

KOMMUNFULLMÄKTIGE 2013-04-15

§§

- 33 Laga ordning
- 34 Tomtpriser på del av Tanums-Gissleröd 1:6
- 35 Förslag till Folkhälsoplan för Tanums kommun 2013
- 36 Slutredovisning- Investeringsprojekt som har löpande anslag 2012
- 37 Redovisning över obesvarade motioner
- 38 Redovisning över obesvarade medborgarförslag
- 39 Fråga till barn- och utbildningsnämndens ordförande om Rabbalshede skola
- 40 Motion från Kajsa Mattsson (C) och Ann-Marie Olofsson (C) om upphandling och inköp av livsmedel
- 41 Medborgarförslag om flexibelt boendalternativ med senior- och ungdomsboende i Gerlesborgstrakten
- 42 Medborgarförslag om systembolag vid köpcentret i Tanumshede
- 43 Medborgarförslag om rondell vid Grebbestadsvägen / Gärdesvägen i Tanumshede
- 44 Meddelanden

Kf § 33

Laga ordning

Kommunfullmäktige vitsordade sig vara i laga ordning sammankallade.

Kf § 34

2012/0392-230 Ks

Tomtpriser på del av Tanums-Gissleröd 1:6

Tekniska nämnden har 2012-06-21 § 95 fattat beslut om tomtpriser samt regler för tomtköp på del av Tanums-Gissleröd 1:6. Ärendet har också behandlats i kommunfullmäktige 2012-09-10 § 79, där tomtpriset fastställdes till 975 000 kronor exkl. anslutningsavgift till kommunalt vatten och avlopp.

Efter dessa beslut har en diskussion om tomtprisets storlek uppkommit. Den värdering som låg till grund för beslutet gjordes i december 2010. Det har också varit en viss otydlighet om anslutningsavgiften till kommunens vatten- och avloppsanläggning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har därför beställt en ny värdering från två fastighetsvärderare och en fastighetsmäklare där den kommunala va-anslutningsavgiften är inkluderad.

I den nya värderingen har också sex tomter i områdets nordöstra del tagits med, något som saknades i det förra beslutet. Totalt finns alltså 17 kommunala villatomter inom området. **Bilaga 1**, område A och B.

Utifrån de värderingar som gjorts föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen följande tomtpriser. Ingen hänsyn har tagits till tomternas olika storlekar.

Tomt nr	Kronor
1 – 3	1 000 000
4 – 6	1 100 000
7 – 17	1 050 000

I samtliga priser är anslutningsavgiften till det kommunala vatten- och avloppsnätet inkluderat.

I de kommunala tomtköreglerna pkt 4.2 står att *köpare som tilldelas tomt skall senast vid köpekontraktets tecknande vara mantalsskriven (folkbokförd) i Tanums kommun*. Denna regel kan ställa till problem för tomtköpare som ej är bosatta i kommunen men vill flytta hit. Lägenhetsbrist i kommunen gör det också svårt att få tag på ett tillfälligt boende. Tekniska nämnden äger enligt tomtköreglerna, pkt 4.10 rätt att godkänna avvikelser från gällande tomtköregler.

Forts.

Kf § 34

2012/0392-230 Ks

Tekniska nämnden behandling av ärendet

Tekniska nämnden beslutade den 28 februari 2013, § 28

att upphäva tekniska nämndens beslut 2012-06-21, § 95,

att för tomterna 1-17 på Tanums-Gissleröd 1:6, kartbilaga 2, frångå pkt 4.2 i reglerna för den kommunala tomtkön, vilket innebär att köpare av tomt ej behöver vara folkbokförd i kommunen vid köpekontraktets tecknande,

att kravet på att köparen folkbokför sig på fastigheten när bostadshuset är färdigbyggt kvarstår, samt

att föreslå kommunfullmäktige fastställa tomtpriserna på Tanums-Gissleröd 1:6 till 1 000 000 kronor för tomterna 1-3 och 1 100 000 kronor för tomterna 4-17, kartbilaga 2. I samtliga priser är anslutningsavgiften till det kommunala vatten- och avlopps nätet inkluderat.

Kommunstyrelsens hantering av ärendet

Yrkanden

Siv Bergström (MVT) föreslår att mantalsskrivna i Tanums kommun skall ges möjlighet att förvärva en tomt för halva priset mot ett tioårigt vite mot försäljning och där vitesbeloppet uppgår till 1 000 000 kronor.

Mötet ajourneras.

Efter återupptagen förhandling yrkar Lennart Larson (M), Paul Carlsson (FP), Karl-Erik Hansson (C) och Gerd Melin (S) på en justering av sista attsatsen där ordet avgiften stryks från ordet anslutningsavgiften.

