



TANUMS
KOMMUN

Miljö- och byggnadsförvaltningen
Plan- och kartavdelningen

Datum
2024-05-20

Vår referens
PLAN.2023.1503

Underrättelse om granskning för ändring av detaljplan för Greby 1:4

Kort information:

En detaljplan reglerar hur mark och vatten ska användas och bebyggas.

Under framtagande av ny detaljplan får berörda möjlighet att påverka förslaget vid flera tillfällen. Samråd är första tillfället. Om förslaget godkänns av samtliga kan detaljplaneförslaget antas. Om planförslaget behöver justeras får berörda ett andra tillfälle att påverka, granskning. Därefter kan detaljplaneförslaget antas. Efter antagande kan de som har kvarstående synpunkter överklaga planförslaget. Slutligen vinner planförslaget laga kraft.

Nu kan du återigen ta del av ett förslag till ändring av detaljplan för Greby 1:4 m.fl. Planområdet är beläget i norra delen av Grebbestad i Tanums kommun. Ändringen av detaljplanen syftar till ökad flexibilitet och möjliggöra parhus inom ett delvis utbyggt område för bostäder. Ytterligare syfte är att ändra huvudmannaskap på cykelväg. Ändring av detaljplanen överensstämmer med intentionerna i översiktsplanen och bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

Förslaget till ändring av detaljplan har varit på samråd under tiden 2024-04-20 till och med 2024-05-10. De synpunkter som kom in under samrådet har nu sammanställts och besvarats i en samrådsredogörelse. Samrådsredogörelsen innehåller även ställningstagande gällande fortsatt hantering av planen. Handlingarna har delvis justerats efter inkomna synpunkter och ställs nu ut för granskning mellan den 2024-05-31 till och med 2024-06-14.

Handlingarna finns tillgängliga

* På kommunens hemsida: www.tanum.se/pagaendedetaljplaner

* I kommunens lokaler i Tedarhuset, entré H, Storemyrsvägen 2, Tanumshede Öppettider: måndag-fredag 08:00-16:30

Har du synpunkter på förslaget är du välkommen att skicka in dem till miljö- och byggnadsnämnden **senast 2024-06-14**. Den som inte senast under granskningen har framfört sina synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Skriv ner dina synpunkter, uppge vilket ärende det gäller (PLAN.2023.1503), samt ditt namn, fastighetsbeteckning (om aktuellt), adress och skicka till:

Tanums kommun
Miljö- och byggnadsnämnden
457 81 TANUMSHEDE

eller mbn.diarium@tanum.se

Vill du veta mer eller har frågor är du välkommen att höra av dig till:

Amanda Jansson
Planarkitekt
Telefon: 0525-182 03
E-post: mbn.diarium@tanum.se