



## DETALJPLAN FÖR

# Hamburgsund 13:21 med flera, Hamburgsund centrum, bussangöring och skola

## TANUMS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

### GRANSKNINGSUTLÅTANDE 2

Ett förslag till detaljplan har varit utställt för granskning från och med **2022-09-16** till och med **2022-10-10**.

En underrättelse om granskning sändes den 16 september 2022 ut till kända sakägare enligt fastighetsförteckningen samt till statliga myndigheter, kommunala nämnder och övriga som kan ha ett väsentligt intresse av planförslaget. Granskningen informerades om på Facebook och har under granskningstiden funnits utställt i entrén i Tedaarhuset i Tanumshede samt på Hamburgsunds bibliotek. Planförslaget har även funnits tillgängligt på kommunens hemsida där allmänheten har givits möjlighet att delta.

Nedan förtecknas inkomna synpunkter, planavdelningens eventuella kommentarer redovisas i *kursiv stil*. Yttranden i sin helhet finns tillgängliga på miljö- och byggnadsförvaltningen.

Granskningsutlåtande är upprättat i enlighet med 5 kap. 23 § Plan- och bygglagen (2010:900) med ändring från 2021-08-02

INKOMNA YTTRANDEN	Inkom	Kommentar
<b>Myndigheter, organisationer m.fl.</b>		
1. Länsstyrelsen	2022-10-04	
2. Lantmäteriet	2022-09-23	
3. Bohusläns museum	2022-10-05	
4. Trafikverket	2022-10-06	
5. Polisen – lokala polisområdet	2022-10-10	
<b>Kommunala nämnder, förvaltningar, bolag</b>		
6. Kommunstyrelsen		
7. Tekniska nämnden	2022-12-20	
8. Barn- och utbildningsförvaltningen	2022-10-13	
9. Omsorgsförvaltningen	2022-10-10	
<b>EI, tele</b>		
10. Ellevio AB	2022-10-10	
<b>Sakägare enligt fastighetsförteckning</b>		
11. Fastighet	2022-10-10	



TANUMS  
KOMMUN

Datum: 2023-03-09

PLAN.2017.1329

<b>Övriga</b>		
12. Annan	2022-09-19	
13. Annan	2022-10-04	

\*



## INKOMNA YTTRANDE

Nedan följer en redovisning och sammanfattning av inkomna yttranden, samt kommentarer till dessa.

### Myndigheter, organisationer m.fl.

#### 1. Länsstyrelsen (2022-10-04)

##### Yttrande

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kapitlet 10§ PBL och nu kända förhållanden att planen kan accepteras och därför inte kommer att prövas av Länsstyrelsen om den antas.

Motiv för bedömningen:

Länsstyrelsen befarar inte att:

- Riksintresse kommer att skadas påtagligt
- Mellankommunal samordning blir olämplig
- Miljökvalitetsnormer (MKN) inte följs
- Strandskydd upphävs i strid med gällande bestämmelser
- Bebyggelse blir olämplig eller ett byggnadsverk olämpligt med hänsyn till människors hälsa och säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion

##### Kommentar

- *Noteras att Länsstyrelsen inte kommer att pröva detaljplanen med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap. 10 § PBL.*

#### 2. Lantmäteriet (2022-09-23)

##### Yttrande

- Lantmäteriet har inga synpunkter på det aktuella planförslaget.

##### Kommentar

- *Noteras.*

#### 3. Bohusläns museum (2022-10-05)

##### Yttrande

- Kulturhistorisk bedömning av detaljplaneförslaget.

Vi har inget att invända mot planförslaget.

##### Kommentar

- *Noteras.*

#### 4. Trafikverket (2022-10-06)

##### Yttrande

- Trafikverket har inget att erinra mot planförslaget.

##### Kommentar

- *Noteras.*



---

## 5. Polisen - lokala polisområdet (2022-10-10)

### Yttrande

- Polismyndigheten har ingen erinran.

<b>Kommentar</b>
------------------

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Noteras.</i></li></ul> |
|---|

Kommunala nämnder,  
förvaltningar, bolag

## 6. Tekniska nämnden (2022-10-10)

### Yttrande

Efter den utredning som gjorts av representanter från tekniska förvaltningen, skolverksamheten och anlitate sakkunniga, angående elevflöden mellan den planerade bussangöringen och skolområdet, anses föreslagen utformning av planområdet medge acceptabla flöden. Detta under förutsättning att bussangöringen inte utökas ytterligare mot skolområdet än det presenterade förslaget, och att en del av planområdet för bussangöringen fortsatt kan utgöra en del av den yttre miljön för skolverksamheten.

Skolverksamheten ser dock ett problem med att den yttre miljön på skolområdet minskas till förmån för bussangöringen, och välkomnar andra möjligheter för en utökning av skolområdet i annan riktning.

Väl i projektering är det viktigt att bussangöring säkerställs med korrekt lutning för att bussar vid vinterväglag ska kunna starta. Område för cykelparkering bör också beaktas i projekteringsskedet om detta kan anläggas inom planområdet eller i nära anslutning inom skolområdet och att detta harmoniserar med trafiklösningen i stort.

I övrigt har förvaltningen inget att erinra.

