

Tid: Tisdag 2016-12-06, klockan 08:30

Plats: Sammanträdesrum Tjurpannan, Tedactuset, Tanumshede

ÄRENDEFÖRTECKNING:

<u>Dnr</u>	<u>§§:</u>	<u>Ärende</u>
2016/0003-339	195	Godkännande av föredragningslistan Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna den utsända föredragningslistan med följande ändring, <u>Tillkommande ärende:</u> <i>Angående mark- och miljödomstolens dom i mål nr P 1818-16 att upphäva kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för del av fastigheterna Tanums-Rörvik 1:101 och 1:58 m.fl. Tanums kommun.</i>
2016/0004-339	196	Folkhälsorådet <i>Ingen information.</i>
2016/0004-339	197	Folkhälsomål <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att följande mål ska vara miljö- och byggnadsnämndens i folkhälsoplanen för 2017:</i> <ul style="list-style-type: none"><i>I planarbetet arbeta för och beakta möjligheterna till ett sammanhängande gång- och cykelväg nät.</i><i>Att ge rådgivning till allmänheten om radonsänkande åtgärder i samband med bygglov samt ge rådgivning till allmänheten om radonsänkande åtgärder i samband med vattenprovtagning.</i><i>Grönstruktur i anslutning till samhällena ska vara tillgänglig och integrerad i den byggda miljön.</i>
<u>Budget och verksamhetsstyrning</u>		
2015/1185-806	198	Budgetuppföljning 31 oktober 2016 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen att vidta åtgärder för att få ekonomin i balans, att godkänna förevisad budgetuppföljning, samt att överlämna budgetuppföljningen till kommunfullmäktige.</i>
2016/0006-806	199	Indexuppräknings av taxa för livsmedelskontroll inför 2017 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att taxan för livsmedelskontroll höjs till 980 kr per timme med motsvarande höjning på fasta avgifter, att gälla fr.o.m. 2017-01-01.</i>

<u>Dnr</u>	<u>§§:</u>	<u>Ärende</u>
2016/2007-806	200	Indexuppräknig av taxa för kontroll av foder och animaliska biprodukter inför 2017 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att taxan för kontroll av foder och animaliska biprodukter höjs till 980 kr per timme med motsvarande höjning på fasta avgifter, att gälla fr.o.m. 2017-01-01.</i>
2016/2008-806	201	Indexuppräknig av taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område inför 2017 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att taxan för prövning och tillsyn enligt miljöbalken höjs till 870 kr per timme med motsvarande höjning på fasta avgifter, att gälla fr.o.m. 2017-01-01.</i>
2016/2042-806	202	Indexuppräknig av taxa för fysisk planering inför 2017 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att taxan för handläggare inom fysisk planering höjs till 870 kr per timme, att gälla fr.o.m. 2017-01-01, samt att taxan för administratör inom fysisk planering höjs till 460 kr per timme, att gälla fr.o.m. 2017-01-01.</i>
2016/0005-339	203	Information och uppföljning <i>Tillförordnad förvaltningschef Thomas Johansson och planchef Moa Leidzén informerar. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tacka för informationen.</i>
	204	Information om VA-styrgruppens arbete <i>Ingen information.</i>
		<u>Planärenden</u>
2009/1946-314	205	Detaljplan för Tanums-Gissleröd 1:4 m.fl., Västra vägen etapp 2 och 3 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna förevisad programsamrådsredogörelse, att detaljplanen vid fortsatt arbete ska inriktas mot huvudalternativet av vägsträckning, samt att detaljplanen inte ska omfatta Charlottenlund och Naturförskolan.</i>
2014/1831-314	206	Detaljplan för Fjällbacka 163:1, 136:2, 136:3 m. fl. ,Kajen och Badis <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna förevisad programsamrådsredogörelse.</i>
2012/1879-314	207	Detaljplan för del av Hamburgsund 3:3 sjöbodsförråd <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet, samt att anta detaljplanen för del av Hamburgsund 3:3.</i>

