

PLÅNBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §
- Användningsgräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §
- Egenskapsgräns
PBL 4 kap 5 § 1 och 30 §

ANVÄNDNINGSBESTÄMMELSER

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA₁ Lokalgata, alla trafikslag
PBL 4 kap 5 § 1 st 2 p
- TORG Busstorg avsett för enkelriktad bussgata, plantering, gång- och cykeltrafik, väderskydd samt parkering för bil, moped och cykel
PBL 4 kap 5 § 1 st 2 p

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- S Skola
PBL 4 kap 5 § 1 st 3 p

EGENSKAPSBESTÄMMELSER

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

- Byggnad får inte uppföras
PBL 4 kap 16 § 1 st 1 p
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnader
PBL 4 kap 16 § 1 st 1 p

PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

Största sammanlagda byggnadsarea för komplementbyggnader är 200 m²

Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad är 4,0 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

DETALJPLANENS GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen får laga kraft
PBL 4 kap 21 §

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen upprättas i enlighet med PBL SFS 2010:900 (med ändringar från 2015-01-01)

Grundkarta för
Hamburgsund 13:21 m.fl.
Hamburgsund C Bussangöring

Tanums kommun, Västra Götalands län
Fastighetsredovisningen aktuell 2022-07-08
Detaljredovisningen aktuell 2022-07-08
Måtklass: III
Gränser utan gränspunkt har osäkert läge
Koordinatsystem
I plan: SWEREF 99 12 00
I höjd: RH 2000
Beteckningsstandard: HMK

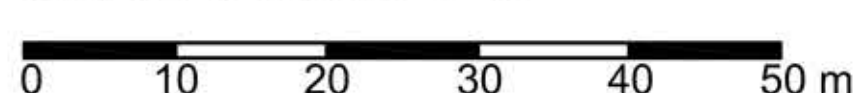
Grundkartan upprättad genom utdrag ur digital Registerkartbas, NNH data flygscanning samt geodetisk mätning

Axel Lindström, mätningingenjör
Sign:

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gräns för ledningsrätt
- Gräns för gemensamhetsanläggning
- Servitutgräns
- Byggnader (takkontur karterad)
- Byggnader (fasadlinje karterad)
- Skärmtak
- Vägkanter
- Gångstig
- Gränspunkt
- Polygonpunkt
- Triangelpunkt
- Punkt i rutnät
- Traktnamn
- Registernummer
- Ledningsrätt
- Gemensamhetsanläggning
- Servitut
- Stenmur
- Staket
- Ledning el
- Stödmur
- Barrskog
- Åker
- Vattenyta
- Ägostagsgräns
- Slätt
- Nivåkurvor
- Höjdpunkt
- Belysningsstolpe
- Dike
- Berg i dagen
- Flaggstäng
- Fornlämning

SKALA 1:500 | A3



Diarienummer:
PLAN.2017.1329
Antagen av kommunfullmäktige:
-
Laga Kraft:
-

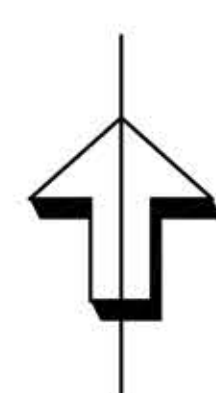
ANTAGANDEHANDLING
PLANKARTA

Detaljplan för
HAMBURGSUND CENTRUM,
BUSSANGÖRING, SKOLA
Hamburgsund 13:21 m. fl.
Tanums kommun, Västra Götalands län

2023-05-04

Moa Leidzén
Planchef

Leif Fred
Planarkitekt



Arkiv: 2023-05-04 Arkiv: PLAN2017.1329 Handling: 132931