<b>Kommentar</b>
------------------

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Noteras.</i></li></ul> |
|---|

## 7. Omsorgsförvaltningen (2022-09-23)

### Yttrande

- När tillgängligheten vid busshållplatsen beaktas vill Omsorgsförvaltningen att den blir så tillgänglig och säker som möjligt för så många som möjligt, även för personer med nedsatt rörelsefunktion, nedsatt hörsel och nedsatt syn. Omsorgsförvaltningen ser gärna en ändring i planbeskrivningen till att passagen över Strandvägen ska ges en säker utformning i stället för bör.

<b>Kommentar</b>
------------------

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Noteras.</i></li></ul> |
|---|



El, tele

8. **Ellevio AB (2022-10-10)**

**Yttrande**

- Planbeskrivningen behöver kompletteras med information om att eventuell flytt av våra ledningar initieras och bekostas av kommunen.
- I övrigt har vi inget att erinra.

**Kommentar**

- *Noteras.*

Sakägare enligt  
fastighetsförteckning

9. **Fastighet**

**Yttrande**

- Yttranden ifrågasätter behov av 5 bussangöringsplatser. Yttranden påpekar behov av tillgänglighet och behov av parkeringsplatser vid butik. Yttranden vill ha bättre kommunikation om planering för parkeringsplatser vid butik.

**Kommentar**

*Yttranden från berörda sakägare berör huvudsakligen parkeringsplatser på allmän plats gata som inte regleras genom planbestämmelser.  
Kommunen arbetar med att se över skolans behov av lokaler. Där ingår också trafik till skolan och behov av parkering. Tekniska förvaltningen har ett uppdrag att se över behovet av parkering i Hamburgsund generellt.*

Övriga

10. **Annan**

**Yttrande**

- Yttranden påpekar behov av fler parkeringsplatser.

**Kommentar**

*Se kommentar till yttrande nr 9.*

11. **Annan**

**Yttrande**

- Yttranden tycker det är oacceptabelt att stora delar av förskoleklassens uteytor försvinner då de är under all kritik och för små. Även att dessa ytor kommer intill tomgångskörande bussar. Yttranden menar att skolan bör flyttas till en annan plats för att kunna utvecklas på ett säkert sätt.

**Kommentar**

*Se kommentar till yttrande nr 9.*



## SAMMANFATTNING

**Hälsa och säkerhet** (risken för olyckor, översvämning eller erosion)  
*Omsorgsförvaltningen poängterar tillgängligheten och säkerheten vid busshållplatsen och passagen över Strandvägen för så många som möjligt, även för personer med nedsatt rörelsefunktion, nedsatt hörsel och nedsatt syn.*

### Sociala frågor

*Tekniska nämnden framhåller att skolverksamheten ser ett problem med att den yttre miljön på skolområdet minskas till förmån för bussangöringen, och välkomnar andra möjligheter för en utökning av skolområdet i annan riktning.*

### Infrastruktur

*Tekniska nämnden framhåller vid projektering: att korrekt lutning för bussangöring säkerställs och cykelparkering inom eller i nära anslutning till skolområdet*

*Ellevio påpekar att planbeskrivningen behöver kompletteras med information om att eventuell flytt av deras ledningar initieras och bekostas av kommunen.*

*En yttranden ifrågasätter behov av fem bussangörings-platser. Yttranden påpekar behov av tillgänglighet och behov av parkeringsplatser vid butik och vill ha bättre kommunikation om planering för parkeringsplatser vid butik.*

*En yttranden påpekar behov av fler parkeringsplatser.*

*En yttranden tycker det är oacceptabelt att stora delar av förskoleklassens uteytor försvinner då de är under all kritik och för små. Även att dessa ytor kommer intill tomgångskörande bussar. Yttranden menar att skolan bör flyttas till en annan plats för att kunna utvecklas på ett säkert sätt.*

## FORTSATT ARBETE

Inför antagande sker följande justeringar med anledning av synpunkter inkomna under granskningen:

Beskrivning av kostnadsansvar för flytt av ledningar läggs till i planbeskrivningen.

Justeringarna/justeringen enligt ovan bedöms inte innebära någon väsentlig ändring av förslaget och föranleder ingen ny granskning av detaljplanen.



TANUMS  
KOMMUN

Datum: 2023-03-09

PLAN.2017.1329

## EJ TILLGODOSEDDA SYNPUNKTER

**Ej Sakägare enligt  
fastighetsförteckningen**

**SAKÄGARE**

### FRÅN SAMRÅD

En yttrande framför synpunkter på att förslaget innebär att en del av ytan för skolgården försvinner till förmån för busstrafiken och även på angöring av antalet bussar, hur skol-elever går från bilangöringen närmast Strandvägen, att parkeringen för besökande till skoaffären förändras samt skolans varuintag mm.

### FRÅN GRANSKNING 1

#### **Barn och Utbildningsnämnden**

Påpekar minskad natur- och lekyta och även parkeringsyta. Påpekar behov av parkering för personal, elevers mopeder och EPA-traktorer.

En yttranden anser att man tagit för stor hänsyn till Västtrafiks önskemål om bussangöring med fem busshållplatser och att Hamburgsund lider brist på allmänna grönytor/trottoarer men mest av allt parkeringar

Två yttranden anser att det fattas parkeringsplatser i anslutning till skobutiken med hänsyn till tillgänglighet.

Tanumshede 2023-03-09

Miljö- och byggnadsförvaltningen  
Plan- och kartavdelningen