<u>Dnr</u>	<u>§§:</u>	<u>Ärende</u>
2016/1914-309	208	Remiss från länsstyrelsen angående ansökan om ändringstillstånd för vindkraft, Tormoseröd <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avstå från att yttra sig över behovet av komplettering, Miljö- och byggnadsnämnden har inget principiellt att erinra mot att vindkraftverk med en höjd av 200 m uppförs i aktuellt område och föreslår kommunstyrelsen att tillstyrka ansökan enligt miljöbalken 16 kap § 4, Nämnden förutsätter dock att ett eventuellt tillstånd enligt miljöbalken förknippas med de villkor och försiktighetsmått som behövs för att förhindra störningar för närboende, samt att förklara paragrafen omedelbart justerad.</i>
2012/1794-314	209	Angående mark- och miljödomstolens dom i mål nr P 1818-16 att upphäva kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för del av fastigheterna Tanums-Rörvik 1:101 och 1:58 m.fl. Tanums kommun <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att överklaga mark- och miljödomstolens beslut.</i> <u>Byggärenden</u>
2016/1810-334	210	Ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus, Skäggeröd 1:23 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar som förhandsbesked att åtgärden enligt ansökan, förhandsbesked för två enbostadshus, kan tillåtas på platsen.</i>
2016/0832-334	211	Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus, Övre Tun 4:1 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för hörande av grannar.</i>
2016/1708-334	212	Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus, Lurs-Kitteröd 2:1 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att delegera till byggnadsinspektör att lämna positivt förhandsbesked förutsatt att miljöavdelningen bedömer att avlopp kan lösas på platsen.</i>
2015/1790-334	213	Ansökan om förhandsbesked för ett fritidshus, Kuseröd 1:101 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar som förhandsbesked att åtgärden enligt ansökan kan tillåtas på platsen, att kommande bygganmälan ska behandlas i nämnden, samt att sprängning i möjligaste mån ska undvikas.</i>
2016/1838-332	214	Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, Grebbestad 2:3 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna bygglov med stöd av PBL 9 kap. 31 c §, samt att till kontrollansvarig godkänna Peter Antonsson, Uddevalla.</i>

<u>Dnr</u>	<u>§§:</u>	<u>Ärende</u>
2016/1871-327	215	Rivning av kulturhistorisk värdefull byggnad, Grebbestad 2:3 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av plan- och bygglagen 11 kap. 51 § och plan- och byggförordningen 9 kap. 15 §, att ta ut en byggsanktionsavgift.</i>
2014/0891-332	216	Överträdelse av 10 kap. 3 § PBL vid uppförande av mast för telekommunikation samt nybyggnad av teknikbod, Tanums-Rörvik 1:62 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av PBL 11 kap. 51 § och PBF 9 kap. 6 och 12 §§, att ta ut en byggsanktionsavgift.</i>
2016/0916-332	217	Ansökan om bygglov för fasadändring av förråd samt nybyggnad av plank, överträdelse av 10 kap. 3 § PBL, Fjällbacka 176:50 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för vidare handläggning och kommunikering med sökanden.</i>
2016/1767-339	218	Byggnadsvårdspris 2016 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att utdela byggnadsvårdspriset 2016 till Björn och Kate Christiansson, Kville-Rörvik 1:8.</i>
2016/1380-332	219	Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt garage på Hamburgsund 2:149 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna bygglov med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, att till kontrollansvarig godkänna Håkan Jarlengrip, Hamburgsund, samt att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked lämnas och arbetena får påbörjas. Jan Olsson (L) deltog inte i handläggningen av detta ärende på grund av jäv.</i>
2016/1717-336	220	Ansökan om tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus samt nybyggnad av förråd, Tanumshede 1:43, Ryland 3:2 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av plan och bygglagen 9 kap. 33§, att lämna tidsbegränsat bygglov till och med 2026-12-06, att till kontrollansvarig godkänna Öyvind Johansen, Strömstad, samt att tekniskt samråd ska genomföras innan startbesked lämnas och arbetena får påbörjas.</i>
		<u>Administration/ Bygglövsavdelningen</u>
2016/0009-339	221	Delegationsbeslut <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att efter anmälan lägga förevisad redovisning till handlingarna.</i>
	222	Meddelanden <i>Meddelanden föredrogs.</i>

<u>Dnr</u>	<u>§§:</u>	<u>Ärende</u>
		<u>Miljöärenden</u>
2016/1829-820	223	Miljöpris 2016 <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att utse Roland Jansson, Mårtensröd, Bullaren, som pristagare till Tanums miljöpris 2016, för hans engagemang för djur och natur och särskilt för hans arbete med att sätta upp fågelholkar. Dessa ger bomöjlighet åt många fåglar som i det moderna landskapet ofta har brist på lämpliga hålträd att bygga bo i.</i>
		<u>Administration/Miljöavdelningen</u>
	224	Delegationsbeslut <i>Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att efter anmälan lägga förevisad redovisning till handlingarna.</i>
	225	Meddelanden <i>Meddelanden föredrogs.</i>