Beslutsgång

Efter avslutad överläggning frågar ordföranden på beredningsförslaget och Siv Bergströms förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller beredningsförslaget.

Därefter frågar ordföranden om kommunstyrelsen beslutar enligt Lennart Larson (M), Paul Carlsson (FP), Karl-Erik Hansson (C) och Gerd Melin (S) förslag och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsen beslutar således att rekommendera kommunfullmäktige att ändra sista meningen i andra attsatsen där ordet avgiften stryks från ordet anslutningsavgiften.

Forts.

Kf § 34

2012/0392-230 Ks

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 27 mars 2013, § 60

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Yrkanden

Clas-Åke Sörkvist (C) föreslår bifall till beredningsförslaget.

Siv Bergström (MVT) föreslår att mantalsskrivna i Tanums kommun skall ges möjlighet att förvärva en tomt för halva priset mot ett tioårigt vite mot försäljning och där vitesbeloppet uppgår till 1 000 000 kronor.

Helen Blad (M) föreslår bifall till beredningsförslaget.

Ronny Larsson (S) föreslår bifall till beredningsförslaget.

Beslutsgång

Efter avslutad överläggning frågar ordföranden på beredningsförslaget och Siv Bergströms förslag var för sig och finner att kommunfullmäktige bifaller beredningsförslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att upphäva kommunfullmäktiges beslut den 10 september 2012, § 79, och

att fastställa tomtpriserna på Tanums-Gissleröd 1:6 till 1 000 000 kronor för tomterna 1-3 och 1 100 000 kronor för tomterna 4-17, kartbilaga 2. I samtliga priser är anslutning till det kommunala vatten- och avlopps nätet inkluderat

Reservationer

Siv Bergström (MVT) reserverar sig muntligen mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kf § 35

2013/0078-972 Ks

Förslag till Folkhälsoplan för Tanums kommun 2013

Tanums Folkhälsoråd har inkommit med förslag till Folkhälsoplan för 2013 med förenklad budget och finansieringskalkyl för 2013.

Folkhälsorådets behandling av ärendet

Folkhälsorådet beslutade den 4 december 2012, § 35 att godkänna folkhälsoplan och budget för 2013.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 27 mars 2013, § 61

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Yrkanden

Clas-Åke Sörkvist (C) föreslår bifall till beredningsförslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att godkänna **bilagda** Folkhälsoplan för Tanums kommun 2013.

Kf § 36

2013/0007-903 Ks

Slutredovisning- Investeringsprojekt som har löpande anslag 2012

Slutredovisning av investeringsprojekt som har löpande anslag. I samband med denna slutredovisning ombudgeteras anslagen.

Vatten och avlopp

Projekt 70001 - Omläggning VA-ledningar	Ombudgeteras
Projekt 70002 - Reinvesteringar reningsverk	Ombudgeteras
Projekt 70003 - Pump-, tryckstegringsstationen & reservoarer	Ombudgeteras
Projekt 70007 - Sanering ovidkommande vatten	Ombudgeteras
Projekt 70012 - Vattenförsörjning	Ombudgeteras
Projekt 70013 - Inv underhåll verk & pumpstationer	Ombudgeteras
Projekt 70014 - Förprojektering	Ombudgeteras

Markförvaltning

Projekt nr 50325 - Övrig exploatering	Ombudgeteras
Projekt nr 50397 - Projektering av kommande Exploateringsområden	Ombudgeteras

Gator och parker

Projekt nr 70703 - Gång- och cykelbanor	Ombudgeteras
Projekt nr 70714 - Reinvestering vägbeläggningar	Ombudgeteras
Projekt nr 70716 - Utbyte belysningsarmaturer	Ombudgeteras

Fastighetsförvaltning

Projekt nr 60001 - Förbättringsåtgärder kommunala fastigheter	Ombudgeteras
Projekt nr 60002 - Handikapplan	Ombudgeteras
Projekt nr 60003 - Kulturbyggnader	Ombudgeteras
Projekt nr 60004 - Larm och risk	Ombudgeteras
Projekt nr 60018 - EPC underhållsinvesteringar	Ombudgeteras

Fritidsanläggningar

Projekt nr 63014 - Badplatser	Ombudgeteras
Projekt nr 63017 - Lek- och fritidsanläggningar	Ombudgeteras

Slutredovisning, **bilaga**.

Tekniska nämndens behandling av ärendet

Tekniska nämnden beslutade den 28 februari 2013, § 24 att godkänna bilagda slutredovisning, och att överlämna redovisningen till kommunfullmäktige.

