



FÖREBYGGANDE BRANDSKYDD I FLERBOSTADSHUS

Kontrollistan kan användas som ett stöd i fastighetsägarens förebyggande brandskyddsarbete. Räddningstjänsten har även tagit fram "Kontrollista brandskydd i flerbostadshus" som kan användas vid genomförandet av egenkontrollerna.

Vad ska kontrolleras	Varför ska det kontrolleras	Hur ska det kontrolleras
Fönster, Rökluckor	För att ventilera ut brandgaser från trapphus och hisschakt.	<ul style="list-style-type: none">• Kontrollera att de fungerar (öppnar) samt att de är korrekt utmärkta.• Om fönster används för rökgasventilering kontrollera att dessa går att öppna.
Utrymningsvägar	För en snabb och säker utrymning vid brand	<ul style="list-style-type: none">• Trapphus utgör utrymningsväg och skall hållas fritt från brännbart material. Även barnvagnar, cyklar m.m. som kan försvåra utrymningen får inte förvaras i trapphuset.• Kontrollera att dörrar och fönster som ska användas som utgångar är lätt öppningsbara.• Kontrollera regelbundet framkomligheten i utrymningsvägarna.• Kontrollera att dörrar till trapphusen hålls stängda• I tvättstugan ska det finnas två möjliga vägar ut eller ett detektionssystem som ger en snabb detektion vid brand.• Kontrollera att belysningen i trapphusen fungerar.
Källare, vind	Ordning och reda är en förutsättning för att minska risken för anlagd brand.	<ul style="list-style-type: none">• Informera de boende om att inte onödigt skräp ansamlas i källare och vindsförråd• Brandfarlig vara får ej förvaras i källare eller vindsförråd.• Håll dörrar till källare och vindsförråd låsta.• Installera brandvarnare även i dessa utrymmen.• Placera gärna brandsläckare i dessa utrymmen.
Vägar/räddningsvägar	Ger åtkomlighet för räddningstjänstens fordon.	<ul style="list-style-type: none">• Se till att vägarna är tillgängliga och körbara året runt genom tydlig skyltning och underhåll av träd/buskar/ planteringar, snöröjning, osv.



Garage		<ul style="list-style-type: none"> • Sopor och liknande material får inte finnas i garaget. • Skylt rökning förbjuden skall finnas. • Nödbelysningen skall kontrolleras • Viktigt att kontrollera att dörrarna från garaget till ev. källaren eller trapphus stänger ordentligt. • Placera gärna brandsläckare i garaget.
Container	För att förhindra brandspridning till byggnader.	<ul style="list-style-type: none"> • Säkerhetsavståndet till byggnad för täckt container är 4 meter och för öppen container 6 meter
Brandvarnare	För en tidig upptäckt av brand. Det är brukaren som ansvarar för att brandvarnaren testas och att batteribyte sker.	<ul style="list-style-type: none"> • Det ska finnas minst en brandvarnare/lägenhet. • Brandvarnaren bör placeras utanför sovrummet, helst i hallen. • En brandvarnare bör inte vara äldre än 10 år. Byt ut gamla brandvarnare. Det finns nya sorters brandvarnare med s.k. engångsbatterier vilka har en livslängd på 10 år. • Kontrollera brandvarnarens funktionsduglighet en gång/månad genom att trycka på testknappen. • Byt batterier i brandvarnaren en gång om året • Finns det behov av fler brandvarnare?
Utrymningslarm	För att en tidig upptäckt av brand.	<ul style="list-style-type: none"> • Finns det ett utrymningslarm? (Inget krav) Om: kontrollera att det fungerar. • När hölls senast en utrymningsövning?
Information till boende	För ett rätt agerande vid brand i fastigheten.	<ul style="list-style-type: none"> • De boende ska känna till hur de ska agera vid en utrymningsituation. • Vid rökfyllt trapphus – <u>stanna i lägenheten.</u> • Vid brand i lägenheten – <u>utrym och stäng lägenhetsdörren mot trapphuset.</u>
Dokumentation	För ett bra brandskydd. Lagkrav enl. 2 kap 2§ lag om skydd mot olyckor.	<ul style="list-style-type: none"> • Gör en enkel dokumentation innehållandes en namngiven brandskyddsansvarig, övriga kontaktpersoner, rutiner för egenkontroll, info till boende etc.