



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GCVÄG Gång- och cykelväg
- NATUR Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E₁ Transformatorstation
- R₁ Klätteranläggning
- R₁H Klätteranläggning, Detaljhandel
- R₂ Idrott

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

- Huvudmannaskap**
- a₁ Enskilt huvudmannaskap för naturmarken

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Begränsning av markens utnyttjande**
- Marken får inte förses med byggnad
- Höjd på byggnadsverk**
- h₁ 4,0 Högsta nockhöjd på byggnad är angivet värde i meter
 - h₂ 17,0 Högsta nockhöjd på torn är angivet värde i meter

Stängsel, utfart och annan utgång

- ● ● ● Stängsel ska finnas

Markens anordnande och vegetation

- n₁ lek
- b₁ Marken ska vara genomsläpplig

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. .

Grundkarta över Tanums-Rörvik 1:226 och Tanums-Rörvik 1:231
Tanums kommun, Västra götaland län
Fastighetsindelningen aktuell 2022-10-10
Detaljredovisningen aktuell 2022-10-10
Måtklass III
Koordinatsystem:
I Plan: SWEREF 99 12 00
I Höjd: RH2000
Beteckningsstandard:
Avdelning
Plan- och kartavdelningen
Konstruerad av
Robin Halvordsson
Datum
2022-10-10

Grundkartebeteckningar			
● Gränspunkt, inpassad	— Eltele Skåp		Trappa
○ Brukspunkt	 1 m		Skateboardramp
○ Gränspunkt, inmått	 5 m		Bostad
— Fastighetsgräns inmått/inpassad	 10 m		Komplementbyggnad
— Skäret			Offentlig
— Stenmur			Gång- och cykelbana
— Södmur			Köbana
— Markbeläggning			Köbana på terräs
— Byggnad			Parkeringsplats
— Altan (Terrass)			Refug
— Skärmtak			Såg
			Agostagräns
			Lejonst
			Idrottsplats
			Dike, Kant
			Dike, Mitt
			Nockhöjd
			Slätt, Slättrot
			Slätt, Slätttrö
			Symbol
			Betyckningsstör
			Bostad liv
			Kompl. byggnad tak
			Transformator
			Bostad tak
			Kompl. byggnad liv
			Slattsymbol

Detaljplan för del av Tanums-Rörvik 1:226 med flera, klätteranläggning, Grebbestad
Tanums kommun

TANUMS
KOMMUN

Skala i format A3 1:1500	Beslutsdatum Samråd 2022-11-02	Instans MBN
Granskningshandling	Granskning 2023-02-17	
Påbörjad datum: 2022-09-27	Antagande	
Plan- och kartavdelningen	Laga kraft	
Miljö- och byggnadsförvaltningen		