05-27 och 2020-05-29, Fjällbacka 123:5 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, BYGG 2019.2092

9. Kopia LST:s rättidsprövning 2020-09-30, se punkt 6 Kuseröd 1:139, BYGG 2019.2658
10. Kopia LST:s rättidsprövning 2020-10-02, se punkt 7 Kuseröd 1:139, BYGG 2019.2658
11. Föreläggande från Mark- och miljööverdomstolen 2020-10-09, mål nr P 5650-20, skriftligt yttrande över vad som anförs i ansökan om försutten tid senast 2020-10-23, Ulmekärr 1:27, Ansökan om bygglov för flytt av fritidshus, BYGG 2018.2373
12. Länsstyrelsens beslut 2020-10-08 dnr 33762-20, avslår överklagandet av nämndens beslut att avslå ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus MBN § 137 2020-06-23, [REDACTED], BYGG 2020.398
13. Mark- och miljööverdomstolens beslut 2020-10-12 dnr P 9735-20, angående prövningstillstånd, Norgård 2:21, Ansökan om bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad, MBN 2019.2055
14. Meddelande 2020-10-13 att LST:s beslut 2020-08-31 dnr 44633-2019 har överklagats, [REDACTED], Beslut om föreläggande och vite gällande balkong, BYGG 2019.1358
15. Protokollsutdrag från KS § 209 yttrande till HaV ang förslag på krav för fiskeredskap, ALL.2020.212
16. Protokollsutdrag från KS § 212, 2020-10-07, Planprogram Grebbestad östra, antagande, samt godkännande av programsamrådsredogörelsen, med bilaga, PLAN.2019.1543
17. Protokollsutdrag KS § 210 Planbesked för Norgård 2:48 och Norgård 2:21, PLAN.2020.1419

MBN § 216

ALL.2020.16

Information och uppföljning 2020

Bakgrund

Informationspunkten på miljö- och byggnadsnämndens sammanträde används för att förvaltningen ska kunna besvara frågor från nämnden samt informera om aktuella ärenden som inte är beslutspunkter.

Avdelningschefer och handläggare informerar

- Revidering av delegationslistan
- Åtgärdsplan efter revision inom livsmedel

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att tacka för informationen.

MBN § 217

ALL.2020.17

Information om domar och rättsfall 2020

T.f. bygglovschef Andrea Johansson informerar om aktuella domar och rättsfall som berör miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
att tacka för informationen.

Tanums kommun

Nämnd
Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum
2020-10-27

MBN § 218

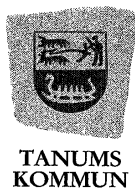
ALL.2020.10

Folkhälsorådet

Ingen information.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande



Upprops- och voteringslista

Miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2020-10-27 §§ 203-218

Namn	Parti	Uppdrag	Närvarande		Ersättare i tjänst	Ärendenr			Ärendenr		
			JA	NEJ		JA	NEJ	Avstår	JA	NEJ	Avstår
Hans Schub	M	Ordförande	X								
Karl-Erik Hansson	C	1:e vice ordförande	X								
Roger Friberg	S	2:e vice ordförande	X								
Claes G Hansson	M	Ledamot	X								
Linda Hermansson	C	Ledamot	X								
Lars Olrog	C	Ledamot		X	Magnus A §§ 203-218						
Thure Zakariasson	L	Ledamot	X		Deltagande på distans						
Jan Olsson	L	Ledamot	X								
Ronny Larsson	S	Ledamot	X								
Lisbeth Axelsson Johansson	S	Ledamot	X		Deltagande på distans						
Lars-Erik Borg	SD	Ledamot	X								
Jan Danielsson	M	Ersättare		X							
Birgitta Nilsson	M	Ersättare	X		Deltagande på distans						
Kent Andersson	C	Ersättare		X							
Magnus Aronsson	C	Ersättare	X		§§ 203-218						
Sonny Haglund	KD	Ersättare		X							
Ingrid Almqvist	S	Ersättare	X		Deltagande på distans						
Ramona Cully	S	Ersättare	X		Deltagande på distans						
Niklas Klaving	S	Ersättare		X							
Rolf Trohne	SD	Ersättare	X		Deltagande på distans						