
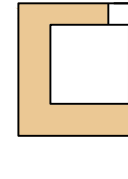

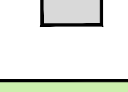
















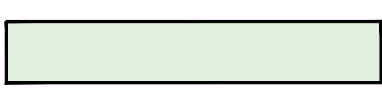





## TECKENFÖRKLARING






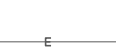
















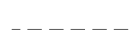
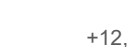









Planillustrationen visar ett möjligt sätt att nyttja detaljplanens bestämmelser.

-  Planområdesgräns
-  Exempel maximalt nyttjande av byggrätt: fritidshus inklusive komplementbyggnad, totalt cirka 49 fritidshus
-  Bilparkering, totalt cirka 58 platser
-  Befintlig byggnad
-  Golfbana
-  Sport
-  Befintlig naturstig
-  Ny naturstig
-  Exempel på åtkomst till fritidshus
-  Exempel på väg som kan placeras inom vägområde 3.5 meters bredd vid sopbil, övriga 3 meters bredd
-  Mötesplats
-  Nuvarande utslagsplats för golfhå, justeras vid behov
-  Yta planlagd för parkering
-  Trädridå
-  Nuvarande mindre torvmosse, fylls igen och kompensationsåtgärd genomförs
-  Vattenyta
-  Skyddsavstånd mellan bebyggelse samt sjö och damm
-  Gärdesgård
-  Gräsbeklädd torr damm
-  Krossdike
-  Svackdike
-  Exempel på vägslänter

### Grundkarta för del av Tanum Norra Backa 1:3

Tanums kommun, Västra Götalands län  
 Fastighetsredovisningen aktuell 2021-12-15  
 Detaljredovisningen aktuell 2021-12-15  
 Måtklass: III  
 Gränser utan gränspunkt har osäkert läge  
 Koordinatsystem  
 I plan: SWEREF 99 12 00  
 I höjd: 2000  
 Beteckningsstandard: HMK  
 Axel Lindström, mätningingenjör Metria  
 Sign: \_\_\_\_\_  
 Grundkartan upprättad genom godetisk mätning  
 Samt kartering från laserscanning

### GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- |                                                                                     |                                  |                                                                                     |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|  | Traktgräns                       |  | Stenmur                    |
|  | Fastighetsgräns                  |  | Staket                     |
|  | Gräns för ledningsrätt           |  | Luffledning, el resp. tele |
|  | Gräns för gemensamhetsanläggning |  | Stödmur                    |
|  | Servitutgräns                    |  | Barrskog resp. lövskog     |
|  | Byggnader (takkontur karterad)   |  | Ångsmark resp. åkermark    |
|  | Byggnader (fasadlinje karterad)  |  | Vattenyta                  |
|  | Skärmtak                         |  | Ågoslagsgräns              |
|  | Vägkanter                        |  | Slänt                      |
|  | Gångstig                         |  | Höjdpunkt                  |
|  | Gränspunkt                       |  | Belysningsstolpe           |
|  | Polygonpunkt                     |  | Dike                       |
|  | Triangelpunkt                    |  | Berg i dagen               |
|  | Punkt i rutnat                   |  | Formhinne                  |
|  | NORRA BACKA 1:100 s:1            |  | Sank/Myr Mark              |
|  | Lr                               |                                                                                     |                            |
|  | ga                               |                                                                                     |                            |
|  | serv                             |                                                                                     |                            |

SKALA 1:1000 I A0

0 m 200 m

Diarienummer:  
 PLAN.2017.629  
 Antagen av KF:  
 2022-02-14  
 Laga Kraft:  
 2023-04-13



TANUMS  
 KOMMUN

## PLANILLUSTRATION

Detaljplan för  
 Del av Norra Backa 1:3, med flera  
 Upprättad av Werner Arkitekter AB

Tanums kommun, Västra Götalands län