Forts.

Kf § 36

2013/0007-903 Ks

Ekonomikontorets granskning

Ekonomikontoret har granskat slutredovisningen och meddelar att slutredovisning från tekniska nämnden stämmer med beviljade medel och redovisat belopp. För projekt 70001, omläggning VA-ledningar, uppgår underskottet till -199 415 kr. Investeringsprojektens över- och underskott ombudgeteras till 2013.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 27 mars 2013, § 62

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att notera att för projekt 70001, omläggning VA-ledningar, uppgår underskottet till -199 415 kr,

att i övrigt godkänna slutredovisningen, och

att investeringsprojektens över- och underskott ombudgeteras till 2013

Kf § 37

2013/0020-941 Ks

Redovisning över obesvarade motioner

Föreligger redovisning av obesvarade motioner.

Enligt kommunalen 5 kap 33§ framgår att en motion eller ett medborgarförslag bör beredas så, att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, skall detta och vad som kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen eller medborgarförslaget från vidare handläggning.

I fullmäktigeas arbetsordning framgår att kommunstyrelsen två gånger varje år skall redovisa de motioner som inte har beretts färdigt. Redovisningen skall göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 27 mars 2013, § 63

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att lägga redovisningen till handlingarna.

Kf § 38

2013/0021-941 Ks

Redovisning över obesvarade medborgarförslag

Föreligger redovisning av obesvarade medborgarförslag.

Enligt kommunalen 5 kap 33§ framgår att en motion eller ett medborgarförslag bör beredas så, att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, skall detta och vad som kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen eller medborgarförslaget från vidare handläggning.

I fullmäktigeas arbetsordning framgår att kommunstyrelsen två gånger varje år skall redovisa de motioner som inte har beretts färdigt. Redovisningen skall göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober. Detsamma gäller för medborgarförslag som ska beslutas i fullmäktige.

I nämndernas gemensamma reglemente framgår att nämnden två gånger per år ska redovisa de medborgarförslag som inte avgjorts inom ett år från det att förslagen väcktes i fullmäktige. Fullmäktige ska informeras om anledningen till att ärendena inte avgjorts och när beslut beräknas fattas. Redovisningen ska göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober. Det samma gäller för kommunstyrelsen.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens förslag den 27 mars 2013, § 64

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att lägga redovisningen till handlingarna.

Kf § 39

2013/0177-607 Ks

Fråga till barn- och utbildningsnämndens ordförande om Rabbalshede skola

Magnus Aronsson (C) inkom den 11 mars 2013 med en fråga ställd till barn- och utbildningsnämndens ordförande Bengt Mattsson angående Rabbalshede skola. Frågan, **bilaga**.

Tidigare behandling av frågan i kommunfullmäktige

Frågan väcktes vid kommunfullmäktiges sammanträde den 18 mars 2013. Kommunfullmäktiges ordförande konstaterade då att frågan kommit in i rätt tid samt att barn-och utbildningsnämndens ordförande inte var närvarade vid mötet.

Kommunfullmäktige beslutade den 18 mars 2013, § 31 att frågan besvaras vid nästa kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Yttranden

Magnus Aronsson (C) utvecklar sin fråga.

Paul Carlsson (FP) svarar på frågan.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga frågan och svaret till handlingarna

Kf § 40

2013/0198-973 Ks

Motion från Kajsa Mattsson (C) och Ann-Marie Olofsson (C) om upphandling och inköp av livsmedel

Kajsa Mattsson (C) och Ann-Marie Olofsson (C) har den 19 mars 2013 inkommit med motion om upphandling och inköp av livsmedel. Motionen, **bilaga**.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Yttranden

Kajsa Mattsson (C) yttrar sig.

Ann-Marie Olofsson (C) yttrar sig.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Kf § 41

2013/0227-280 Ks

Medborgarförslag om flexibelt boendialternativ med senior- och ungdomsboende i Gerlesborgstrakten

Birgitta Eriksson- Fast, Chatarina Magnusson m.fl. har den 9 april 2013 inkommit med medborgarförslag angående flexibelt boendialternativ med senior- och ungdomsboende i Gerlesborgstrakten. Medborgarförslaget, **bilaga**.

Kommunfullmäktiges presidium föreslår att medborgarförslaget ska beredas och beslutas av kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Yttranden

Elsa Agélii yttrar sig som en av förslagställarna.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att översända medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Kf § 42

2013/0225-481 Ks

Medborgarförslag om systembolag vid köpcentret i Tanumshede

Claes Wingren, Tanumshede, inkom den 9 april 2013 med medborgarförslag angående systembolag vid det nya köpcentret i Tanumshede. Medborgarförslaget, **bilaga**.