Plats och tid	Sammanträdesrum Tjurpannan, Tedachuset, Tanumshede Klockan 8:30-12:00, 13:00-17:00= 7,5 timmar
Beslutande	Enligt bifogad närvaroförteckning
Övriga deltagande	Josefin Kaldo, förvaltningschef, § 195-207, 210-225 Thomas Johansson tillf. förvaltningschef, § 195-207, 210-225 Martina Vestgård, miljöchef, § 195-204, 223-225 Moa Leidzén planchef, § 195-207 Claudia von der Mülbe, byggnadsinspektör, § 214-218 Carl-Johan Jansson, byggnadsinspektör, § 219 Roger Rosengren, planeringsarkitekt, § 206 Kristoffer Blomfeldt, planeringsarkitekt, § 205 Ulrika Olsson, ekonom, § 195-198 Pernilla Passby, kommunvägledare, § 214-218, 223-225 Linda Ljungquist, nämndsekreterare

Utses att justera Karl-Erik Hansson Paragraf 195-225

Underskrifter Sekreterare.....
Linda Ljungquist

 Ordförande.....
Hans Schub

 Justerare.....
Karl-Erik Hansson

BEVIS OM ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdag 2016-12-06

Anslaget uppsatt 2016-12-12 Anslaget nedtages 2017-01-04

Protokollet förvaras på Plan- och bygglovsavdelningen, Tedachuset Storemyrsvägen 2, Tanumshede

Underskrift

Plats och tid Sammanträdesrum Tjurpannan, Tedachuset, Tanumshede
Klockan 8:30-12:00, 13:00-17:00= 7,5 timmar

Beslutande Enligt bifogad närvaroförteckning

Övriga deltagande Josefin Kaldo, förvaltningschef, § 208-209
Thomas Johansson tillf. förvaltningschef, § 208-209
Moa Leidzén, planchef, § 208-209
Linda Ljungquist, nämndsekreterare

Utses att justera Karl-Erik Hansson **Paragraf 208-209**

Underskrifter **Sekreterare**.....
Linda Ljungquist

Ordförande.....
Hans Schub

Justerare.....
Karl-Erik Hansson

BEVIS OM ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdag 2016-12-06

Anslaget uppsatt 2016-12-07 Anslaget nedtages 2016-12-30

Protokollet förvaras på Plan- och bygglovsavdelningen, Tedachuset Storemyrsvägen 2,
Tanumshede

Underskrift

UPPROPS - OCH VOTERINGSLISTA

Miljö- och byggnadsnämnden

Datum: 2016-12-06

Omröstningar

Närvaro/Tjänstgörande

Ordinarie		JA	NEJ	Tjänstgörande ersättare, §
Hans Schub	M	X		
Claes G Hansson	M	X	X	Anders J Fogelmark § 208-209
Thure Zakariasson	L	X		
Jan Olsson	1) L	X	X	Anders J Fogelmark § 219
Karl-Erik Hansson	C	X		
Linda Hermansson	C	X		
Lars Olrog	C			Kent Andersson § 195-225
Bengt Andersson	MP	X		
Roger Friberg	S	X		
Ronny Larsson	S	X	X	I. Almqvist § 208-213, 220-222
Ronny Kallin	S	X		

1) Ej närv § 219 pga jäv

§ 214

JA	NEJ	AVSTÅR
X		
X		
X		
X		
	X	
	X	
X		
X		
X		

§ _____

JA	NEJ	AVSTÅR

§ _____

JA	NEJ	AVSTÅR

Tjänstgörande

Ersättare		JA	NEJ	Tjänstgörande, §
Anders Johansson Fogelmark	1) M	X	X	§ 219, 208-209
Jan Danielsson	M			
Alf Johansson	M		X	
Sonny Haglund	KD		X	
Magnus Aronsson	C			
Kent Andersson	C	X		§ 195-225
Berit Karlsson	2) C		X	
Bengt Eriksson	V		X	
Ingrid Almqvist	S		X	§ 208-213, 220-222
Lisbeth Axelsson Johansson	S		X	
Oskar Josefsson	3) S		X	

§ 214

JA	NEJ	AVSTÅR
	X	

§ _____

JA	NEJ	AVSTÅR

§ _____

JA	NEJ	AVSTÅR

1) Ej närv § 195-207, 2) Ej närv 208-213, 219-222, 3) Ej närv 195-207