Kommunfullmäktiges presidium föreslår att medborgarförslaget ska beredas och beslutas av kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att översända medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Kf § 43

2013/0226-351 Ks

Medborgarförslag om rondell vid Grebbestadsvägen / Gärdesvägen i Tanumshede

Claes Wingren, Tanumshede, inkom den 9 april 2013 med medborgarförslag angående rondell vid Grebbestadsvägen / Gärdesvägen i Tanumshede. Medborgarförslaget, **bilaga**.

Kommunfullmäktiges presidium föreslår att medborgarförslaget ska beredas och beslutas av tekniska nämnden.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att översända medborgarförslaget till tekniska nämnden för beredning och beslut.

Kf § 44

Meddelanden

2012/0350-371 Ks

Tekniska nämndens svar på medborgarförslag från Alicia Roncero Andersson om längre brygga med 1-meters hopptorn i Grunnevattnet.

2012/0172-480 Ks

Kommunstyrelsens svar på medborgarförslag från Felicia Lennström, Tanumshede, om att hjälpa ungdomar att starta egna företag.

2012/0360-377 Ks

Barn- och utbildningsnämndens svar på medborgarförslag från Marie Andersson om simskolebussar från fritids till simskolorna.

2012/0113-690 Ks

Barn- och utbildningsnämndens svar på medborgarförslag från Evelin Kristiansson om bowlinghall i Tanumshede.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att förklara meddelandena anmälda.

Närvaroförteckning

Valperiod 2010-11-01 – 2014-10-31		Omröstningar								
(uppdaterad 130318)										
NAMN	Närvaro	Ja	Nej	Avst.	Ja	Nej	Avst.	Ja	Nej	Avst.
ORDINARIE (C) Centerpartiet (11)										
Clas-Åke Sörkvist	N									
Magnus Aronsson	N									
Ann-Marie Olofsson	N									
Lars Olrog	N									
Björn Christiansson	N									
Kajsa Mattsson	N									
Roger Wallentin	N									
Rune Hermansson	N									
Astrid Helgesson	N									
Rolf Hermansson	N									
Karl-Erik Hansson	N									
Henrik Martinsson										
Jan Qvillby										
Martin Alfredsson										
Berit Karlsson										
Linda Hermansson										
Roger Jodensvi										
ORDINARIE (M) Moderata Samlingspartiet (10)										
Liselotte Broberg	N									
Lennart Larson	N									
Anders Johansson Fogelmark	N									
Eva-Lena Sundås	N									
Hans Schub	N									
Theresia Nilsson	-									
Allan Strandberg	-									
Agne Andréén	N									
Helen Blad	N									
Inga-Lill Olsson	-									
ERSÄTTARE										
Lars Wennerås										
Alf Johansson	N									
Jan Karlsson										
Bo Andersson										
Ulf Andersson	N									
ORDINARIE (FP) Folkpartiet liberalerna (5)										
Benny Svensson	N									
Paul Carlsson	N									
Harriet Larsson Larsåsen	N									
Lotta Toreld	N									
Jan Olsson	-									
ERSÄTTARE										
Lennart Stjern										
Eva Hansson										
Ann-Helen Danielsson										

Närvaroförteckning

Valperiod 2010-11-01 – 2014-10-31		Omröstningar								
NAMN	Närvaro	Ja	Nej	Avst.	Ja	Nej	Avst.	Ja	Nej	Avst.
ORDINARIE (KD) Kristdemokraterna (1)										
Berndt Hansson	N									
ERSÄTTARE										
Birgitta Sahlin										
Kjell-Erik Odelius										
ORDINARIE (S) Arbetarepartiet-Socialdemokraterna (8)										
Gerd Melin	N									
Eva-Lott Andersson	N									
Niklas Berglund	N									
Ingela Andersson	N									
Ronny Larsson	N									
Ingrid Almqvist	N									
Alf Jonasson	N									
Helena Östlund	N									
ERSÄTTARE										
Mats Lindström										
Lisbeth Axelsson Johansson										
Kristoffer Eriksson										
Lena Nilsson										
ORDINARIE (MVT) Miljö- och Vänsterlistan i Tanum (5)										
Siv Bergström	N									
Louise Thunström	N									
Håkan Elg	N									
Hanna Macke	N									
Linda Novén	-									
ERSÄTTARE										
Michael Halvarsson										
Per Danielsson										
Ellinor Elnadotter	N									
ORDINARIE (SD) Sverigedemokraterna (1)										
Kristoffer Ohlsson	N									
ERSÄTTARE										
Lars-Erik Borg										
SUMMA										